

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Halaman Pengesahan	ii
Lembar Pernyataan.....	iii
Lembar Persembahan	iv
Kata Pengantar	v
Daftar Isi.....	vii
Daftar Tabel	ix
Daftar Gambar.....	x
Intisari	xi
<i>Abstract</i>	xii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Pertanyaan Penelitian	8
1.4 Tujuan Penelitian.....	8
1.5 Manfaat Penelitian.....	8
1.6 Keaslian Penelitian.....	8

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Perencanaan Strategis dan Strategi	11
2.1.1 Perencanaan Strategi	11
2.1.2 Strategi	15
2.1.3 Siklus 5-I	23
2.1.4 Analisis SOAR	28
2.2 Pengembangan Wilayah dan Kawasan	31
2.3 Aerotropolis.....	30
2.4 Kesejahteraan dalam Perspektif Pembangunan Wilayah	42

2.5	Kerangka Berpikir	45
2.6	Definisi Operasional.....	47
BAB III METODE PENELITIAN		
3.1	Jenis Penelitian	50
3.2	Lokus Penelitian	51
3.3	Teknik Pengumpulan Data	51
3.4	Analisis Data	55
3.5	Batasan Penelitian	56
BAB IV GAMBARAN UMUM KABUPATEN KULON PROGO		
4.1	Pemerintahan	57
4.3	Masyarakat Kabupaten Kulon Progo	64
4.3.1	Kependudukan.....	65
4.3.2	Kesejahteraan	66
4.5	Kebijakan Pengembangan Wilayah Terkait Kawasan Aerotropolis	79
4.6	<i>Airport City</i> Bandara YIA Sebagai Pusat Aerotropolis	88
BAB V STRATEGI PENGEMBANGAN KAWASAN AEROTROPOLIS		
5.1	Identifikasi Lingkungan Eksternal dan Internal	94
5.1.1	Lingkungan Eksternal	94
5.1.2	Lingkungan Internal	113
5.2	Analisis SOAR	120
BAB VI PENUTUP		
6.1	Kesimpulan.....	144
6.2	Saran.....	145
6.3	Rekomendasi Penelitian Di Masa Depan	147
DAFTAR PUSTAKA		148

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Daftar Penelitian Terkait	9
Tabel 2.1	Perbandingan Perencanaan Strategis.....	27
Tabel 2.2	Inspiring SOAR.....	29
Tabel 3.1	Jenis Data, Informan dan Teknik Pengumpulan Data.....	53
Tabel 4.1	Tabel Daftar OPD Kabupaten Kulon Progo.....	57
Tabel 4.2	Jumlah Pegawai Negeri Sipil Menurut Pendidikan.....	58
Tabel 4.3	Jumlah Pegawai Negeri Sipil Menurut Pangkat/Golongan.....	59
Tabel 4.4	Jumlah, Kepadatan dan Laju Pertumbuhan Penduduk.....	65
Tabel 4.5	Tingkat Pendidikan Penduduk	66
Tabel 4.6	Komposisi Penduduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin	67
Tabel 4.7	Distribusi Prosentase Penduduk Angkatan Kerja.....	67
Tabel 4.8	Prosentase Angkatan Kerja Menurut Lapangan Usaha.....	68
Tabel 4.9	PDRB Berdasarkan Lapangan Usaha Dasar Harga Yang Berlaku ..	73
Tabel 4.10	Perbandingan IPM Menurut Kabupaten/Kota.....	77
Tabel 4.11	Rincian Indikasi Program.....	77
Tabel 4.12	Pola Ruang Di Kawasan Aerotropolis	85
Tabel 4.13	Kajian Awal Desain <i>Airport City</i> Bandara YIA.....	92
Tabel 5.1	Jenis Pelatihan Masyarakat	97
Tabel 5.2	Luas Wilayah dan Jarak Kecamatan ke Ibukota Kabupaten Kulon Progo	99
Tabel 5.3	Luas Jenis Penggunaan Lahan Per Kecamatan (Ha).....	99
Tabel 5.4	Ketersediaan ASN Perencana di Pemerintahan	114
Tabel 5.5	Realisasi Pendapatan Asli Daerah (Rupiah).....	115
Tabel 5.6	Pertumbuhan Nilai Investasi	116
Tabel 5.7	Jumlah Fasilitas Umum.....	117
Tabel 5.8	Perhitungan Tenaga Kerja.....	133
Tabel 5.9	Hasil Analisis SOAR.....	133
Tabel 5.10	Matriks SOAR.....	136

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Perencanaan Strategis Bryson	14
Gambar 2.2	Manajemen Strategis Wheelen dan Hunger	17
Gambar 2.3	Manajemen Strategis Fred R. David	19
Gambar 2.4	Siklus 5-I	24
Gambar 2.5	Ruang Lingkup Geografis Konsep <i>Airport City</i> & Aerotropolis.	34
Gambar 2.6	Kerangka Berpikir	45
Gambar 3.1	Triangulasi Sumber Penelitian	54
Gambar 4.1	Grafik Perbandingan <i>Gini Ratio</i> Kabupaten Kulon Progo, Provinsi DIY dan Nasional.....	69
Gambar 4.2	Diagram Perbandingan Rata-rata Pengeluaran Masyarakat Per Bulan.....	70
Gambar 4.3	Grafik Pertumbuhan Ekonomi Kabupaten Kulon Progo Terhadap Pertumbuhan Ekonomi Provinsi DIY.....	71
Gambar 4.4	Grafik Nilai PDRB Per Kapita Kabupaten Kulon Progo Tahun 2015-2018 (Milyar Rupiah)	72
Gambar 4.5	Tingkat Pengangguran Terbuka Menurut Kabupaten/Kota di Provinsi DIY	75
Gambar 4.6	Grafik Angka Kemiskinan Kabupaten Kulon Progo.....	76
Gambar 4.7	Perbandingan Indeks Pembangunan Manusia Kabupaten Kulon Progo Provinsi DIY dan Nasional	77
Gambar 4.8	Grafik Perbandingan Pertumbuhan Ekonomi, Tingkat Pengangguran dan Angka Kemiskinan Kabupaten Kulon Progo.....	78
Gambar 4.9	Pengembangan Kawasan Kabupaten Kulon Progo	80
Gambar 4.10	Kecamatan Penyangga Kawasan Aerotropolis.....	84
Gambar 4.11	Pola Ruang Dalam Kawasan Aerotropolis	85
Gambar 4.12	Pola Ruang Kota Inti Aerotropolis	86
Gambar 4.13	Luasan Kawasan Aerotropolis, <i>Airport City</i> dan Bandara YIA..	87
Gambar 4.14	Skema Perencanaan Usulan Zonasi.....	87
Gambar 4.15	Kajian Awal Desain <i>Airport City</i> Bandara YIA.....	91

Gambar 5.1	Grand Desain Mitigasi Bencana Bandara YIA 2020-2024	108
Gambar 5.2	Diagram Perbandingan Pendapatan Asli Daerah	115
Gambar 5.3	Kondisi Jalan Di Kabupaten Kulon Progo Tahun 2018 (Km)	119