

DAFTAR PUSTAKA

- Anthony, Andrew dan Pitt, Michael. 2000. *Asset Valuation Of Specialised Public Sector Listed Buildings By Depreciated Replacement Cost*. *Journal of Property Investment and Finance*, Vol. 18 Iss 6. Pp. 627 – 636
- Anthony, Andrew dan Pitt, Michael. 2001. *The Valuation Of The Site In Depreciated Replacement Cost And Contractors Basis Valuations*. *Property Management*, Vol. 19 Iss 4. Pp. 298 – 307
- Appraisal Institute, 2013, *The Appraisal of Real Estate, 14th Edition*, Chicago Illionis.
- Badan Pemeriksa Keuangan RI, 2018. *Laporan Hasil Pemeriksaan atas LKPD Kabupaten Barito Selatan TA. 2017*.
- Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah, 2019. *Kartu Inventaris Barang*.
- Connellan, Owen. 1997. *Valuation of Specialized Public Sector Assets*. *Property Management*, Vol. 15, Iss. 4. Pp. 215.
- French, Nick; Gabrielli, Laura. 2007. *Market Value and Depreciated Replacement Cost: Contradictory or Complementary?.* *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 25, Iss. 5. Pp. 515-524.
- Harjanto, Budi. 2014, *Teori & Berbagai Model Aplikasi Penilai Massal, Cetakan Pertama*, BPFE-Yogyakarta, Yogyakarta.
- Hidayati, Wahyu, dan Harjanto, Budi. 2001, *Konsep Dasar Penilaian Properti, edisi pertama*, BPFE, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Komite Penyusunan Standar Penilaian Indonesia. 2018. *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia (KEPI & SPI) Tahun 2018*.
- Pagourtzi, Elli; Assimakopoulos, Vassilis; Htzichristos, Thomas; French, Nick. 2013. *Real Estate Appraisal: a Review of Valuation Methods*. *Journal Property of Invesment and Finance*, Vol. 21 iss 4 pp. 383-401.
- Prawoto, Agus, 2003, *Teori dan Praktek Penilaian Properti, edisi pertama*, BPFE, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Sekretariat Daerah Kabupaten Barito Selatan. 2013. *Keputusan Bupati Barito Selatan Nomor 538 Tahun 2013, Penetapan Status Ruas-Ruas Jalan Sebagai Jalan Kabupaten Barito Selatan*.



- Sekretariat Daerah Kabupaten Barito Selatan. 2018. *Peraturan Bupati Nomor 22 Tahun 2018, Perubahan atas Peraturan Bupati Barito Selatan nomor 21 Tahun 2014 tentang Penerapan Kebijakan Akuntansi Pemerintah Kabupaten Barito Selatan Berbasis Akrua*l.
- Sekretariat Daerah Kabupaten Barito Selatan. 2019. *Laporan Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah Tahun 2018*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2002. *Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 29 Tahun 2002, Penilaian Barang Daerah*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2004. *Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2004, Jalan*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2006. *Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2006, Jalan*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2007. *Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 17 Tahun 2007, Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2008. *Peraturan Menteri Keuangan Nomor 2/PMK.06/2008, Penilaian Barang Milik Negara*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2010. *Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010, Standar Akuntansi Pemerintahan*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2014. *Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014, Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2014. *Keputusan Direktorat Kekayaan Negara Nomor 128/KN/2014, Pedoman Teknis Penilaian Jalan*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2015. *Rencana Strategis Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Tahun 2015-2019*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2016. *Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016, Pengelolaan Barang Milik Daerah*.
- Sekretariat Negara Republik Indonesia. 2019. *Keputusan Direktorat Kekayaan Negara Nomor 12/KN/2019, Petunjuk Teknis Penilaian Jalan, Gedung dan Jembatan, Bangunan Air dan Penyusunan Laporan Penilaian Dalam Rangka Penilaian Kembali Barang Milik Negara*.
- Siregar, Doli D. 2002, *Optimalisasi Pemberdayaan Harta Kekayaan Negara*, PT. Gramedia Pustaka Utama, IKPI Jakarta.



- Siregar, Doli D. 2004, *Manajemen Aset*, PT. Gramedia Pustaka Utama, IKPI Jakarta.
- Soeratno, dan Arsyad, L. 2008. *Metodologi Penelitian Untuk Ekonomi dan Bisnis*. UPP STIM YKPN. Yogyakarta.
- Supardi, U., Ridianto, Basuki dan Mukminin, M. 2010. *Tinjauan Konsep, Prosedur dan Teknik Penilaian Properti*. Mitra Wacana Media. Jakarta.
- Ventolo, William L. dan Williams, Marta R. 1998. *Fundamentals of Real Estate Appraisal*. Edisi-7. Chicago, Real Estate Education Company.
- Winarno, WW. 2017. *Analisis Ekonometrika dan Statistika dengan EViews*. UPP STIM YKPN. Yogyakarta.
- Wincott, D Richard, MAI . 2012. *An Alternative Sales Analysis Approach for Vacant Land Valuation*. *The Appraisal Journal*, Vol. 80, Iss. 4. Pp. 310-317.