

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN .....	iv
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR TABEL .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
INTISARI .....	x
<i>ABSTRACT</i> .....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. Keaslian Penelitian .....	8
E. Manfaat Penelitian .....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	13
A. Pengadaan Tanah .....	13
1. Definisi Pengadaan Tanah .....	13
2. Kepentingan Umum.....	16
3. Asas dan Tujuan Pengadaan Tanah .....	18
4. Ganti Kerugian .....	19
B. Pendaftaran Tanah .....	21
1. Definisi Pendaftaran Tanah .....	21
2. Asas-Asas Pendaftaran Tanah .....	22
3. Tujuan Pendaftaran Tanah.....	24
C. Tukar Menukar Tanah Kas Desa .....	25
BAB III METODE PENELITIAN .....	30
A. Jenis dan Sifat Penelitian .....	30
1. Jenis penelitian .....	30
2. Sifat penelitian.....	30
B. Bahan Penelitian .....	30
1. Penelitian Kepustakaan.....	31



2. Penelitian Lapangan .....	34
C. Cara Pengumpulan Data .....	36
D. Analisis Data.....	36
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	38
A. Penguasaan Atas Tanah Objek Pengadaan Tanah di Desa Planjan, Saptosari, Gunungkidul (Studi Kasus: Putusan 31/Pdt.Plw/2011/PN.Wns) .....	38
B. Pemberian Ganti Kerugian Pengadaan Tanah Jalur Jalan Lintas Selatan (JJLS) terhadap Objek Tukar Menukar Hak Atas Tanah (Studi Kasus: Putusan 31/Pdt.Plw/2011/PN.Wns).....	74
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....	108
A. Kesimpulan.....	108
B. Saran .....	110
DAFTAR PUSTAKA.....	111