

<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>iii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vi</b>
<b>INTISARI</b> .....	<b>x</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	10
C. Keaslian Penelitian .....	10
D. Manfaat Penelitian.....	15
E. Tujuan Penelitian.....	15
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>16</b>
<b>A. Pengertian Perjanjian Pada Umumnya</b> .....	<b>16</b>
1. Pengertian Perjanjian .....	15
2. Asas-asas Perjanjian.....	19
3. Syarat-syarat Sahnya Perjanjian.....	26
4. Subyek Perjanjian .....	30
5. Obyek Perjanjian .....	32
<b>B. Wanprestasi dalam Perjanjian</b> .....	<b>33</b>
1. Pengertian Wanprestasi .....	33
2. Akibat Wanprestasi.....	34
<b>C. Pengertian Kredit Pada Umumnya</b> .....	<b>37</b>
1. Pengertian Kredit .....	37
2. Tujuan Pemberian Kredit.....	40
3. Pengertian Perjanjian Kredit .....	41
4. Bentuk Perjanjian Kredit .....	43
5. Isi Perjanjian Kredit .....	47
6. Berakhirnya Perjanjian Kredit .....	48



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

KEKUATAN EKSEKUTORIAL BERDASARKAN IRAH-IRAH &quot;DEMI KEADILAN BERDASARKAN  
KETUHANAN YANG MAHA  
ESA&quot; TERHADAP JAMINAN HAK TANGGUNGAN DALAM PERJANJIAN KREDIT (Studi Kasus  
Pengadilan Negeri No.

126/Pdt/Bth/2017/PN.Yyk)

ANDY LIE, Dr. Sutanto, S.H., M.S

<b>D. Pengertian Jaminan Pada Umumnya</b>	49
1. Pengertian Jaminan	49
2. Asas-Asas Hukum Jaminan	51
3. Macam-Macam Jaminan	52
<b>E. Pengertian Hak Tanggungan Pada Umumnya</b>	53
1. Pengertian Hak Tanggungan	53
2. Ciri-ciri dan Sifat Hak Tanggungan	54
3. Objek Hak Tanggungan	57
4. Pemberian Hak Tanggungan	58
5. Pendaftaran Hak Tanggungan	60
6. Hapusnya Hak Tanggungan	61
7. Eksekusi Hak Tanggungan	62
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	<b>66</b>
A. Jenis dan sifat Penelitian	66
B. Cara dan Alat Pengumpulan Data	67
C. Penelitian Lapangan	69
D. Jalannya Penelitian	70
E. Analisis Data	71
F. Kesulitan Penelitian	72
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN</b>	<b>73</b>
A. Urgensi Fiat Eksekusi dalam eksekusi Hak Tanggungan dari Pengadilan Negeri	73
B. Kendala dalam Eksekusi Sertipikat Hak Tanggungan berdasarkan Titel Eksekutorial	95
C. Perlindungan hukum terhadap Kreditor manakala Eksekusi Hak Tanggungan berdasarkan Titel Eksekutorial tidak dapat dilaksanakan	100
<b>BAB V PENUTUP</b>	<b>104</b>
A. Kesimpulan	104
B. Saran	105
DAFTAR PUSTAKA	107