

## DAFTAR PUSTAKA

### 1. Buku

- Adjie, Habib, 2009, *Sanksi Perdata & Administratif Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik*, PT Refika Aditama, Bandung.
- , 2013, *Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris*, PT Refika Aditama, Bandung.
- Algra, N.E., 1983, *Kamus Istilah Hukum Fockema Andreae Belanda Indonesia*, Binacipta, Jakarta.
- Anand, Ghasham, 2018, *Karakteristik Jabatan Notaris di Indonesia*, Prenadamedia Group, Jakarta.
- Andasmita, Komar, 1983, *Notaris Selayang Pandang*, Alumni, Bandung.
- Ash-shofa, Burhan, 2004, *Metode Penelitian Hukum*, PT Rineka Cipta, Jakarta.
- Djojodirjo, M.A. Moegni, 1982, *Perbuatan Melawan Hukum*, Pradnya Paramita, Jakarta.
- Fajar, Mukti dan Achmad, Yulianto, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Hadi Darus, M. Luthfan, 2017, *Hukum Notariat dan Tanggung Jawab Jabatan Notaris*, UII Press, Yogyakarta.
- Hiariej, Eddy O.S., 2014, *Prinsip-Prinsip Hukum Pidana*, Cahaya Atma Pustaka, Yogyakarta.
- H.S, Salim, 2003, *Hukum Kontrak (Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak)*, Sinar Grafika, Jakarta.
- , 2004, *Perkembangan Hukum Kontrak Innominaat di Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Khairandy, Ridwan, 2015, *Kebebasan Berkontrak & Pacta Sunt Servanda Versus Iktikad Baik : Sikap Yang Harus Diambil Pengadilan*, FH UII Press, Yogyakarta.
- Komariah, 2002, *Hukum Perdata*, Universitas Muhammadiyah, Malang.

- Lamintang, P.A.F dan Theo Lamintang, 2009, *Delik-Delik Khusus Kejahatan Membahayakan Kepercayaan Umum Terhadap Surat, Alat Pembayaran, Alat Bukti, dan Peradilan*, Sinar Grafika, Jakarta
- Marzuki, Peter Mahmud, 2006, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta.
- Muhammad, Abdulkadir, 1992, *Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- , 2001, *Etika Profesi Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Prodjodikoro, R. Wirjono, 1992, *Asas-Asas Hukum Perdata*, Sumur, Bandung.
- Roestamy, Martin, 2011, *Konsep-Konsep Hukum Kepemilikan Properti Bagi Asing Dihubungkan Dengan Hukum Pertanahan*, Alumni, Bandung.
- Saputra, Rendy, 2016, *Kedudukan Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden) Dalam Hukum Perjanjian Indonesia*, Gadjah Mada University Press, Yogyakarta.
- Satrio, J, 1992, *Hukum Perjanjian*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- , 1995, *Hukum Perikatan, Perikatan Lahir dari Perjanjian*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Situmorang, Victor M. dan Cormentyna Sitanggang, 1993, *Grosse Akta Dalam Pembuktian Dan Eksekusi*, PT. Rineka Cipta, Yogyakarta.
- Sjaifurrachman, 2011, *Aspek Pertanggungjawaban Notaris dalam Pembuatan Akta*, Mandar Maju, Bandung.
- Soekanto, Soerjono, 2006, *Pengantar Penelitian Hukum*, Universitas Indonesia, Jakarta.
- Soeroso, R, 1999, *Perbandingan Hukum Perdata*, Sinar Grafika, Jakarta.
- , 2011, *Pengantar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Soesilo, R, 1991, *Kitab Undang-Undang Hukum Pidana (KUHP) Serta Komentar-Komentarnya Lengkap Pasal Demi Pasal*, Politeia, Bogor.
- Sulhan dkk, 2018, *Profesi Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Panduan Praktis dan Mudah Taat Hukum)*, Buku 1, Mitra Wacana Media, Jakarta.
- Sumardjono, Maria S.W., 2007, *Alternatif Kebijakan Pengaturan Hak Atas Tanah Beserta Bangunan Bagi Warga Negara Asing Dan Badan Usaha Asing*, Penerbit Buku Kompas, Jakarta.

\_\_\_\_\_, 2007, *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi*, Penerbit Buku Kompas, Jakarta.

Sumarja, FX, 2012, *Problematika Kepemilikan Bagi Orang Asing Sebuah Tinjauan Yuridis-Filosofis*, Indepth Publising, Bandar Lampung.

\_\_\_\_\_, 2015, *Hak Atas Tanah Bagi Orang Asing Tinjauan Politik Hukum dan Perlindungan Warga Negara Indonesia*, STPN Press, Yogyakarta.

Supramono, Gatot, 2012, *Hukum Orang Asing di Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta Timur.

Supriadi, 2006, *Etika dan Tanggung Jawab Profesi Hukum di Indonesia*, Sinar Grafika, Bandung.

