

PEMETAAN KESELARASAN PENGGUNAAN LAHAN TERHADAP RENCANA DETAIL TATA RUANG KECAMATAN PAKEM TAHUN 2019

Oleh:

Nur Huda Mutaqin

16/401481/SV/11985

INTISARI

Perubahan penggunaan lahan karena adanya pembangunan di sektor pariwisata seperti hotel dan penginapan di Kecamatan Pakem mempunyai perkembangan yang sangat pesat. Usaha untuk menjaga keseimbangan alam, pemerintah membatasi perubahan penggunaan lahan dengan dibuatnya Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) serta peraturan perundang-undangan. Penelitian ini bertujuan memetakan penggunaan lahan dan mengetahui keselarasannya terhadap RDTR di Kecamatan Pakem.

Bahan yang digunakan Citra Pleiades tahun 2018 dan Peta RDTR tahun 2017-2037 wilayah Kecamatan Pakem. Dilakukan interpretasi skala detail 1:5.000 pada citra berdasar kunci interpretasi dan survei lapangan untuk menghasilkan peta penggunaan lahan, kemudian dilakukan reklasifikasi sehingga mempunyai sistem klasifikasi penggunaan lahan yang sama. Analisis dilakukan dengan teknik (*overlay*) antara peta penggunaan lahan eksisting dan peta RDTR sehingga diperoleh Peta Keselarasan Penggunaan Lahan Terhadap RDTR Kecamatan Pakem Tahun 2019.

Kajian ini menghasilkan klasifikasi keselarasan menjadi 3 kelas, 72% (4.010,79 ha) mempunyai nilai selaras, belum selaras sebesar 22% (1.208,11 ha) dan tidak selaras sebesar 6% (363,03 ha). Banyaknya kelas selaras karena kondisi kedua data menunjukkan komposisi yang mirip yaitu dominasi kawasan budidaya, kawasan lindung, dan kawasan strategis pendukung sektor wisata. Penyusunan RDTR juga mempertimbangkan aspek penting dan tahun 2019 masih awal dari pembangunan wilayah tersebut maka dari itu masih banyak area yang selaras.

Kata Kunci : Keselarasan, Penggunaan lahan, RDTR, Citra Pleiades

MAPPING LAND USE SUITABILITY TO DETAILED SPATIAL PLANNING OF PAKEM DISTRICT IN 2019

Created by:

Nur Huda Mutaqin

16/401481/SV/11985

ABSTRACT

Change of land use due to regional development in the tourism such as hotel and lodging development in Pakem Subdistrict is very rapidly. To keep the natural balance, the government limits the change of land use by making detailed spatial planning (RDTR) and legislation. The purposes of this study is to mapping of land use and to know suitability of it with detailed spatial planning in Pakem District.

The materials used by Pleiades Imagery of Pakem District in 2018 and detailed spatial planning map of Pakem District in 2017-2037. Detailed scale 1: 5,000 interpretation is carried out on the image based on key of interpretations and field surveys to produce land use maps, then make a reclassifications to get the same land use classification system.. Analysis using the overlay technique between the actual land use map and detailed spatial planning thus getting the Pakem District map of land use suitability to detailed spatial planning in 2019.

This study resulted in classified into three classes, 72% or 4.010,79 hectares have the value of suitable, not suitable yet by 22% or 1.208,11 hectares and not suitable by 6% or 363,03. The number of suitable classes is due to the condition of the two data showing a similar composition, dominated by Cultivation Area, Protected Area, and strategic areas which supporting the tourism sector. In addition the preparation of detailed spatial planning (RDTR) also considers to the important aspects, and 2019 is still the beginning of the development of the region hence there are still many areas suitable..

Keyword : Land use suitability, RDTR, Pleiades Imagery