

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
INTISARI	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Keaslian Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Mengenai Perjanjian	13
1. Pengertian Perjanjian	13
2. Asas-Asas Perjanjian.....	15
3. Syarat sahnya perjanjian	20
4. Unsur Perjanjian.....	25
5. Subjek Perjanjian	26
6. Objek Perjanjian.....	27
7. Berakhirnya Perjanjian.....	29
B. Tinjauan Umum Mengenai Perjanjian Pemborongan	30

1. Pengertian Perjanjian Pemborongan	30
2. Bentuk Perjanjian Pemborongan.....	31
3. Jenis Perjanjian Pemborongan	32
4. Isi Perjanjian Pemborongan	34
5. Para Pihak dalam Perjanjian Pemborongan	35
6. Waktu dalam Perjanjian Pemborongan	38
7. Kualitas Pekerjaan.....	43
8. Kewajiban Para Kontraktan	45
9. Tanggung Jawab Para Pihak	49
10. Jaminan dalam Perjanjian Pemborongan	49
11. Wanprestasi Pada Perjanjian Pemborongan.....	53
12. Berakhirnya Perjanjian Pemborongan.....	54
C. Tinjauan Umum Mengenai Asas Keseimbangan dan Asas Proporsionalitas	57
1. Asas Keseimbangan	57
2. Asas Proporsionalitas	57

BAB III METODE PENELITIAN

A. Sifat dan Jenis Penelitian	65
1. Sifat Penelitian	65
2. Jenis Penelitian.....	65
B. Bahan Penelitian.....	66
1. Penelitian Kepustakaan	66
2. Penelitian Lapangan	68
C. Cara Pengumpulan Data.....	69
1. Data Sekunder	69
2. Data Primer	69
D. Jalannya Penelitian.....	70
1. Tahap Persiapan	70
2. Tahap Pelaksanaan	70
3. Tahap Penyelesaian.....	71
E. Kendala Penelitian	71

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Penerapan Asas Proporsionalitas dalam Pembentukan Perjanjian Pemborongan antara PT Madu Baru dengan PT Purosani Prima	73
1. Hasil Penelitian	72
2. Pembahasan	81
B. Penerapan Asas Proporsionalitas dalam Pelaksanaan Perjanjian Pemborongan antara PT Madu Baru dengan PT Purosani Prima	90
1. Hasil Penelitian	90
2. Pembahasan	94

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	108
B. Saran.....	109

DAFTAR PUSTAKA	110
-----------------------------	------------