

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Adjie, Habib, 2009, *Sanksi Perdata dan Administratif Terhadap Notaris*, Bandung: Refika Aditama.
- _____, 2011, *Merajut Pemikiran dalam Dunia Notaris & PPAT*, Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Agustina, Rosa, 2012, *Hukum Perikatan (Law of Obligations) seri unsur-unsur Penyusunan bangunan Negara Hukum*, Denpasar: Pustaka
- Arto, Mukti. 2004, *Praktek Perkara Perdata Pada Pengadilan Agama*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- D.A, Anita Kolopaking, *Penyelundupan Hukum Kepemilikan Hak Milik Atas Tanah di Indonesia*, Bandung: P.T. Alumni Bandung.
- Effendie, Bahtiar, 1993, *Perlindungan Tanah di Indonesia dan Peraturan Pelaksanaan*, Bandung: P.T Alumni Bandung.
- Erawati, Elly dan Herlien Budiono, 2010, *Penjelasan Hukum Tentang Kebatalan Perjanjian*, Jakarta: National Legal Reform Program.
- Hadjon, Philipus, 1987, *Perlindungan hukum Bagi Rakyat di Indonesia: Sebuah Studi tentang Prinsip-Prinsipnya, Penanganannya oleh Pengadilan Dalam Lingkungan Peradilan Umum dan Pembentukan Peradilan Administrasi Negara*, Surabaya: PT. Bina Ilmu.
- Harahap, Zairin, 2015, *Hukum Acara Peradilan Tata Usaha Negara*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- HS, Salim dkk, 2013, *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Desertasi*, Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Harjono, 2008, *Konstitusi Sebagai Rumah Bangsa*, Jakarta: Penerbit Sekretariat Jenderal dan Kepaniteraan Mahkamah Konstitusi.
- Harsono, Boedi, 2005, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, isi dan pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan.
- Ishaq, 2009, *Dasar-dasar Ilmu Hukum*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Ismaya, Samun, 2011, *Pengantar Hukum Agraria* Yogyakarta: Graha Ilmu.

- Khairandy, Ridwan, 2004, *Itikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*, Jakarta: UI Press.
- Mertokusumo, Sudikno, 2005, *Mengenal Hukum: Suatu Pengantar*, Yogyakarta: Liberty.
- Mulyadi, Lilik, 2002, *Hukum Acara Perdata Menurut Teori dan Praktek Peradilan Indonesia*, Jakarta: Djembatan.
- Natsir, M Asnawi, 2014, *Hermeneuitika Putusan Hakim*, Yogyakarta: UII Press.
- Ngani, Nico dan Qirom Meliala, 1984, *sewa Beli (teori dan praktek)*, Yogyakarta: Liberty.
- Prodjodikoro, Wiryono, 2006, *Asas-asas hukum Perjanjian*, Bandung: Sumur.
- Purto, Widodo Dwi, dkk, 2016, *Pembeli Beritikad Baik, Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Beritikad Baik Dalam Sengketa Perdata Berobyek Tanah*, Jakarta: Puslitbang Mahkamah Agung.
- Rahardjo, Satjipto, 2000, *Ilmu Hukum*, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti.
- Rahman, Hasnuddin, 2003, *contract Drafting*, Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Santoso, Urip, 2010, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*, Jakarta: Kencana.
- Sasongko, Wahyu, 2007, *Ketentuan-ketentuan Pokok Hukum Perlindungan Konsumen*, Bandar Lampung: Universitas Lampung.
- Septiana, Erlies Nurbaini & Salim HS, 2013, *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Desertasi*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Setiono, 2004, *Rule of law (Supremasi Hukum)*, Surakarta: Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret.
- Soekanto, Soerjono, 2005, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: Universitas Indonesia Press.
- Soekanto, Soerjono & Sri Mamudji, 1986, *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*, Jakarta: Rajawali Pers.
- Soerodjo, Irawan, 2003, *kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah di Indonesia*, Surabaya: Arkola.

