

DAFTAR PUSTAKA

- Amerta, IGN Oka. 2016. “ Penilaian Lahan Kosong Dengan Metode Land Development Analysis di Ungasan Kabupaten Badung Provinsi Bali”. *Tesis* Gelar Master. Universitas Gadjah Mada
- Appraisal Institute. 2008. *The Appraisal Of Real Estate*. Thirteenth Edition. North Michigan Avenue Chicago. Illinois.
- Arsyad, Sitanala. 1989. *Konservasi Tanah dan Air*. Bogor: Penerbit IPB Press.
- Arsyad, Sitanala. 2006. *Konservasi Tanah dan Air*. Bandung: Penerbit IPB (IPB Press).
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Magelang. 2017. *Kabupaten Magelang Dalam Angka 2017*. Kabupaten Magelang: BPS Kabupaten Magelang.
- . 2018. *Kabupaten Magelang Dalam Angka 2018*. Kabupaten Magelang: BPS Kabupaten Magelang.
- Badan Pusat Statistik. *Kabupaten Magelang Dalam Angka Tahun 2016*. Diakses pada 1 Maret 2019. https://www.academia.edu/3790140/Kabupaten_Magelang_Dalam_Angka_2016
- Badan Pusat Statistik. Kota Magelang Dalam Angka Tahun 2017. Diakses pada 1 Maret 2019. <https://magelangkota.bps.go.id/publication/download>
- Bappeda Kabupaten Magelang. 2019. *RKPD Kabupaten Magelang Tahun 2019*. Kabupaten Magelang: Bappeda.
- Closkey, J.M. 2010. “*Highest and Best Use*”. Master of Science. John Hopkins University.
- Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Magelang. 2019. *Perencanaan Tata Ruang Wilayah Kabupaten Magelang*. Kabupaten Magelang: DPU Kabupaten Magelang.
- DJKN. 2008. *Metodologi Penilaian Properti*. Jakarta
- Djoharam, Verawaty. 2014. “ Land Development Analysis Lahan Kosong Milik Pemerintah Kabupaten Bolaang Mongondow Utara”. *Tesis* Gelar Master. Universitas Gadjah Mada.
- Fisher, D Jeffry and Martin, S Robert. 1994. *Income Property Valuation*. Real Estate Education Company
- Frianto, Niza. 2016. “Penilaian Lahan Kosong Melalui Penerapan Land Development Analysis di Jalan Margoutomo Yogyakarta”. *Tesis* Gelar Master. Universitas Gadjah Mada.

- Hidayati, Wahyu dan Budi, Harjanto. 2003. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Hidayati, Wahyu dan Hardjanto, Budi, 2001, *Konsep Dasar Penilaian Properti*.BPFE. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta
- Kaiser, Edward J., Godschalk, David R., dan Chapin, F. Stuart. 1995. *Urban Land Use Planning, Fourth Edition*. University of Illinois Press, Illinois.
- Kitamura, T. dan Rustiadi, E., 1997, Indonesia Model. Center for Global Environmental Research. ISSN 1341-4356.
- Komite Penyusun SPI, 2013, *Standar Penilaian Indonesia*, MAPPI, Jakarta.
- Komite Penyusun SPI, 2015, *Standar Penilaian Indonesia*, MAPPI, Jakarta.
- Luce, J.A, 2012. Highest and Best Use Analysis For A sitein Arlington,VA. *Practicum Thesis*, Johns Hopkins Carey Bussines School,Baltimore.
- Manihuruk, Zulfikar F.P. 2014. “ Penilaian Tanah Kosong Milik PT Karyadeka Alam Lestari di Kota Semarang dengan Metode Land Developmen Analysis”. *Tesis* Gelar Master. Universitas Gadjah Mada
- Novasari, A. 2015. “Analisis Penggunaan Tertinggi dan Terbaik Pada Tanah Kosong Milik Pemerintah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta”.*Tesis* Gelar Master. Universitas Gadjah Mada.
- Prawoto, Agus. 2012. *Penilaian PBB Perdesaan dan Perkotaan*. BPFE: Yogyakarta
- Prawoto, Agus. 2017. *Teori Praktek Penilaian Properti*. Edisi Ketiga. BPFE: Yogyakarta
- Rencana Kerja Pembangunan Daerah Kabupaten Magelang. 2018. *Statistik Kabupaten Magelang 2018*. Kabupaten Magelang: RKPD Kabupaten Magelang.
- Sasmito, Jati. 2015. “Penilaian Lahan Kosong Dengan Metode Land Development Analysis Kota Palangkaraya Kalimantan Tengah”. *Tesis* Gelar Master. Universitas Gadjah Mada.
- Siregar,D. 2004. *Manajemen Aset Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan Secara Nasional dalam Konteks Kepala Daerah sebagai CEO’S pada Era Globalisasi dan Otonomi Daerah*. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Sugiyono, (2008). *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sujarto, Djoko. 1986. *Beberapa Pengertian Tentang Perencanaan Fisik*. Jakarta : Bharata Karya Sastra.

- Sumadji, dkk. 2006. *Kamus Ekonomi Edisi Lengkap*. Yogyakarta: Wipress.
- Sumardjono, Maria W. 2009. *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi*, Jakarta:Kompas.
- Supardi,U., Basuki R.H., dan Mukminin. L.A., 2010, "Tinjauan Konsep Prosedur, Teknik, Penilaian dan Properti, Mitra Wacana Media. Jakarta.
- Supriyanto,Benny.2005."Rekayasa Penilaian (Metode Penggalan Pendapatan Kotor)". Tidak Dipublikasikan.
- Tama, Rio Jaka. 2016. "Penilaian Lahan Kosong Dengan Metode Land Development Analysis di Lubuklinggau Sumater Selatan". *Tesis* Gelar Master. Universitas Gadjah Mada.
- Undang – Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
- Yunus, Hadi Sabari. 2006. *Struktur Tata Ruang Kota*. Yogyakarta : Fakultas Geografi, Universitas Gadjah Mada
- http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/datafile/Betas.html, diakses 6 September 2019.
- http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/datafile/ctryprem.html, diakses 6 September 2019.
- <http://ppsp.nawasis.info/dokumen/perencanaan/sanitasi/pokja/newssk/kab.magelang/BAB%20II%20PROFIL%20SANITASI%20KABUPATEN%20MGL%20news%2024%20nov.pdf>, diakses 4 Agustus 2019.
- <http://sekolah.data.kemdikbud.go.id/index.php/chome/profil/a0e22c5a-2df5-e011-a8fb-372e7608c3cc>, diakses 29 September 2019.
- <http://www.market-risk-premia.com/id.html>, diakses 2 September 2019.
- <https://www.jejakpiknik.com>, diakses 29 September 2019.
- <https://www.ojk.go.id/id/kanal/perbankan/data-dan-statistik/statistik-perbankan-indonesia/Documents/Pages/Statistik-Perbankan-Indonesia---Desember-2018/SPI%20Desember%202018.pdf>, diakses 2 September 2019.
- <https://www.bi.go.id/id/publikasi/survei/harga-properti-primer/Pages/SHPR-Tw.IV-2018.aspx>, diakses 2 September 2019