

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR TABEL .....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR SINGKATAN.....	xi
INTISARI .....	xii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	11
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	15
1.4 Tujuan Penelitian .....	15
1.5 Manfaat Penelitian .....	16
1.6 Sistematika Penyajian .....	17
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>19</b>
2.1 Pariwisata.....	19
2.2 <i>Community Based Tourism</i> .....	22
2.3 Prinsip-Prinsip <i>Community Based Tourism</i> .....	27
2.4 <i>Sustainable Tourism</i> .....	32
2.5 Kerangka Pemikiran.....	33
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>37</b>
3.1 Jenis Penelitian .....	37
3.2 Definisi Konsep dan Definisi Operasional .....	38
3.3 Lokasi Penelitian.....	40
3.4 Jenis dan Sumber Data.....	40

3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	41
3.5.1 Observasi.....	41
3.5.2 Data Sekunder.....	46
3.5.3 Dokumentasi .....	47
3.5.4 Triangulasi .....	47
3.6 Teknik Penentuan Informan.....	44
3.7 Teknik Analisis Data.....	45
3.7.1 Pengumpulan Data .....	49
3.7.2 Reduksi Data .....	49
3.7.3 Penyajian Data .....	49
3.7.4 Penarikan Kesimpulan dan Verifikasi.....	50
3.8 Instrumen Penelitian .....	46
<b>BAB IV PROFIL DESA SAMBIREJO DAN SEJARAH TAMAN TEBING BREKSI .....</b>	<b>48</b>
4.1 Profil Desa Sambirejo.....	48
4.1.1 Kondisi Geografis.....	48
4.1.2 Kondisi Demografi .....	51
4.1.2.1 <i>Sex Ratio</i> .....	51
4.1.3 Kondisi Ekonomi .....	52
4.1.3.1 Penggunaan Lahan.....	54
4.1.4 Kondisi Sosial Budaya.....	55
4.1.4.1 Agama.....	55
4.1.4.2 Pendidikan .....	56
4.2 Pemerintah Desa Sambirejo.....	56
4.3 Kelembagaan.....	58
4.3.1 Pokdarwis.....	58
4.4 Sejarah Taman Tebing Breksi.....	60
4.4.1 Struktur Pengelola Tebing Breksi.....	64
4.4.2 Daya Tarik Wisata Tebing Breksi .....	65
4.4.2.1 Aksesibilitas.....	65
4.4.2.2 Amenitas .....	73

4.4.2.3 Atraksi Wisata .....	75
<b>BAB V EVALUASI DAMPAK PEMBANGUNAN PARIWISATA DI KAWASAN WISATA TEBING BREKSI.....</b>	<b>78</b>
5.1 Prinsip Ekonomi .....	78
5.1.1 Timbulnya Dana untuk Pembangunan Komunitas .....	78
5.1.2 Terciptanya Lapangan Pekerjaan Sektor Pariwisata.....	84
5.1.3 Timbulnya Pendapatan Masyarakat Lokal .....	86
5.2 Prinsip Sosial .....	89
5.2.1 Peningkatan Kualitas Hidup .....	90
5.2.2 Peningkatan Kebanggaan Komunitas .....	95
5.2.3 Pembagian Peran yang Adil (Gender dan Usia) .....	96
5.2.4 Membangun Organisasi Manajemen Komunitas.....	98
5.3 Prinsip Budaya .....	101
5.3.1 Mendorong Masyarakat Menghormati Budaya Lain.....	101
5.3.2 Membantu Perkembangan Pertukaran Budaya.....	102
5.3.3 Menanamkan Perkembangan dalam Budaya Lokal.....	105
5.4 Prinsip Lingkungan.....	106
5.4.1 Pembelajaran Mengenai <i>Carrying Capacity</i> (Daya Dukung).....	106
5.4.2 Manajemen Pengelolaan Sampah .....	110
5.4.3 Kepedulian Terhadap Konservasi .....	112
5.5 Prinsip Politik .....	114
5.5.1 Adanya Partisipasi Masyarakat Lokal .....	114
5.5.2 Peningkatan Kekuasaan Komunitas yang Lebih Luas.....	117
5.5.3 Mekanisme yang Menjamin Hak Masyarakat Lokal dalam Pengelolaan Sumber Daya Alam (SDA).....	120
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>132</b>
6.1 Kesimpulan .....	132
6.2 Rekomendasi.....	133
6.3 Penelitian Selanjutnya.....	134
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>136</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>143</b>