

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
<i>TITTLE PAGE</i> .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
INTISARI.....	vi
<i>ABSTRACT</i> .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN .....	1
I.1. Latar Belakang.....	1
I.2. Maksud dan Tujuan .....	2
1.2.1 Maksud.....	2
1.2.2 Tujuan .....	2
I.3. Materi Pekerjaan.....	2
I.4. Lokasi dan Waktu Pelaksanaan .....	3
1.4.1 Lokasi Pelaksanaan.....	3
1.4.2 Waktu Pelaksanaan .....	3
I.5. Rencana Pelaksanaan.....	3
BAB II LANDASAN TEORI .....	5
II.1. Nilai Tanah .....	5
II.2. Model Nilai Tanah.....	6
II .3 .1 Penggunaan Lahan .....	7
II .3 .2 Kelengkapan Utilitas .....	7
II .3 .3 Aksesibilitas Lahan Positif.....	7
II .3 .4 Aksesibilitas Lahan Negatif .....	7
II.3. Sistem Informasi Geografis .....	8
II.4. Peta Nilai Tanah.....	9

BAB III PELAKSANAAN.....	11
III.1. Persiapan .....	12
III.2. Bahan dan Alat .....	12
III .2 .1 Bahan.....	12
III .2 .2 Alat .....	12
III.3. Pembuatan Peta Bidang Tanah.....	12
III .3 .1 Digitasi .....	13
III.4. Perhitungan Parameter Nilai Tanah .....	16
III .4 .1 Analisis Parameter Nilai Tanah.....	16
III .4 .2 Perhitungan Parameter Penggunaan Lahan .....	18
III .4 .3 Perhitungan Parameter Aksesibilitas Positif.....	19
III .4 .4 Perhitungan Parameter Aksesibilitas Negatif .....	20
III .4 .5 Perhitungan Parameter Kelengkapan Utilitas .....	22
III.5. Perhitungan Nilai Tanah.....	23
III.6. Pembuatan Peta Klasifikasi Nilai Tanah .....	24
BAB IV.....	26
IV.1. Peta Bidang Tanah.....	26
IV.2. Hasil Perhitungan Parameter Nilai Tanah .....	28
IV.3. Hasil Perhitungan Nilai Tanah .....	30
IV.4. Peta Klasifikasi Nilai Tanah .....	31
BAB V KESIMPULAN .....	34
V.1. Kesimpulan .....	34
V.2. Saran.....	34
DAFTAR PUSTAKA.....	36
DAFTAR LAMAN.....	37
LAMPIRAN A.....	38
LAMPIRAN B.....	39
LAMPIRAN C.....	40

## DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Komponen dalam SIG .....	8
Gambar III.1 Diagram alir pembuatan peta tingkat nilai tanah .....	10
Gambar III.2 Pembuatan shapefile baru .....	12
Gambar III.3 Ketentuan shapefile baru.....	13
Gambar III.4 Hasil pembuatan shapefile .....	13
Gambar III.5 Start Editing untuk digitasi .....	14
Gambar III.6 Contoh digitasi pada salah satu objek (jalan) .....	14
Gambar III.7 Save and Stop editing sebagai langkah terakhir.....	15
Gambar III.8 Input data bidang dan citra foto .....	16
Gambar III.9 Transparansi 60% .....	16
Gambar III.10 Hasil Transparansi 60% .....	17
Gambar III.11 Hasil Input data dan Analisis .....	20
Gambar III.12 Rumus Field Calculator .....	21
Gambar III.13 Hasil Field Calculator .....	21
Gambar III.14 Pemilihan Visualisasi Warna .....	22
Gambar IV.1 Hasil sebagian digitasi layer bidang .....	23
Gambar IV.2 Hasil sebagian digitasi layer jalan .....	24
Gambar IV.3 Hasil digitasi layer makam .....	25
Gambar IV.4 Tampilan analisis lahan .....	26
Gambar IV.5 Hasil sebagian input data atribut.....	27
Gambar IV.6 Hasil sebagian input data atribut.....	27
Gambar IV. 7 Hasil perhitungan nilai lahan .....	28
Gambar IV. 8 Hasil Layouting Peta.....	30



## DAFTAR TABEL

Tabel I.1 Rencana Pelaksanaan.....	4
Tabel III.1 Klasifikasi Penggunaan Lahan.....	18
Tabel III.2 Aksesibilitas Positif .....	18
Tabel III.3 Aksesibilitas Negatif.....	19



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A. Peta bidang Desa Trimulyo .....	29
Lampiran B. Citra foto Desa Trimulyo .....	30
Lampiran C. Peta tingkat nilai tanah Desa Trimulyo .....	31