

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
PRAKATA	iv
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
INTISARI.....	xi
ABSTRACT	xii
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar belakang	1
B. Perumusan masalah	9
C. Keaslian penelitian	9
D. Tujuan penelitian	12
E. Faedah penelitian.....	13
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Tinjauan mengenai perizinan	14
1. Pengertian perizinan.....	14
2. Unsur – unsur pokok perizinan.....	15
3. Fungsi pemberian izin	20
4. Tujuan pemberian izin.....	20
B. Tinjauan mengenai perumahan dan permukiman.....	21
1. Hakikat perumahan	21
2. Pengertian perumahan dan permukiman	22
3. Jenis dan bentuk rumah	23
C. Tinjauan mengenai permukiman berkonsep Islami.....	26
1. Pengertian permukiman berkonsep Islami	26
2. Konsep rumah tinggal Islami.....	27
D. Tinjauan mengenai hotel.....	29
3. Pengertian hotel	29

4. Jenis hotel	30
5. Penilaian jenis hotel	30
E. Tinjauan mengenai rumah susun	31
1. Pengertian rumah susun.....	31
2. Jenis rumah susun	32
3. Asas pemisahan horizontal dalam rumah susun	32
4. Sistem kepemilikan dalam rumah susun	33
5. Tanah-bersama, bagian-bersama, benda-bersama	34
F. Tinjauan mengenai kondotel	36
1. Pengertian kondotel.....	36
2. Penilaian kondotel.....	37
G. Tinjauan mengenai perlindungan konsumen	37
1. Pengertian perlindungan konsumen	37
2. Konsumen	38
3. Pelaku usaha	40
4. Hubungan hukum.....	41
5. Tanggung jawab.....	42
BAB III. METODE PENELITIAN	44
A. Sifat penelitian.....	44
B. Jenis penelitian	44
C. Teknik dan alat pengumpulan data	47
D. Jalannya penelitian	49
E. Analisis data	49
F. Hambatan penelitian	50
BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	52
A. Izin pembangunan permukiman Damai Living ditinjau dari Peraturan Bupati Sleman Nomor 63 Tahun 2015 beserta perubahannya	52
B. Permukiman berkonsep Islami di Damai Living dari segi bentuk, norma dan penghuninya	75
1. Bentuk permukiman berkonsep Islami di Damai Living	75

2. Norma permukiman berkonsep Islami di Damai Living	91
3. Penghuni permukiman berkonsep Islami di Damai Living.	99
C. Tanggung jawab PT Damai Indo Properti terhadap konsumen Damai Living terkait perizinannya	103
BAB V. PENUTUP.....	132
A. Kesimpulan	132
B. Saran	135
DAFTAR PUSTAKA.....	xiii
LAMPIRAN	