

DAFTAR PUSTAKA

- Aji, Mario Rosario Wisnu. 2019. "Estimasi Nilai dan Penentuan Tarif Sewa Pasar Tradisional (Studi Kasus Pasar Bantul 2018)." Tesis. Universitas Gadjah Mada.
- Appraisal Institute. 2013. *The Appraisal of Real Estate*. Edisi keempatbelas. Chicago: Illinois.
- Calbara, Harry. 2016. "Gambaran Pengelolaan Keuangan Daerah Serta Kerangka Pendanaan" PAD Sintang, Diakses pada 30 April 2019, <https://www.slideshare.net/ariecalbara/pad-sintang>.
- Dalihuku, Cosmas. 2016. "Estimasi Nilai Sewa Kios di Pasar Ibu Tuapejat Kabupaten Kepulauan Mentawai." Tesis. Universitas Gadjah Mada.
- Diffa, Farach., Akhmad Makhfatih, Uswatun Khasanah, Inayati Nuraini Dwiputri. 2019. *International Research Journal of Business Studies* 12, no. 1 (April-Juli 2019): 31-39.
- Eckert, Joseph.K, Gloudemans, Robert.J, & Almy Richard.R. 1990. *Property Appraisal and Assesment Administration*. Chicago, Illionis: The International Association of Assessing Officers.
- Harjanto B., dan Hidayati, W.2016. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. Edisi Kedua. Yogyakarta: BPFU Universitas Gadjah Mada.
- Jihye, Han, Kabsung dan Kim. 2014. "An Analysis on Rent Determinants of Retail Property (Focusing on Wholesale and Retail Service)." *International Conference on Management, Behavioral Sciences and Economics Issues*, (Februari): 11-12.
- Kuncoro, Mudrajad. 2013. *Metode Riset untuk Bisnis dan Ekonomi*. Jakarta: Erlangga.
- Lusth, Kenneth M, 1997, *Real Estate Valuation, Principles and Applications*, Time Hirros Higher Education Group, USA
- Manfield, Agnaten. 2015. "Estimasi Nilai Sewa Aset Tetap Daerah (Studi Kasus Plaza Beringin Kabupaten Barito Selatan) dengan Penilaian Pendekatan Biaya." Tesis. Universitas Gadjah Mada.
- Mankiw, N. G. 2009. *Macroeconomics 7th Edition*. New York: Worth Publishers.
- MAPPI, Komite Penyusun Standar Penilai Indonesia. 2018. *Kode Etik Penilaian Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia Edisi VII-2018*. Jakarta: MAPPI.



- Peraturan Daerah Kabupaten Sintang No. 7 Tahun 2017 Tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kabupaten Sintang Nomor 5 Tahun 2012 Tentang Retribusi Jasa Usaha.
- Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara No. 4/KN/2018 Tentang Petunjuk Teknis Penilaian Sewa Barang Milik Negara.
- Peraturan Menteri Keuangan No. 57 Tahun 2016 Tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara.
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 27 Tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.
- Rabianski, Joseph., dan Vernor, James. 1993. *Shopping Center Appraisal and Analysis*. Chicago: Appraisal Institute.
- Sari, Nisrina Hasna. 2018. "Estimasi Nilai dan Tarif Sewa Pasar Stadion Maguwoharjo di Sleman Tahun 2018." Tesis. Universitas Gadjah Mada.
- Septriani. 2014. "Analisis Penentuan Tarif Retribusi Pasar Tradisional Beringharjo Tahun 2014." Tesis. Universitas Gadjah Mada.
- Siregar, D.D. 2004. *Manajemen Aset Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Kepala Daerah sebagai CEO's pada Era Globalisasi dan Otonomi Daerah*. Gramedia Pustaka Utama. Jakarta.
- Sugiyono. 2016. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Supardi, Heri Basuki, dan M. Luthfie. 2010. *Penilaian Properti Tinjauan Konsep, Prosedur, dan Teknis Penilaian Properti*. Jakarta: Mitra Wacana Media.
- Undang-Undang No. 23 Tahun 2004 Tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah. Sekretariat Negara.
- Undang-Undang No. 33 Tahun 2014 Tentang Pemerintah Daerah. Sekretariat Negara.
- Wyatt, Peter. 2013. *Property Valuation Second Edition*. England: Blackwell Publishing.