

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB 1 : PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Tinjauan Literatur	4
1.5 Kerangka Teori.....	8
1.6 Metode Penelitian	12
BAB 2 : KONDISI WILAYAH PANTAI WATU KODOK KECAMATAN TANJUNGSARI	18
2.1 Kondisi Geografis dan Administrasi	18
2.2 Kondisi Demografi	19
2.3 Keadaan Sosial dan Ekonomi di Pantai Watu Kodok	21

2.4	Potensi dan Nilai Ekonomis Kawasan Pantai Watu Kodok	25
2.5	Watu Kodok Sebagai Arena Perebutan Sumberdaya	29

BAB 3 : PENGAKSESAN SUMBER DAYA PANTAI WATU KODOK

	SEBAGAI TANAH KASULTANAN	31
3.1	Tinjauan Umum Tanah Kasultanan	31
4.1.1.	Sejarah Singkat Tanah Kasultanan	31
3.2	Konsep Pengelolaan dan Pemanfaatan Tanah Kasultanan	37
3.3	Kondisi Penggunaan Tanah Kasultanan di Pantai Watu Kodok	40

BAB 4 : KEPENTINGAN ANTAR AKTOR DI PANTAI WATU

	KODOK	42
4.1	Kepentingan Warga Pantai Menolak investor	44
4.1.1.	Lahan Pantai sebagai Pengharapan Baru	44
4.2	Kepentingan Investor di Pantai Watu Kodok	49
4.2.1.	Rencana Membangun Resort dan Restaurant	49
4.2.2.	Legalitas investor di Sultan Ground	51
4.3	Kepentingan Pemerintah Dalam Peningkatan Pariwisata ...	53
4.4	Kepentingan Kelompok Sis Sutejo Atas Klaim Lahan	58

BAB 5 : KONFLIK PANTAI WATU KODOK DESA KEMADANG, KECAMATAN TANJUNG SARI KABUPATEN GUNUNG KIDUL.....	63
5.1 Kemunculan Terjadinya Konflik	63
5.2 Pra Konflik: Adanya Kerja Sama Antara Investor dengan Warga.....	68
5.3 Isu Pembangunan Resort dan Restaurant di Pantai Watu Kodok	71
5.4 Benturan UUK dengan UUPA	89
BAB VI : KESIMPULAN	93
DAFTAR PUSTAKA	97