

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
INTISARI	iv
<i>ABSTRACT</i>	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	9
1.3. Tujuan Penelitian.....	9
1.4. Manfaat Penelitian.....	9
1.5. Tinjauan Pustaka	10
1.5.1. Pendekatan Geografi	10
1.5.2. Persepsi Masyarakat.....	13
1.5.3. Pembangunan	16
1.5.4. Ekonomi Pembangunan	17
1.5.5. Sosial-Ekonomi dalam Pembangunan Wilayah.....	18
1.5.6. Tata Ruang Desa	19
1.5.7. Geografi Transportasi.....	20

1.5.8. Infrastruktur.....	22
1.6. Keaslian Penelitian	24
1.7. Kerangka Pemikiran	36
1.8. Hipotesis Penelitian	38
BAB II METODE DAN TEKNIK ANALISIS	39
2.1. Pemilihan Lokasi Penelitian	39
2.2. Data dan Variabel Penelitian	44
2.2.1. Data Penelitian	44
2.2.2. Variabel Penelitian	45
2.3. Teknik Pengambilan dan Penentuan Ukuran Sampel	49
2.3.1. Teknik Pengambilan Sampel.....	49
2.3.2. Teknik Penentuan Ukuran Sampel.....	50
2.4. Teknik Pengumpulan Data	51
2.4.1. Wawancara (<i>in-depth interview</i>)	52
2.4.2. Dokumentasi	52
2.4.3. Kuesioner	52
2.4.4. Studi Literatur.	53
2.5. Teknik Pengolahan Data	54
2.6. Teknik Analisis Data	58
2.6.1. Teknik Analisis Deskriptif Kualitatif.....	58
2.6.2. Teknik Analisis Deskriptif Kuantitatif.....	59
2.6.3. Teknik Analisis Komparatif (<i>Analisis T-test Related</i>).....	60
2.7. Batasan Operasional	65
BAB III GAMBARAN UMUM WILAYAH KAJIAN	67
3.1. Kondisi Fisik	67

3.1.1.	Letak dan Wilayah Administrasi.....	67
3.1.2.	Topografi.....	69
3.1.3.	Penggunaan Lahan	72
3.2.	Kondisi Sosial.....	73
3.2.1.	Kependudukan.....	73
3.2.2.	Ketenagakerjaan.....	75
3.3.	Kondisi Ekonomi.....	76
3.3.1.	Pendapatan Regional.....	76
3.3.2.	Pengeluaran Penduduk.....	76
3.4.	Infrastruktur.....	79
3.5.	Jalan Tol Medan-Kuala Namu-Tebing Tinggi	80
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		83
4.1.	Persepsi Masyarakat Terhadap Pembangunan Jalan Tol MKTT	83
4.1.1.	Perubahan Aktivitas Masyarakat.....	83
4.1.2.	Dampak Lingkungan.....	86
4.1.3.	Informasi dan Transparansi Pembangunan	90
4.2.	Perubahan Perekonomian Masyarakat	93
4.2.1.	Pendapatan Masyarakat.....	93
4.2.2.	Pengeluaran Masyarakat	100
4.3.	Kondisi Sosial Masyarakat.....	104
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		125
5.1.	Kesimpulan.....	125
5.2.	Saran.....	126
DAFTAR PUSTAKA		128
LAMPIRAN.....		134

DAFTAR TABEL

1.1. Variabel dan Indikator Sosial-Ekonomi	18
1.2. Keaslian Penelitian	30
2.1. Variabel dan unit analisis penelitian.....	46
2.2. Skala Jawaban.....	55
2.3. Kriteria dan <i>Rating Scale</i>	56
2.4. Pengeluaran Pangan dan Non pangan.....	63
3.1. Luas Desa/Kelurahan Kecamatan Perbaungan.....	69
3.2. Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan Desa Bengkel, Kecamatan Perbaungan, Kabupaten Serdang Bedagai	75
3.3. Jumlah Penduduk Berdasarkan Pekerjaan Desa Bengkel, Kecamatan Perbaungan, Kabupaten Serdang Bedagai	75
3.4. Struktur Pengeluaran Konsumsi Akhir Rumah Tangga Kabupaten Serdang Bedagai, 2013—20173	79
3.5. Data Fasilitas Umum Desa Bengkel, Kecamatan Perbaungan, Kabupaten Serdang Bedagai.....	80
4.1. Frekuensi Jawaban Perubahan Aktivitas Masyarakat.....	84
4.2. Hasil dan Skala Jawaban Perubahan Aktivitas Masyarakat.....	84
4.3. Frekuensi Jawaban Dampak Lingkungan.....	87
4.4. Hasil dan Skala Jawaban Dampak Lingkungan.....	87
4.5. Frekuensi Jawaban Dampak Lingkungan.....	90
4.6. Hasil dan Skala Jawaban Dampak Lingkungan.....	90
4.7. Persentase Klasifikasi Pendapatan Musim Ramai dan Musim Sepi Sebelum dan Sesudah Adanya Jalan Tol MKTT.....	93
4.8. Rata-Rata Pendapatan Pedagang Pasar Bengkel Pada Musim Ramai....	94

