

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Agustinus, Sonny dan Isnianto Kurniawan, 2009, *Panduan Praktis Perpajakan*, Yogyakarta: ANDI
- Ali, Achmad, 2002, *Menguak tabir hukum (suatu kajian filosofis dan sosiologis)*, Jakarta: Gunung Agung
- Barata, Atep Adya, 2003, *Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan, Menghitung Objek Dan Cara Pengajuan Keberatan Pajak*, Jakarta: IKAPi
- Brotodiharjo, R. Santoso, 2013, *Pengantar Ilmu Hukum Pajak*, Bandung: Refika Aditama.
- Fajar, Muchti dan Yulianto, 2009, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar
- Gunadi, Djoned, 2005, *“Administrasi Perpajakan”*, Jakarta: Lembaga Pengkajian Keuangan Public Dan Akuntansi Pemerintah
- Irianto , Sulistyowati dan Shidarta, 2009, *Metode Penelitian Hukum: Konstelasi dan Refleksi*, Jakarta: Yayasan Obor Indonesia
- Mardiasmo, 2009, *Perpajakan Edisi Revisi 2009*, Yogyakarta: ANDI
- Rato, Dominikus, 2010, *Filsafat Hukum Mencari: memahami dan memahami hukum*, , Yogyakarta: Laksbang Pressindo
- Siti, Resmi, 2008, *Perpajakan Teori Dan Kasus Edisi 4*, Jakarta: Salemba Empat
- Soekanto, Soerjono, 2005, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: UI Press
- _____, Soerjono, 2006, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: UI Press
- Soemitro, Rochmat dan Dewi Kania Sugiharti 2010, *Asas Dan Dasar Perpajakan I*, Bandung: Refika Aditama.
- Sutedi, Adrien, 2013, *Hukum Pajak*, Jakarta: Sinar Grafika
- Syahrani, Riduan 1999, *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Waluyo, Bambang, 2002, *Penelitian Hukum dalam Praktek*. Jakarta: Sinar Grafika

B. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 Tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor: 44. Tambahan Lembaran Negara Nomor : 3688.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor: 59. Tambahan Lembaran Negara Nomor : 3696

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2008 Tentang Perubahan Keempat Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1983 Tentang Pajak Penghasilan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 133. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3985

Undang – Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 130. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5049.

PERDA Kota Yogyakarta Nomor 8 Tahun 2010 tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan. Lembaran Daerah Kota Yogyakarta Tahun 2010 Nomor 8.

C. Jurnal/Penulisan Hukum/Tesis/Disertasi/Artikel

Nando Gradeka Pradipta, 2010, “Pelaksanaan Pemungutan BPHTB di Kabupaten Sleman Dikaitkan dengan Fungsi *Regulerend* dan Fungsi *Budgeter* Pajak”, *Skripsi*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Melinda, Resky, 2017, “Penetapan Nilai Transaksi Sebagai Dasar Perhitungan Bea Perolehan Ha Katas Tanah dan Bangunan (BPHTB) Oleh Pemerintah Daerah Kota Yogyakarta dan Relevansinya Dengan asas Kebebasan Berkontrak, *Tesis*, Megister Kenotariatan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Perwitiningsih, 2018, “Penerapan Saat Terutangnya Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan atau Bangunan (BPHTB) Dalam Transaksi Jual Beli Tanah di Kabupaten Sleman”, *Tesis*, Program Megister Kenotariatan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta,.

Siahaan, Surtan, “PENGELOMPOKAN JENIS-JENISA PAJAK DAN SIFAT-SIFAT DAN PENJELASANNYA”, diakses dari <https://www.online-pajak.com/pengelompokan-jenis-jenis-pajak-dan-penjasannya>, 28 Juni 2019 pukul 14.59 WIB

Rani, Rezita, “PENGERTIAN SISTEM PEMUNGUTAN PAJAK”, diakses dari <https://www.online-pajak.com/sistem-pemungutan-pajak>, 29 Mei 2019 pukul 12.59 WIB

Rasmini, Mas, S.E., M.Si. Dr. Tjip Ismail, “PENGERTIAN PAJAK, ADMINISTRASI PAJAK, FUNGSI, DAN SYARAT PEMUNGUTAN PAJAK”, diakses dari <http://repository.ut.ac.id/3824/2/ADBI4330-M1.pdf>, 29 Mei 2019 pukul 19.15 WIB

Dewi, Yulia Kartika, “Sistem Administrasi Pajak Modern Dorong Penerimaan Pajak”, diakses dari <https://klikpajak.id/sistem-administrasi-pajak-modern-dorong-penerimaan-pajak/>, 29 Mei 2019 Pukul 19.29 WIB

djp, “ASAS PEMUNGUTAN PAJAK”, diakses dari <https://www.pajak.go.id/id/asas-pemungutan-pajak>, 8 Juli 2019 pukul 18.59 WIB

D. Wawancara

Pra Penelitian dengan Widhi Kurniawan, PPAT, dikantor PPAT Jl Wonosari Banguntapan, Bantul, Yogyakarta, pada tanggal 15 Mei 2019, pukul 15.05 WIB

Pra-penelitian Burhan Albar, PPAT, sebagai Narasumber, tanggal 15 Mei 2019, pukul 20.30 WIB

Pra Penelitian dengan Ndaru, staf pelayanan informasi BPHTB kantor pelayanan pajak kota Yogyakarta, dikantor Pelayanan Pajak Balai Kota Yogyakarta, 17 Mei 2019, pukul 13.30 WIB

Hasil Wawancara dengan Raden Mas Santosa Tri Irianta, S.I.P., Kepala Sub Bidang Pembukuan Dan Pelaporan Pendapatan Daerah Badan Pengelolaan Keuangan Dan Aset Daerah Kota Yogyakarta, pada tanggal 23 Agustus 2019, pukul 09.17 WIB

Hasil Wawancara dengan PPAT Pandam Nur Wulan, S.H., Mkn., pada tanggal 23 Agustus 2019, pukul 10.41 WIB

Hasil Wawancara dengan PPAT Mustofa, S.H., Mkn., pada tanggal 26 Agustus 2019, pukul 10.22 WIB

Hasil Wawancara dengan Anugrah Anditya, S.H.,M.T., Dosen Pajak Fakultas Hukum Universitas Gajah Mada, pada tanggal 28 Agustus 2019, pukul 14.07 WIB

Hasil Wawancara dengan PPAT Bimo Seno Sanjaya, S.H., Mkn, pada tanggal 31
Agustus 2019, 10.34 WIB

Hasil wawancara dengan PPAT Muhammad Aji Budi Nugroho S.H., Mkn., pada 3
September 2019, pada pukul 11.23 WIB