

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMEGANG HAK TANGGUNGAN SEBAGAI  
KREDITOR SEPARATIS DALAM PERMASALAHAN KEPAILITAN TERKAIT  
PASAL 55 DAN PASAL 56 UNDANG-UNDANG NOMOR 37 TAHUN 2004  
TENTANG KEPAILITAN DAN PENUNDAAN KEWAJIBAN  
PEMBAYARAN UTANG**

Tesis

Untuk memenuhi sebagai persyaratan mencapai derajat S-2

Program Studi Magister Ilmu Hukum Kampus Jakarta

Konsentrasi Hukum Bisnis



Diajukan oleh  
**M Tommy Umaro Tarigan**  
**17/422134/PHK/10085**

Kepada

**PROGRAM PASCASARJANA FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS GADJAH MADA**

**YOGYAKARTA**

**2019**

## TESIS

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMEGANG HAK TANGGUNGAN SEBAGAI  
KREDITOR SEPARATIS DALAM PERMASALAHAN KEPAILITAN TERKAIT  
PASAL 55 DAN PASAL 56 UNDANG-UNDANG NOMOR 37 TAHUN 2004  
TENTANG KEPAILITAN DAN PENUNDAAN KEWAJIBAN  
PEMBAYARAN UTANG**

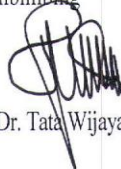
yang dipersiapkan dan disusun oleh

**M Tommy Umoro Tarigan**  
17/422134/PHK/10085

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji  
pada tanggal 18 Desember 2019

Susunan Dewan Penguji

Pembimbing



Prof. Dr. Tata Wijayanta, S.H., M.Hum.

Anggota Dewan Penguji



Prof. Dr. Sulistiowati, S.H., M.Hum.



Prof. Dr. Tata Wijayanta, S.H., M.Hum.



Dr. Ninik Darmini, S.H., M.Hum.

Tesis ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
untuk memperoleh gelar Magister

Tanggal



**Prof. Dr. Sulistiowati, S.H., M.Hum.**  
Ketua Program Studi Magister Ilmu Hukum

### PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : **M Tommy Umoro Tarigan**  
NIM : 17/422134/PHK/10085  
Tahun terdaftar : 2017  
Program Studi : Magister Ilmu Hukum Kampus Jakarta  
Fakultas/Sekolah : Fakultas Hukum

Menyatakan bahwa dalam dokumen ilmiah Tesis ini tidak terdapat bagian dari karya ilmiah lain yang telah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu lembaga Pendidikan Tinggi, dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang/lembaga lain, kecuali yang secara tertulis disitasi dalam dokumen ini dan disebutkan sumbernya secara lengkap dalam daftar pustaka.

Dengan demikian saya menyatakan bahwa dokumen ilmiah ini bebas dari unsur-unsur plagiasi dan apabila dokumen ilmiah Tesis ini dikemudian hari terbukti merupakan plagiasi dari hasil karya penulis lain dan/atau dengan sengaja mengajukan karya atau pendapat yang merupakan hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 18 Desember 2019

Yang Menyatakan



**M Tommy Umoro Tarigan**

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah mencurahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga peneliti dapat menyusun dan menyelesaikan tesis yang berjudul Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Hak Tanggungan Sebagai Kreditor Separatis Dalam Permasalahan Kepailitan Terkait Pasal 55 dan Pasal 56 Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 Tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang sebagai salah satu prasyarat memperoleh gelar Magister Hukum di Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada. Selama menjalani studi di Magister Ilmu Hukum Universitas Gadjah Mada Kampus Jakarta dan terutama saat menyusun tesis ini, berbagai macam saran, kritikan, dan motivasi telah diberikan kepada peneliti oleh berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, ucapan terima kasih ingin peneliti sampaikan kepada para pihak berikut ini:

1. Prof. Ir. Panut Mulyono, M.Eng., D.Eng., IPU, ASEAN Eng., selaku Rektor Universitas Gadjah Mada Yogyakarta.
2. Prof. Dr. Sigit Riyanto, S.H., LL.M., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada Yogyakarta.
3. Prof. Dr. Sulistiowati, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Ilmu Hukum Kampus Jakarta Universitas Gadjah Mada.
4. Prof. Dr. Tata Wijayanta, S.H., M.Hum., selaku Dosen Pembimbing yang telah berkenan meluangkan waktunya untuk membantu dan

menyumbangkan tenaga dan pikiran yang sangat berguna untuk membimbing peneliti hingga tesis ini dapat diselesaikan.

