

## Daftar Isi

Halaman Judul.....	i
Halaman Pengesahan.....	..ii
Halaman Pernyataan .....	iii
Kata Pengantar .....	iv
Daftar Isi .....	vi
Daftar Tabel.....	viii
Daftar Gambar.....	ix
Daftar Lampiran .....	x
Intisari.....	xi
<i>Abstract</i> .....	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.1.1 Konsep Dasar Penilaian Saham .....	1
1.1.2 Metode Penilaian Saham .....	1
1.1.3 Kinerja Saham di Indonesia.....	5
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	8
1.4 Tujuan Penelitian .....	11
1.5 Motivasi Penelitian .....	13
1.6 Manfaat Penelitian .....	13
1.7 Ruang Lingkup dan Batasan Penelitian .....	14
1.8 Sistematika Penelitian.....	16
<b>BAB II LANDASAN TEORI DAN TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>18</b>
2.1 Landasan Teori .....	18
2.1.1 Konsep dasar penilaian .....	18
2.1.2 Metode penilaian ekonomis .....	20
2.1.3 Metode penilaian relatif .....	20
2.1.4 Menentukan jenis <i>multiple</i> .....	24
2.2 Tinjauan Pustaka dan Hipotesis.....	26

2.2.1 Tinjauan pustaka .....	26
2.2.2 Hipotesis .....	29
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>44</b>
3.1 Desain Penelitian .....	44
3.2 Definisi Operasional Variabel .....	45
3.3 Jenis dan Sumber Data.....	47
3.4 Metode Analisis .....	48
3.4.1 Regresi linear berganda <i>market price</i> terhadap <i>value drivers</i> .....	48
3.4.2 Uji asumsi klasik.....	49
3.4.3 Pengujian validitas model.....	51
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>54</b>
4.1 Deskripsi Data.....	54
4.2 Pengujian Hipotesis .....	55
4.2.1 Pengujian hipotesis sektor <i>agriculture</i> .....	55
4.2.2 Pengujian hipotesis sektor <i>mining</i> .....	58
4.2.3 Pengujian hipotesis sektor <i>basic industry and chemicals</i> .....	61
4.2.4 Pengujian hipotesis sektor <i>miscellaneous industry</i> .....	63
4.2.5 Pengujian hipotesis sektor <i>consumer goods industry</i> .....	66
4.2.6 Pengujian hipotesis sektor <i>property, real estate and building construction</i> .....	69
4.2.7 Pengujian hipotesis sektor <i>infrastructure, utilities and transportation</i> .....	71
4.2.8 Pengujian hipotesis sektor <i>finance</i> .....	74
4.2.9 Pengujian hipotesis sektor <i>trade, services and investment</i> .....	77
4.3 Pembahasan .....	79
4.3.1 Pembahasan sektor <i>agriculture</i> .....	79
4.3.2 Pembahasan sektor <i>mining</i> .....	80
4.3.3 Pembahasan sektor <i>basic industry and chemicals</i> .....	81
4.3.4 Pembahasan sektor <i>miscellaneous industry</i> .....	82
4.3.5 Pembahasan sektor <i>consumer goods industry</i> .....	82
4.3.6 Pembahasan sektor <i>property, real estate and building construction</i> .....	83
4.3.7 Pembahasan sektor <i>infrastructure, utilities and transportation</i> .....	84
4.3.8 Pembahasan sektor <i>finance</i> .....	86
4.3.9 Pembahasan sektor <i>trade, services and investment</i> .....	87
<b>BAB V KESIMPULAN .....</b>	<b>89</b>
1.1 Kesimpulan .....	89
1.2 Keterbatasan.....	92

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN