

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR LAMPIRAN	xi
DAFTAR SINGKATAN	xii
ABSTRAK	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. LATAR BELAKANG.....	1
B. PERUMUSAN MASALAH	10
C. TUJUAN PENELITIAN	11
D. MANFAAT PENELITIAN.....	11
E. KEASLIAN PENELITIAN.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	16
A. SUMBER HUKUM, PENGERTIAN DAN TUJUAN HUKUM KEPAILITAN	16
B. SYARAT-SYARAT KEPAILITAN.....	18
C. PIHAK YANG DAPAT MENGAJUKAN PERMOHONAN PAILIT	21
I. Debitor	21
II. Seorang atau Lebih Kreditor.....	22
III. Kejaksanaan.....	22

IV. Bank Indonesia.....	22
V. Bapepam-LK (diubah dengan Otoritas Jasa Keuangan)	23
VI. Menteri Keuangan.....	24
D. PARA PIHAK DALAM PROSES KEPAILITAN	25
I. Debitor dan Kreditor.....	25
II. Hakim Pengawas.....	29
III. Kurator.....	29
a. Tugas Kurator dalam Melakukan Pengurusan Harta Pailit	31
b. Tugas Kurator dalam Melakukan Pemberesan Harta Pailit.....	37
E. PROSES KEPAILITAN	39
I. Proses Sebelum Pemeriksaan Persidangan.....	39
II. Proses Pemeriksaan Persidangan.....	41
III. Proses Setelah Putusan Permohonan Pernyataan Pailit.....	42
F. AKIBAT KEPAILITAN	42
I. Debitor Kehilangan Hak Mengurus dan Menguasai.....	43
II. Sita Umum atas Seluruh Harta Debitor	43
III. Perikatan Debitor Tidak Dapat Dipenuhi dari Harta Pailit	44
IV. Harta Pailit dapat Disegel.....	44
V. Penangguhan Eksekusi Jaminan Utang.....	45
BAB III METODE PENELITIAN	46
A. SIFAT PENELITIAN.....	46
B. JENIS PENELITIAN	47
I. Penelitian Kepustakaan	47

II. Penelitian Lapangan.....	49
C. ANALISIS DATA	51
D. JALANNYA PENELITIAN	52
E. HAMBATAN-HAMBATAN DAN CARA MENGATASINYA.....	53
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	55
A. DASAR KURATOR MENENTUKAN PEMBELI SATUAN RUMAH SUSUN YANG TIDAK MEMILIKI SERTIFIKAT HAK MILIK SATUAN RUMAH SUSUN SEBAGAI KREDITOR KONKUREN.....	55
B. PROSES PENYELESAIAN TAGIHAN YANG DIAJUKAN TERHADAP PEMBELI SATUAN RUMAH SUSUN SEBAGAI KREDITOR KONKUREN PADA KASUS PUTUSAN NOMOR 37/PDT.SUS/PKPU/2016/PN.NIAGA.JKT.PST.....	68
BAB V PENUTUP.....	83
A. KESIMPULAN	83
B. SARAN	84
DAFTAR PUSTAKA.....	86
LAMPIRAN	