

## **PENERAPAN ASAS PROPORSIONALITAS DALAM PERJANJIAN PEMBORONGAN ANTARA PT PUROSANI PRIMA DENGAN PT MADU BARU**

Oleh:

Bagus Aryo Wicaksono<sup>1</sup>, Annisa Syaufika Yustisia Ridwan<sup>2</sup>

### **INTISARI**

Penelitian hukum ini bertujuan untuk mengetahui dan mengkaji bagaimana penerapan asas proporsionalitas dalam pembentukan perjanjian pemborongan pembangunan antara PT Purosani Prima dengan PT Madu Baru. Tujuan lain dari penelitian ini untuk mengetahui dan mengkaji penerapan asas proporsionalitas dalam pelaksanaan perjanjian pemborongan pembangunan antara PT Purosani Prima dengan PT Madu Baru.

Penelitian ini bersifat deskriptif dengan jenis yuridis empiris. Penelitian yuridis dilakukan melalui penelitian kepustakaan atas berbagai bahan hukum, baik primer, sekunder dan tersier, untuk mendapatkan data sekunder melalui studi dokumen. Penelitian empiris dilakukan untuk mendapatkan data primer melalui penelitian lapangan dengan cara wawancara kepada subjek penelitian dengan mempergunakan pedoman wawancara. Data yang diperoleh dari hasil penelitian kepustakaan dan lapangan dianalisis secara kualitatif. Hasil analisis data disajikan secara deskriptif analitis.

Hasil penelitian menunjukkan: 1) Tahap pembentukan perjanjian pemborongan antara PT Madu Baru dengan PT Purosani Prima telah memberikan kesempatan yang sama kepada para pihak untuk menentukan pertukaran yang adil bagi mereka sehingga sesuai dengan kriteria asas proporsionalitas. 2) Penerapan asas proporsionalitas dalam pelaksanaan perjanjian antara PT Madu Baru dengan PT Purosani Prima belum maksimal karena terdapat pasal yang merugikan salah satu pihak sehingga kontrak tidak dapat menjamin pelaksanaan hak dan pendistribusian kewajiban bagi para pihak.

***Kata Kunci: Perjanjian, Pemborongan, Asas Proporsionalitas.***

---

<sup>1</sup> Mahasiswa Strata Satu (S-1) pada Departemen Hukum Perdata, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta (bagusaw13@gmail.com).

<sup>2</sup> Dosen pada Departemen Hukum Perdata, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

## THE IMPLEMENTATION OF PROPORTIONALITY PRINCIPLE IN CONSTRUCTION CONTRACT BETWEEN PT PUROSANI PRIMA AND PT MADU BARU

By:

Bagus Aryo Wicaksono<sup>1</sup>, Annisa Syaufika Yustisia Ridwan<sup>2</sup>

### ABSTRACT

This law research aims to know and analyze the implementation of principle of proportionality in the formation of construction contract between PT Purosani Prima and PT Madu Baru. The other purpose is to know and analyze the implementation of proportionality principles in the implementation of construction contract between PT Purosani Prima and PT Madu Baru.

This research is descriptive with empirical and juridical methods. The juridical research is done by conducting library research on primary, secondary, and tertiary law material to obtain secondary data from document study. The empirical research is done to obtain primary data from field research by conducting interviews with the subjects using interview guidelines. The result of the library and field research are analyzed using qualitative method. The final result is presented using analytical descriptive method.

The result shows that: 1) The formation of construction contract between PT Madu Baru and PT Purosani Prima had provided equal opportunity to the parties to determine the equitable exchange for them so the contract has met the criteria of the principle of proportionality, 2) The implementation of proportionality principle in the construction contract agreement between PT Madu Baru and PT Purosani Prima has not been conducted optimally because there are points that harms one party so the contract could not guarantee the implementation of the rights and the distribution of the obligations for the parties.

**Key words: agreement, construction contract, proportionality principle**

---

<sup>1</sup> Undergraduate Student of Civil Law Department, Faculty of Law, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta (bagusaw13@gmail.com).

<sup>2</sup> Lecturer of Civil Law Department, Faculty of Law, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.