

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
ARTI SINGKATAN	viii
INTISARI.....	x
<i>ABSTRACT</i>	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Keaslian Penelitian	6
D. Tujuan Penelitian	8
E. Manfaat Penelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	10
A. Hak Penguasaan Atas Tanah	10
B. Hukum Pendaftaran Tanah.....	24
C. Konversi Hak Atas Tanah	36
D. Letter C atau Girik.....	41
E. Hukum Pemerintahan Desa.....	42
F. Hukum Kebiasaan Tentang Pungutan Pologoro	50
G. Pejabat Pembuat Akta Tanah/PPAT	52
H. Hukum Pajak, Pajak Daerah Dan Restribusi Daerah dan Pajak Bumi dan Bangunan.....	54
1. Hukum Pajak	54
2. Pajak Daerah dan Restribusi Daerah.....	58
3. Pajak Bumi dan Bangunan	60
I. Pungutan Liar dan Satuan Tugas Sapu Bersih Pungutan Liar	63
1. Pengertian Pungutan Liar	63

2. Satuan Tugas Sapu Bersih Pungutan Liar	64
BAB III METODE PENELITIAN.....	66
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	66
B. Jenis Data	67
C. Lokasi Penelitian	70
D. Teknik Pengambilan Sampel.....	70
E. Subjek Penelitian.....	71
F. Teknik Pengumpulan Data	72
G. Alat Pengumpulan Data	73
H. Analisis Data	73
I. Jalanannya Penelitian	75
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	76
A. Pengaturan Pologoro Dalam Pendaftaran Hak Atas Tanah Dengan Tanda Bukti <i>Letter C</i> di Kabupaten Magelang	76
B. Pelaksanaan Pologoro Dalam Pendaftaran Hak Atas Tanah Dengan Tanda bukti <i>Letter C</i> di Kabupaten Magelang	92
1. Pelaksanaan Pologoro berdasarkan KUHP dan UU No. 31/1999 Jo UU No. 20/2001 Tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi.....	94
2. Pelaksanaan Pologoro berdasarkan Permen Desa, Pembangunan Daerah Tertinggal, Dan Transmigrasi No.1/2015 Tentang Pedoman Kewenangan Berdasarkan Hak Asal Usul dan Kewenangan Lokal Berskala Desa	115
3. Pelaksanaan Pologoro berdasarkan UU No. 6/2014 Tentang Desa.....	116
C. Dasar Penilaian Dalam Memungut Pologoro Terhadap Pendaftaran Hak Atas Tanah Dengan Tanda Bukti <i>Letter C</i> di Kabupaten Magelang.....	124
BAB V PENUTUP.....	127
A. Kesimpulan	127
B. Saran	129
DAFTAR PUSTAKA	130