

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Ali, Zainuddin, 2008, *Pelaksanaan Hukum Waris di Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Amirudin dan Zainal Asikin, 2004, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- , 2012, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo, Jakarta.
- Amriani, Nurnaningsih, 2012, *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*, Penerbit RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Artadi, I Ketut, 2017, *Hukum Adat Bali dengan Aneka Masalahnya*, Penerbit Pustaka Bali Post, Denpasar.
- Burght, Gregor van der, 1994, *Seri Pitlo: Hukum Waris (buku Kesatu) alih bahasa: Drs. F. Tengker, S.H., CN.*, Media Bina Ilmiah, Bandung.
- Hadikusuma, Hilman, 1996, *Hukum Waris Indonesia Menurut Perundangan, Hukum Adat, Hukum Agama Hindu, Islam*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Hadjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan Bagi Rakyat di Indonesia*, PT. Bina Ilmu, Surabaya.
- Harahap, M. Yahya, 2009, *Kedudukan Kewenangan dan Acara Peradilan Agama UU No. 7 Tahun 1989*, Penerbit Sinar Grafika, Jakarta.
- Klassen J.G., dan Eggens, J.E., 1979, *Hukum Waris (bagian 1)* saduran dari: Huwelihks- Goderen En Erfrecht, Esa Study Club.
- Korn, V.E., 2017, *Hukum Adat Bali (Het Adatrecht Van Bali) Jilid 2*, Penerbit Udayana University Press, Denpasar.

Majelis Utama Desa Pakraman (MUDP) Provinsi Bali, 2019, *Kompilasi Hasil-Hasil Pasamuhan Agung MDP Bali*, Penerbit Dinas Kebudayaan Provinsi Bali.

Mertokusumo, Sudikno, 2008, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.

Nawawi, Hadari, 2005, *Metode Penelitian di Bidang Sosial*, Gadjah Mada University Press, Yogyakarta.

Poespasari, Ellyne Dwi, 2018, *Pemahaman Seputar Hukum Waris Adat di Indonesia*, Penerbit Prenadamedia Group, Jakarta.

Raharjo, Satjipto, 2000, *Ilmu Hukum*, Penerbit Citra Aditya Bakti, Bandung.

Rato, Dominikus, 2015, *Hukum Perkawinan dan Waris Adat di Indonesia*, Penerbit LaksBang PRESSindo, Yogyakarta.

Ridwan, 2009, *Tiga Dimensi Hukum Administrasi dan Peradilan Administrasi*, UII Press, Yogyakarta.

Sjarif, Surini Ahlan dan Elmiyah, Nurul, 2005, *Hukum Kewarisan Perdata Barat (Pewarisan Menurut Undang-Undang)*, Kencana Renada Media Group, Depok-Jakarta.

Soimin, Soedharyo, 2002, *Hukum Orang dan Kekeluargaan Perspektif Hukum Perdata Barat/BW, Hukum Islam dan Hukum Adat*, Penerbit Sinar Grafika, Jakarta.

Sudarsono, 1990, *Hukum Waris dan Sistem Bilateral*, PT Rineka Cipta, Jakarta.

Sugono, Bambang, 2006, *Metodologi Penelitian Hukum*, PT RajaGrafindo Persada, Jakarta.

Suparman, Eman, 1991, *Intisari Hukum Waris Indonesia*, CV. Mandar Maju, Bandung.

-----, 2005, *Hukum Waris Indonesia dalam Perspektif Islam, Adat, dan BW*, PT Refika Aditama, Bandung.

Suparman, Maman, 2015, *Hukum Waris Perdata*, Penerbit Sinar Grafika, Jakarta.

Suratman dan Dillah, Philips, 2013, *Metode Penelitian Hukum*, Penerbit Alfabeta, Bandung.

Tamakiran, 2000, *Asas-Asas Hukum Waris Menurut Tiga Sistim Hukum*, Penerbit CV Pionir Jaya, Bandung.

Tim Penyusun Kamus Pusat Bahasa, 2005, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Penerbit Balai Pustaka, Jakarta.

Waluyo, Bambang, 2002, *Penelitian Hukum dalam Praktek*, Cetakan Ketiga, PT. Sinar Grafika, Jakarta.

