

DAFTAR PUSTAKA

Buku

Badan Peningkatan Penyelenggaraan Sistem Penyediaan Air Minum Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, 2019, *PDAM Sehat dan Mandiri Melalui Kerja sama Investasi*, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Jakarta.

Badan Pusat Statistik Republik Indonesia, 2019, *Statistik Indonesia 2019, Yearbook of Indonesia 2019*, Badan Pusat Statistik, Jakarta.

Badan Pusat Statistik Kota Semarang, 2019, “Kota Semarang Dalam Angka 2019: Semarang Municipality in Figures”, Badan Pusat Statistik Kota Semarang, Semarang.

Bovis, Christopher, 2014 *Public-Private Partnership in the European Union*, Routledge Critical Studies in Public Management, New York.

Delmon, Jeffrey, 2011, “Public-Private Partnership Projects in Infrastructure: An Essential Guide for Policy Maker”, Cambridge University Press, New York.

Faisal, Sanapiah, 2005, *Format-Format Penelitian Sosial*, Jakarta, PT Raja Grafindo Persada.

Ilmar, Aminuddin, 2014, *Hukum Tata Pemerintahan*, Kencana, Jakarta.

Muhammad, Abdulkadir, 2004, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (persero), 2015, *Kemitraan Pemerintah Swasta: Panduan Referensi*, PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero), Jakarta.

_____, 2016, *Glosarium KPBU: Daftar Istilah-istilah dalam Skema Kerja Sama Pemerintah dan Badan Usaha*, PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero), Jakarta.

_____, 2017, *Acuan Alokasi Risiko Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU) di Indonesia*, PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero), Jakarta.

_____, 2019, *Acuan Alokasi Risiko Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU) di Indonesia*, PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero), Jakarta.

Soekanto, Soerjono, Mamudji, Sri, 1985, *Penelitian Hukum Normatif*, CV Rajawali, Jakarta.

_____, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.

United Nation Economic Comission for Europe, 2012, Training Module “Introducing to Public Private Partnership: Can Public-Private Parterships Improve Ifrastructure and Deliver better Public Sevices?”, UNECE, Jenewa.

Jurnal

Alihar, Fadjri “Penduduk dan Akses Air Bersih di Kota Semarang”, *Jurnal Kependudukan Indonesia*, Volume 13, Nomor 1, Juni 2018.

Erlani, Ria & Nugrahandika, Widyasari Her, “Ketangguhan Kota Semarang dalam Menghadapi Bencana Banjir Pasang Air Laut (Rob)”, *Journal OF Region and Rural Development Planning*, Volume 3, nomor 1, Februari 2019.

Isradjuningtias, Chairunnisa Agri, “Force Majeure (Overmacht) dalam Hukum Kontrak (Perjanjian) Indonesia”, *jurnal veritas et Justitia*, Volume 1, Nomor 1, 2015.

Kasim, Helmi, “Penegasan Peran Negara dalam Pemenuhan Hak Warga Negara atas Air”, *Jurnal Konstitusi*, Volume 12, Nomor 2, Juni 2015.

Ng, A, Loosemore, Martin, “Risk Allocation in the Private Provision of Public Infrastructure”, *International Journal of Project Management*, 25 (2007).

Rifai, Bahtiar, “Implementasi Kerja Sama Pemerintah dan Swasta dalam Pembangunan Infrastruktur Sektor Air Minum di Indonesia”, *Jurnal Ekonomi dan Pembangunan*, Volume 22, Nomor 2, 2014.

Suhendra, Maman, “Penyediaan Infrastruktur dengan Skema Kerja sama Pemerintah dan Badan Usaha (Public-Private Partnership) di Indonesia”, *Jurnal Manajemen Keuangan Publik*, Volume 1, Nomor 1, Juli 2017.

Wahyono, Ari dan Wardiat, Dede, “Integritas Pelayanan Publik dalam Perizinan Pemanfaatan Air Bawah Tanah di DKI Jakarta”, *Jurnal Masyarakat & Budaya*, Volume 14, Nomor 1, Tahun 2012.

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Akta Perjanjian Kerja sama Nomor 45 Tanggal 23 November 2018 tentang Pembangunan Pengoperasian dan Pemeliharaan Sistem Penyediaan Air Minum Semarang Barat.

Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587).

Peraturan Pemerintah Nomor 122 Tahun 2015 tentang Sistem Penyediaan Air Minum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015, Nomor 345, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5802).

Peraturan Presiden Nomor 78 Tahun 2010 tentang Penjaminan Infrastruktur dalam Proyek Kerja sama Pemerintah dengan Badan Usaha yang dilakukan melalui Badan Usaha Penjaminan Infrastruktur.

Peraturan Presiden Nomor 38 Tahun 2015 tentang Kerja sama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Penyediaan Infrastruktur (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 62).

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 12/PRT/M/2010 Tahun 2010 tentang Pedoman Kerja sama Pengusahaan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum.

Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 190/PMK.08/2015 tentang Pembayaran Ketersediaan Layanan Dalam Rangka Kerja sama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Penyediaan Infrastruktur (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 1486).