Suryabrata, Sumadi, 1988, *Metodologi Penelitian*, CV Rajawali, Jakarta.

Waluyo, Bambang, 2002, *Penelitian Hukum dan Praktik*, Sinar Grafika, Jakarta.

## **2. Peraturan Perundang-undangan**

Undang-Undang Dasar Republik Indonesia 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Kitab Undang-Undang Hukum Pidana

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Dasar Agraria Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 3632

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117

Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 67

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3

Kode Etik Notaris Ikatan Notaris Indonesia (I.N.I)

### 3. Karya Ilmiah/Tesis

Agus Aditya Harismaya, Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Oleh Orang Asing Dengan Meminjam Nama Warga Negara Indonesia Melalui Akta Pengakuan Hutang Notariil Di Denpasar, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2016.

Andi Mamminanga, Pelaksanaan Kewenangan Majelis Pengawas Notaris Daerah dalam Pelaksanaan Tugas Jabatan Notaris Berdasarkan UUJN, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2008.

Dian Rachmaningsih, Perlindungan Hukum Pihak Ketiga Dalam Proses Oper Kredit Dengan Jaminan Obyek Kredit Pemilikan Rumah Tanpa Melibatkan Bank (Studi Kasus PT.Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Tangerang), *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2019.

Eli Wuria Dewi, Pertanggungjawaban Notaris Dalam Penyertaan Tindak Pidana Pemalsuan Akta Autentik, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2018.

I Wayan Eka Saputra, “Pertanggungjawaban Notaris Dalam Pembuatan Perjanjian Nominee Untuk Kepemilikan Hak Milik Atas Tanah”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2016

### 4. Internet

Analisa fundamental, “Keuntungan Investasi Bagi Negara Indonesia”, diakses dari <http://analisafundamental.com/keuntungan-investasi-bagi-negara-indonesia/>, pada tanggal 10 Oktober 2018, pukul 21.19 wib.

Ahmad Sofian, “Tafsir Delik Pemalsuan”, diakses dari <https://business-law.binus.ac.id/2017/11/30/tafsir-atas-delik-pemalsuan/>, pada tanggal 18 November 2019, pukul 10.56 wib

Badan Pusat Statistik, “Berapa Turis Mancanegara yang Berkunjung ke Indonesia?”, diakses dari

<https://databoks.katadata.co.id/datapublish/2017/04/05/berapa-turis-mancanegara-yang-berkunjung-ke-indonesia>, pada tanggal 10 Oktober 2018, pukul 13.24 wib.

Gung Oka, “Dasar dari Penguasaan Tanah oleh Warga Negara Asing”, [https://www.academia.edu/3822787/Dasar\\_dari\\_penguasaan\\_tanah\\_oleh\\_Warga\\_Negara\\_Asing](https://www.academia.edu/3822787/Dasar_dari_penguasaan_tanah_oleh_Warga_Negara_Asing), pada tanggal 01 Oktober 2018, pukul 17.22 wib.

I Wayan Werasmana Sancaya, “Kekuatan Mengikat Perjanjian Nominee Dalam Penguasaan Hak Milik Atas Tanah”, diakses dari <https://ojs.unud.ac.id/index.php/jmhu/article/view/7364>, pada tanggal 13 November 2018, pukul 23.19 wib.

J. Satrio, “Memfidusiakan Benda yang Sudah Difidusiakan: Setelah UU Fidusia Berlaku, diakses dari <https://www.hukumonline.com/berita/baca/lt5a8f9911bf767/memfidusiakan-benda-yang-sudah-difidusiakan--setelah-uu-fidusia-berlaku/>, pada tanggal 25 Juli 2019, pukul 15.56 wib

Niken Nydia Nathania dan Bimo Prasetyo, “Nominee Dalam Hukum Indonesia, Sudah Tepatkah Dilarang?”, diakses dari <https://bplawyers.co.id/2016/07/01/nominee-dalam-hukum-indonesia-sudah-tepatkah-dilarang/>, pada tanggal 01 April 2019, pukul 21.08 wita

R.A. Granita Ramadhani, “Bab 3 Metodologi Penelitian Hukum”, diakses dari <http://lib.ui.ac.id/file?file%20=digital/122812-PK%20IV%202105.8215-Analisis%20aspek-Metodolo%20gi.pdf>, pada tanggal 10 November 2018, pukul 22.08 wib.

Saras Larasati, “Perjanjian Nominee (Pinjam Nama) Antara Warga Negara Indonesia Dengan Warga Negara Asing Dalam Praktik Jual Beli Tanah Hak Milik Dihubungkan Dengan Buku III KUHPerdara”, diakses dari <http://repository.unpas.ac.id/33964/1/G.%20BAB%20II.pdf>, pada tanggal 19 Desember 2018. Pukul 05.24 wib