5. Dr. Ninik Darmini, S.H., M.Hum, selaku Dosen Penguji yang telah berkenan meluangkan waktunya untuk menguji hasil penelitian tesis ini serta memberikan kritikan, saran dan masukan terhadap peneliti.
6. Seluruh Dosen pada Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada yang telah memberikan ilmu dan bantuan moril serta wawasan yang luas kepada peneliti.
7. Seluruh Staff pada Universitas Gadjah Mada yang telah membantu kelancaran selama peneliti melaksanakan studi.
8. Narasumber peneliti, Hakim Pengawas / Hakim Niaga pada Pengadilan Negeri Medan Fahren Marpaung, S.H., M.H, Kurator dan Pengurus Sururi El Haque, S.H, dari Elque & Co Law Firm, Dosen Ahli Hukum Kepailitan Prof. Dr. Sunarmi, S.H., M.Hum dari Universitas Sumatera Utara.
9. Kepada Orangtua yang sangat peneliti sayangi dan cintai, Ayahanda Ir. Simon Tarigan, M.Si dan Ibunda Prof. Dr. Sunarmi, S.H., M.Hum yang tiada henti memberikan semangat dan doa serta nasihat kepada peneliti selama peneliti kuliah dan menyelesaikan tesis ini. Semoga selalu sehat dan bahagia di dalam hidupnya, amin.
10. Kepada saudara-saudara peneliti Sonny Abimanyu Tarigan dan Gustina Arifin Prawira, Novrida Pratiwi Tarigan dan Muhammad Rizqi Nasution yang telah memberikan dukungan kepada peneliti serta memberikan motivasi kepada peneliti.

11. Kepada Keponakan peneliti Alfaeyza Harry Zabran Tarigan, Khairunnisa Azzahra Nasution dan Emir Habib Alrasyid Nasution yang selalu memberikan kebahagiaan dan membuat semangat peneliti untuk menyelesaikan tesis ini.
12. Kepada sahabat-sahabat peneliti Nanda Setiawan, S.T., Estiansyah, S.H., Wina Kartika Sari, S.H., dan Wahyu Azhari, S.H., yang sejak awal masuk kuliah hingga sekarang selalu bersama-sama berjuang untuk sukses dalam kuliah dan masa depan. Terima kasih atas kebersamaan yang terjalin bersama kalian diperkuliahan. Semoga apa yang kita cita-citakan terwujud. Amin.
13. Teman-teman Angkatan 34 di Magister Hukum Universitas Gadjah Mada Kampus Jakarta atas cerita dan pengalaman tidak terlupakan selama mengikuti perkuliahan. Semoga kita semua dapat lulus tepat waktu dan ilmu yang kita dapatkan bisa bermanfaat bagi diri pribadi maupun masyarakat.
14. Kepada Staff PT. Abimanyu Berkah Lestari dan Zhilenna Florist yang selalu memberikan dukungan dan motivasi kepada peneliti dalam hal perkuliahan serta untuk menyelesaikan penulisan tesis ini.
15. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu peneliti dalam penyusunan tesis ini, baik secara langsung maupun tidak langsung.

Akhir kata, peneliti menyadari bahwa kesempurnaan hanyalah milik Allah S.W.T., sedangkan manusia adalah tempatnya salah, khilaf dan lupa, sehingga di dalam penelitian dan penyusunan tesis dimungkinkan adanya kekurangan, baik

yang disadari ataupun yang luput dari pengamatan peneliti. Oleh karena itu, peneliti mengharapkan kritik dan saran yang membangun demi penyempurnaan tesis. Semoga tesis ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca pada umumnya dan pengembangan ilmu hukum pada khususnya..

Hormat Peneliti

M Tommy Umoro Tarigan