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 260/PMK.08/2016 tentang Tata Cara Pembayaran Ketersediaan Layanan Pada Proyek Kerja sama Pemerintah dengan Badan Usaha Dalam Rangka Penyediaan Infrastruktur.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 19/PRT/M/2016 tentang Pemberian Dukungan Oleh Pemerintah Pusat dan/atau Pemerintah Daerah Dalam Kerja sama Penyelenggaraan Sistem Penyediaan Air Minum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 752).

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 71 Tahun 2016 tentang Perhitungan dan Penetapan Tarif Air Minum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1400).

Peraturan Daerah Kota Semarang Nomor 8 Tahun 2018 tentang Kerja sama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Penyelenggaraan Sistem Penyediaan Air Minum Semarang Barat (Lembaran Daerah Kota Semarang Tahun 2018 Nomor 8, Tambahan Lembaran Daerah Kota Semarang Nomor 130).

Majalah

Badan Perencanaan Pembangunan Nasional, “Percepatan Pembangunan Infrastruktur Air Bersih”, *Sustaining Partnership*, Edisi SPAM dan Sanitasi 2017.

Putra, Arif Kelana, “Sejarah dan Perkembangan Public Private Partnership (PPP) di Indonesia”, *Majalah Warta Anggaran*, Edisi 24 Tahun 2012, Direktorat Jenderal Anggaran Kementerian Keuangan Republik Indonesia.

Hasil Penelitian/Tugas Akhir

Jeffrey, Johanes, 2014, “Tinjauan Yuridis Perjanjian Kerja sama Pemerintah dan Badan Usaha dalam Penyediaan Infrastruktur Jalan Tol Ruas Ciawi-Sukabumi, *Skripsi*, Program Sarjana Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada.

Hatmoko, Jati Utomo Dwi, Susanti, Riza, 2016 “Risk Management of West Semarang Water Supply PPP Project: Public Sector Perspective”, *The 2nd International Conference on Civil Engineering Research (ICCER) 2016: Contribution of Civil Engineering toward Building Sustainable City*.

Palupie, Yudhita Maharani Ristian, Yuniarto, Hari Agung, 2016, Alokasi Risiko Proyek Infrastruktur Dengan Skema Kerjasama Pemerintah dan Badan Usaha (KPBU): Suatu Tinjauan Literatur, Seminar Nasional Teknik Industri Universitas Gadjah Mada 2016.

Wibowo, Richo Andi, D.N., Karina Putri, 2019, *Pergeseran Pengaturan dan Penerapan Hukum Pembagian Risiko dalam Skema Kerja sama Pemerintah dan Badan Usaha (KPBU)*, Penelitian Dosen Kompetitif, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Internet

Kementerian PPN/Bappenas, Bab 8. Kajian Risiko, <http://kpsrb.bappenas.go.id/ppptoolkit/telekomunikasi-informatika/kajian-risiko-4/>, diakses 22 Oktober 2019.

Noor, M. Miftahul Huda, “Mengenal Kerja sama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU), SKEMA Public Private Partnership (PPP) di Indonesia, Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Kementerian Keuangan Republik Indonesia, <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/11824/Mengenal-Kerja-sama-Pemerintah-dengan-Badan-Usaha-KPBU-Skema-Public-Private-Partnership-PPP-di-Indonesia.html>, diakses 23 Oktober 2019.

Solopos.com, “SPAM Semarang Barat Pioner KPBU Penyedia Air Bersih”, <https://www.solopos.com/spam-semarang-barat-pioner-kpbu-penyedia-air-bersih-954832>, diakses 19 November 2019.

Tribun Jateng, “Pjs Dirut PDAM Tirta Moedal Sebut SPAM Semarang Barat Jadi Pioner Skema KPBU”, <https://jateng.tribunnews.com/2018/12/11/pjs-dirut-pdam-tirta-moedal-sebut-spam-semarang-barat-jadi-pioner-skema-kpbu?page=2>, diakses 19 November 2019.

Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, “Direktorat Jenderal Cipta Karya”, <https://www.pu.go.id/organisasi/ditjen-ciPTa-karya>, diakses 29 Maret 2020.

_____, “BPPSPAM” <https://www.pu.go.id/organisasi/bppspam>, diakses 29 Maret 2020.

Sumber lain

Pengumuman Dinas Pekerjaan Umum Kota Semarang Nomor 050/22288/Tahun 2017 tentang Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan SPAM di Wilayah Kecamatan Semarang Barat (Kelurahan Manyaran, Kecamatan Ngaliyan (Kelurahan Bambankerep dan Kelurahan Ngaliyan), Kecamatan Mijen (Kelurahan Kedungpane) Kota Semarang.

Rincian Nilai Investasi Proyek, Informasi resmi yang dikeluarkan oleh Pemerintah Kota Semarang, PDAM Tirta Moedal, dan PT Air Semarang Barat dalam bentuk *leaflet* mengenai profil proyek SPAM Semarang Barat.

Wawancara

Brasma Oktavianto, Staff Legal PT Air Semarang Barat, Selasa, 3 Maret 2020.

Heryanto, Staff Penelitian dan Pengembangan PDAM Tirta Moedal Kota
Semarang, 24 Januari 2020.