B. Jurnal

Arjiati, Tatik, “Peran Notaris/PPAT dalam Pembuatan Akta Pembagian Hak Bersama (APHB) Terhadap Pembagian Waris yang Berbeda Agama Atas Tanah dan Bangunan”, *Jurnal Akta* Vol. 4 No.1, Maret 2017, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Unissula.

Dalimunthe, Dermina, “Tinjauan Tentang Bagian Ahli Waris yang Menolak Dalam Perspektif Hukum Perdata BW”, *Jurnal al-Maqasid*, Volume 2 Nomor 1, tahun 2016, Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum IAIN Padangsimpulan.

Fauzi, Mohammad Yasir, “Legislasi Hukum Kewarisan di Indonesia”, *Jurnal Pengembangan Masyarakat Islam*, Volume 9 No.2, tahun 2016, Program Pascasarjana IAIN Raden Intan Lampung.

Hanjani, Andreani dan Haryati, Dita Ari, 2018, “Mekanisme Pembiayaan Murabahah Pada Nasabah di Baitul Maal Wa Tamwil Universitas Muhammadiyah Yogyakarta”, *Jurnal Jati*, Vol. 1 No.1, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Moechthar, Oemar, “Negara Sebagai Pengelola Warisan Atas harta Peninggalan Tak Terurus Menurut Sistem Waris Burgerlijk Wetboek,” *Jurnal Yuridika* Vol. 32 No. 2, 2017, Fakultas Hukum Universitas Airlangga, Surabaya.

Rochaeti, Etty “Analisis Yuridis tentang Harta Bersama (Gono Gini) dalam Perkawinan Menurut Pandangan Hukum Islam dan Hukum Positif”, *Jurnal Wawasan Hukum*, Volume 28 Nomor 01, Februari 2013, Sekolah Tinggi Hukum Bandung, Bandung.

Sanjaya, Umar Haris, “Keadilan Hukum Pada Pertimbangan Hakim dalam Memutus Hak Asuh Anak”, *Jurnal Yuridika*, Volume 30 No. 2, Mei-Agustus 2015, Fakultas Hukum Universitas Airlangga, Surabaya.

Suryaningsih, Renny Listianita, “Peran PPAT dalam Proses Pembagian Hak Bersama Tanah Warisan di Surakarta”, *Jurnal Repertorium*, Edisi 3, Januari-Juni 2015.

Ziqra, Yahya, 2018, “Pelaksanaan Pembagian Harta Warisan untuk Anak Terhadap Harta Pusaka Rendah Pada Masyarakat Hukum Adat Minangkabau di Perantauan (Studi di Kota Medan)”, *Jurnal*, Program Kekhususan Hukum Perdata, Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara, Medan

C. Hasil Penelitian/ Tesis/ Skripsi

Agria, Shernety, 2013, *Peralihan dan Pendaftaran Hak Milik Atas Tanah karena Pewarisan di Masyarakat Hukum Adat Kecamatan jambi Selatan Kota Jambi*, Tesis, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta

Anggarini, Sylvianan dan Budiwati, Septarina, 2016, *Kedudukan Anak dalam Pewarisan Menurut Hukum Waris Adat (Studi Kasus di Desa Slendro Kecamatan Gesi Kabupaten Sragen)*, Skripsi, Universitas Muhammadiyah Surakarta, Surakarta.

Arpin, L.P. Febbi Pratiwi, 2013, *Hak Anak Perempuan yang Kawin dan Mengikuti Suami Terhadap Harta Kekayaan Orang Tuanya di Kota Denpasar*, Tesis, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Azi, Ahmad Fistono, 2017, *Studi Komparasi Kompilasi Hukum Islam (KHI) dan KUHPerdata Tentang Penarikan Hibah*, Skripsi, Universitas Raden Intan Lampung, Lampung.