4.9. Uji Normalitas Pendapatan Pedagang UMKM Dodol Pada Musim Ramai di Desa Bengkel	95
4.10. Hasil <i>Paired Sample T-test</i> Pendapatan Pedagang UMKM Dodol Pada Musim Ramai.....	96
4.11. Rata-Rata Pendapatan Pedagang Pasar Bengkel Pada Musim Sepi	97
4.12. Uji Normalitas Pendapatan Pedagang UMKM Dodol Pada Musim Sepi di Desa Bengkel.....	98
4.13. Hasil <i>Paired Sample T-test</i> Pendapatan Pedagang Pada Musim Sepi....	99
4.14. Persentase Klasifikasi Pengeluaran Pemilik Toko Sebelum dan Setelah Adanya Jalan Tol MKTT	100
4.15. Rata-Rata Pengeluaran Pedagang Pasar Bengkel	102
4.16. Uji Normalitas Pengeluaran Pedagang UMKM Dodol di Desa Bengkel	103
4.17. Hasil <i>Paired Sample T-test</i> Pengeluaran Pedagang.....	103
4.18. Jumlah Tenaga Kerja Berdasarkan Kategori Hubungan Keluarga.....	111
4.19. Persentase Perubahan Upah Tenaga Kerja dari 2016 dan 2019	112
4.20. Durasi Dagang Pedagang UMKM Industri Dodol	113
4.21. Persentase Durasi Berdagang Kios UMKM Dodol di Pasar Bengkel....	114
4.22. Persentase Penurunan Omset Pedagang UMKM Industri Dodol Setelah Adanya Jalan Tol MKTT	118

DAFTAR GAMBAR

1.1.	Citra Jalan Tol Medan-Kualanamu-Tebing Tinggi	3
1.2.	Foto produk di Pasar Bengkel.....	6
1.3.	Suasana Pasar Bengkel sebagai <i>rest area</i>	7
1.4.	Kondisi Pasar Bengkel setelah adanya jalan Tol MKTT.....	8
1.5.	Konsepsi Pemikiran	19
1.6.	Diagram Alir Kerangka Pemikiran	37
2.1.	Kondisi Desa Bengkel	40
2.2.	Peta Lokasi Penelitian Desa Bengkel, Kabupaten Serdang Bedagai, Sumut.....	42
2.3.	Peta Jalan Tol Medan-Kualanamu-Tebing Tinggi	43
3.1.	Peta Desa Bengkel, Kabupaten Serdang Bedagai, Sumut	71
3.2.	Rel Kereta Api di Desa Bengkel.....	73
3.3.	Citra Jalan Tol Medan-Kuala Namu-Tebing Tinggi	82
4.1.	Diagram Skala Jawaban Perubahan Aktivitas Masyarakat	85
4.2.	Diagram Skala Jawaban Dampak Lingkungan.....	88
4.3.	Kondisi Kios di Desa Bengkel.....	89
4.4.	Diagram Skala Jawaban Informasi dan Transparansi Pembangunan.....	91
4.5.	Diagram Pengetahuan Pedagang	106
4.6.	Diagram Tingkat Kreativitas Masyarakat.....	107
4.7.	Diagram Perlunya Inovasi Baru.....	107
4.8.	Diagram Tingkat Persaingan	109
4.9.	Diagram Jumlah Tenaga Kerja	110
4.10.	Diagram Persentase Perubahan Upah Tenaga Kerja	112
4.11.	Diagram Persentase Tingkat Keamanan Desa Bengkel.....	115
4.12.	Kios Pedagang Desa Bengkel.....	115
4.13.	Diagram Persentase Penurunan Omset.....	117

4.14. Diagram Persentase Keberadaan Usaha Sampingan Pemilik Toko	118
4.15. Diagram Persentase Tingkat Kerukunan Tahun 2018/2019.....	119
4.16. Diagram Persentase Keberadaan Tradisi Gotong Royong	120
4.17. Diagram Persentase Keberadaan Kelompok di Pasar Bengkel	120
4.18. Diagram Persentase Solusi dari Kelompok di Pasar Bengkel	121
4.19. Diagram Persentase Pengaruh Pembangunan Jalan Tol Terhadap Kelompok atau Organisasi.....	124

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Kuesioner dan Daftar Pertanyaan Persepsi Masyarakat	L-1
Lampiran 2. Pendapatan Pedagang UMKM Industri Dodol Desa Bengkel.....	L-8
Lampiran 3. Pengeluaran Pangan Pedagang UMKM Industri Dodol Pasar Bengkel	L-9
Lampiran 4. Pengeluaran Non Pangan Pedagang UMKM Industri Dodol Pasar Bengkel	L-10
Lampiran 5. Rekapitulasi Kuesioner.....	L-12
Lampiran 6. Hasil Uji Normalitas.....	L-15
Lampiran 7. Hasil Uji Paired Sample T-test	L-16