- Subekti, R, 2014, *Aneka Perjanjian*, Bandung: PT Aditya Bakti,
- Suratman dan Dillah, H. Philips 2014, *Metode Penelitian Hukum: Dilengkapi Tata Cara dan Contoh Penulisan Karya Ilmiah Bidang Hukum*, Bandung: Alfabeta.
- Sutedi, Adrian, 2006. *Peralihan Hak Atas Tanah*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Syaifuddin, Muhammad, 2012, *Hukum Kontrak Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik, dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan)*, Bandung: Mandar Maju.
- Wantijk K. Saleh, 1997, *Hak Atas Tanah*, Jakarta: Ghalia Indonesia.
- Yudha, Agus Hermoko, 2008, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial*, Yogyakarta: Mediatama.

B. Peraturan Perundang-Undangan

- Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia 1945.
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
- Herziene Inlandsch Reglement (HIR) Staatblad* 1984: No. 16 diperbaharui *Staatblad* 1941 No. 44
- Rechreglement voor de Buitengewesten (RBG) Staatblad* 1927 No. 227
- Undang-Undang Nomor 5 tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 10, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043)
- Undang-Undang Nomor 48 tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 158, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5077).
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah, (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3746).
- Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah, (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3746).
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 tahun 1998 Tentang Peraturan Pejabat Pembuat Akta Tanah, (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Tambahan Lembaran Negara Nomor 5893).

Surat Edaran Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2012
Kesepakatan Rumusan Rapat Pleno Kamar Perdata butir IX.

Surat Edaran Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 03 tahun 1974
tentang Putusan Yang Harus Cukup Diberi Pertimbangan/Alasan

Surat Edaran Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 5 Tahun
2014.

Surat Edaran Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 2016
Tentang Rumusan Pleno Kamar Perdata huruf B poin 4 Kriteria
Pembeli beritikad baik.

C. Jurnal/Makalah/Tesis/Lain-lain

Azhar Usman, 2007, *Perlindungan Hukum dalam Penempatan Tenaga Kerja Indonesia*, Jurnal Mimbar Hukum Universitas Islam Jakarta, hlm.77, <http://katalog.pustaka.unand.ac.id/inex.php?author> diakses tanggal 10 September 2019.

Pardiman, “Perlindungan Hukum Terhadap Calon Pembeli Beritikad Baik Pada Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Terdapat Catatan Dalam Buku Tanah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Sleman Nomor 165/Pdt.G/2013/PN.Slmn)”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2017.

Tri Buana Dewi, “Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Beritikad Baik Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah yang Bersertipikat (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Klaten No.217/Pdt.G/1998/PN.Uj.Pdg.dan No.1667/Pdt.G/2003/PN.Mks)”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2012.

Gumilar, *Hak dan Kewajiban Para Pihak Dalam Jual Beli*, Catatan Materi Perdata, <http://gumilar69.blogspot.co.id>, diakses tanggal 27 Januari 2020.

Wantu, Fence M, 2012, *Mewujudkan Kepastian Hukum, Keadilan Dan Kemanfaatan Dalam Putusan Hakim Di Peradilan Perdata*, Universitas Negeri Gorontalo; Jurnal Dinamika Hukum, <https://www.academia.edu/7830331> diakses tanggal 16 Oktober 2019.

Widjajati, Erna, 2010. *Itikad Baik dalam Jual Beli Tanah di Indonesia*, Jakarta: Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Jakarta, Jurnal Hukum Al-Qish, vol11 no.1; hal97, <http://hdl.handle.net/123456789/513>, diakses tanggal 10 Oktober 2019.

Tim Penyusunan Kamus Pembinaan dan Pengembangan Bahasa-Depdikbud RI, 1997, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta.

Badan Pembinaan Hukum Nasional, 1981, *Simposium Hukum Perdata Nasional*, Kerjasama Badan Pembinaan Hukum Nasional (BPHN) Dan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

D. Dokumen

Putusan Pengadilan Negeri Klaten Nomor 104/Pdt.G/2018/PN.Kln, gugatan Perbuatan Melawan Hukum, Pembatalan Akta Jual-Beli.