Aziz, M. Saifurrohman Al, 2014, *Analisis Pendapat Muhammad bin Idris al Syafi'i tentang Hibah Dapat Diperhitungkan sebagai Warisan*, Skripsi, UIN Walisongo, Semarang,

Dewi, Katherine Candra, 2019, *Perlindungan Hukum Bagi Ahli Waris Ab Intestato yang Dirugikan Akibat Pembuatan Wasiat Tertutup yang Melanggar Ketentuan Pasal 942 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Tesis, Magister Kenotariatan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Diani, Hellena Ratna, 2017, *Tinjauan Yuridis Hibah Wasiat Kepada Anak Angkat (Adopsi) Melebihi Sepertiga Harta Peninggalan Berdasarkan Hukum Islam dan Kompilasi Hukum Islam*, Skripsi, Universitas Pasundan.

Haga, Eboy Kiki, 2010, *Perlindungan Hukum Bagi PPAT Berkaitan dengan Akta- Akta yang Dibuatnya di Kota Yogyakarta*, Tesis, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Hutapea, Wrendy Hasian, 2019, *Kajian Yuridis Pemungutan Pajak Terhadap Proses Turun Waris Sehubungan dengan Akta Pembagian Hak Bersama (APHB) di Kota Yogyakarta*, Tesis, Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Litasari, Devy, 2015, *Peralihan Hibah Hak Milik Atas Tanah (Studi Kasus di Desa Bandar Negeri, Kecamatan Labuhan Maringgai, Kabupaten Lampung)*, Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Lampung, Lampung.

Muharwati, Yuninda Indah, 2017, *Studi Putusan Pengadilan Agama Tulungagung Nomor 2783/Pdt.G/2015/ Pata Tentang Penyelesaian Perkara Harta Bersama Akibat Perceraian*, Skripsi, Institut Agama Islam Negeri, Tulungagung.

Rosidi, Abdul Mufid, 2016, *Analisis Yuridis Terhadap Putusan Pengadilan Kabupaten Malang No. 6091/Pdt.G/2013/PA.Kab.Mlg. Tentang Pembagian Harta Bersama*, Skripsi, Universitas Islam Negeri Surabaya, Surabaya.

Sidauruk, Jinner dan Siregar, Lenny Verawaty, 2011, *Tinjauan Hukum tentang Hibah Sebagai Salah Satu Cara Peralihan Hak Menurut KUHPerdata*, Hasil Penelitian, Universitas HKBP Nommensen Medan, Medan

Suharjo, Indra Rudi, 2013, *Proses Turun Waris Hak Atas Tanah dan Kendala yang Dihadapi di Kabupaten Sleman*, Laporan Praktik Kerja Lapangan, Diploma III Hukum, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Thaher, Asri 2006, *Sistem Pewarisan Kekerabatan Matrilineal dan Perkembangannya di Kecamatan Banuhampu Pemerintahan Kota Agam Propinsi Sumatera Barat*, Tesis, Magister Kenotariatan, Universitas Diponegoro, Semarang.

Utomo, Yoffan Setyo, 2017, *Al-Ahwal Al-Syakhsiyyah (Hukum Keluarga)*, Skripsi, Universitas Islam Negeri Raden Intan Lampung, Lampung.

Waty, Fera, 2017, *Kedudukan Surat Keterangan Waris yang Dibuat Oleh Notaris dalam Proses Turun Waris*, Tesis, Program Magister Kenotariatan Universitas Andalas, Padang-Sumatera Barat.

Wijiatmawati, Ni Komang, 2018, *Kedudukan Perempuan dalam Hukum Waris Adat di Desa Tenganan, Pegriingsingan, Bali*, Tesis, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

D. Internet

BPR Danaberkah Lestari, "Apa Itu Turun Waris dalam Sertifikat Warisan?", artikel, <https://bprdbl.co.id/apa-itu-turun-waris-dalam-sertifikat-warisan/>, diakses pada tanggal 20 September 2019.

Dadang Sukandar, "Buat Apa Turun Waris? Bagaimana Prosedurnya?", <https://properti.kompas.com/read/2013/05/17/13543031/Buat.Apa.Turun.Waris.Bagaimana.Prosedurnya..>, diakses pada tanggal 20 September 2019.

Dunia Notaris, 2018, *Seputar Akta Pembagian Hak Bersama (APHB)*, <https://dunianotaris.com/seputar-akta-pembagian-hak-bersama-aphb.php>, diakses pada tanggal 24 September 2019.

Ellen Chandra, "Sekelumit Penjelasan tentang Surat APhB", <https://www.finansialku.com/sekelumit-penjelasan-tentang-surat-aphb-akta-pembagian-hak-bersama/>, diakses pada tanggal 24 September 2019.

Finansialku, “Apakah Turun Waris Itu? Apa Saja Prosedur Turun Waris yang Sah Dimata Hukum?”, <https://www.finansialku.com/terkait-tanah-warisan-apa-yang-dimaksud-dengan-turun-waris/>, diakses pada tanggal 20 September 2019.

Hakim S, 2015, Skripsi, Universitas Islam Negeri Surabaya, <http://digilib.uinsby.ac.id/6712/6/Bab%203.pdf>, diakses pada tanggal 22 September 2019.

Muchlisin Riadi, 2018, Pengertian, Jenis, Penyebab dan Penyelesaian Sengketa, <https://www.kajianpustaka.com/2018/10/pengertian-jenis-penyebab-dan-penyelesaian-sengketa.html>, diakses pada tanggal 12 September 2019.

Notppat88, “*Aturan-Aturan Hibah dalam Hukum Indonesia*”, <https://www.notarisdanppat.com/aturan-aturan-hibah-dalam-hukum-indonesia/>, diakses pada tanggal 23 September 2019.

Pendapat Andi Hamzah dan Simanjutak Soal Perlindungan Hukum, Merdeka.com, <https://www.merdeka.com/pendidikan/ini-pendapat-andi-hamzah-dan-simanjuntak-soal-perlindungan-hukum.html>, diakses pada tanggal 13 September 2019.

STT Legal, “Harta Bersama dalam Waris Menurut Hukum Positif di Indonesia”, http://sttlegal.com/index_htm_files/Harta%20Bersama%20Dalam%20Waris.pdf, diakses pada tanggal 23 September 2019.

Wayan P. Windia, “Sistem Pewarisan Menurut Hukum Adat Bali”, https://simdos.unud.ac.id/uploads/file_penelitian_1_dir/4a28a7db9041a180b867c884eb2f7b65.pdf, diakses pada tanggal 28 September 2019

ZA Zahro, <http://digilib.uinsby.ac.id/1278/5/Bab%202.pdf>, diakses pada tanggal 23 September 2019.

E. Peraturan perundang-undangan

Undang- Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1974 Nomor 1 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3019).

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 jo. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*)

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 jo.
Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan
Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Menteri Negara Agraria Nomor 7 Tahun 2019 jo. Peraturan
Menteri Negara Agraria Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan
Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 1997 tentang
Pendaftaran Tanah.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 1
Tahun 2010 tentang Standar Pelayanan dan Pengaturan Pertanahan.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 8
Tahun 2012 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Negara Agraria/
Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang
Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997
tentang Pendaftaran Tanah.

F. Putusan Pengadilan

Putusan Pengadilan Negeri Denpasar No. 439/Pdt. G/2016/PN Dps

G. Hasil Wawancara

Hasil wawancara dengan Bapak FM sebagai Penggugat dalam perkara No.
439/Pdt.G/2016/PN Dps, pada tanggal 19 September 2019.

Hasil wawancara dengan Bapak Ida Bagus Gde Mahadiptha Bramartha
Mahardika, S.H., M.Kn., selaku Notaris/PPAT, pada tanggal 12
Oktober 2019.

Hasil wawancara dengan Ibu Retno selaku pejabat di Kantor Pertanahan
Kota Yogyakarta, pada tanggal 1 November 2019.

Hasil wawancara dengan Bapak Nuryanto, S.H., M.H., selaku Hakim di
Pengadilan Negeri Yogyakarta, pada tanggal 6 November 2019

Hasil wawancara dengan Bapak Honggo Sigit, S.H., selaku Notaris/PPAT di Bantul, Yogyakarta, pada tanggal 8 November 2019.

Hasil Wawancara dengan Bapak Esthar Oktavi, S.H., M.H., selaku Hakim di Pengadilan Negeri Denpasar yang memutus perkara, pada tanggal 20 November 2019.

H. Materi Perkuliahan

Innaka, R.A. Antari, *Hukum Waris Testamenter*, Materi Perkuliahan Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.