

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
ABSTRAK	iv
<i>ABSTRACT</i>	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
1.5 Tinjauan Pustaka	7
1.5.1 Interaksi Keruangan	7
1.5.2 Pemanfaatan Ruang	8
1.5.3 Jalan dan Koridor Jalan	9
1.5.4 Pedagang Kaki Lima (PKL)	14
1.5.5 Penataan Ruang Pedagang Kaki Lima	16
1.5.6 Kebijakan terkait Pedagang Kaki Lima	19
1.6 Batasan Operasional	21
1.7 Penelitian Terkait	22
1.8 Kerangka Pemikiran	28
BAB II METODE PENELITIAN	31
2.1 Jenis Penelitian	31
2.2 Pemilihan Lokasi Penelitian	31
2.3 Data dan Variabel Penelitian	34

2.4	Keterkaitan Data dengan Populasi	37
2.5	Populasi dan Sampel	39
2.5.1	Populasi	39
2.5.2	Sampel	40
2.6	Teknik Pengumpulan Data	42
2.6.1	Observasi	42
2.6.2	Wawancara	43
2.6.3	Dokumentasi	44
2.7	Teknik Pengolahan Data dan Analisis Data	45
BAB III KAJIAN WILAYAH		49
3.1	Gambaran Umum Lokasi Penelitian	49
3.2	Penggunaan Lahan	53
3.3	Penduduk	56
3.4	Penggunaan Lahan dan Pemanfaatan Jalan Dipati Ukur	58
3.5	Lokasi Berdagang Pedagang Kaki Lima	61
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		65
4.1	Karakteristik Pedagang Kaki Lima di Koridor Jalan Dipati Ukur Kota Bandung	67
4.1.1	Karakteristik Demografi	67
4.1.1.1	Jenis Kelamin	67
4.1.1.2	Usia	69
4.1.1.3	Tingkat Pendidikan	70
4.1.1.4	Daerah Asal	73
4.1.1.5	Status Perkawinan	74
4.1.1.6	Tenaga Kerja	76
4.1.2	Karakteristik Fisik	79
4.1.2.1	Jenis Barang Dagangan	79
4.1.2.2	Sarana Dagang	82
4.1.2.3	Ruang Berdagang	85
4.1.2.4	Waktu Berdagang	88

4.1.2.5	Fasilitas Berdagang	91
4.1.3	Karakteristik Ekonomi	92
4.1.3.1	Sumber dan Jumlah Modal	92
4.1.3.2	Pendapatan	95
4.2	Pemanfaatan Ruang oleh Pedagang Kaki Lima di Koridor Jalan Dipati Ukur Kota Bandung	98
4.2.3	Tipologi Pemanfaatan Ruang oleh Pedagang Kaki Lima di Koridor Jalan Dipati Ukur Kota Bandung	98
4.2.3.1	Pola Penyebaran Pedagang Kaki Lima di Koridor Jalan Dipati Ukur Kota Bandung	99
4.2.3.2	Pola Pelayanan Pedagang Kaki Lima di Koridor Jalan Dipati Ukur Kota Bandung	105
4.2.3.3	Intensitas Aktivitas Pedagang Kaki Lima di Koridor Jalan Dipati Ukur Kota Bandung	109
4.2.3.4	Kondisi <i>Existing</i> Pemanfaatan Ruang oleh Pedagang Kaki Lima dan Kebijakan yang Berlaku	116
4.3	Faktor-Faktor Pertimbangan Pemanfaatan Ruang Oleh Pedagang Kaki Lima di Koridor Jalan Dipati Ukur Kota Bandung	125
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		135
5.1	Kesimpulan	135
5.2	Saran	136
DAFTAR PUSTAKA		137
LAMPIRAN		141

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1	Penelitian Terkait	25
Tabel 2. 1	Data dan Variabel Penelitian	35
Tabel 2. 2	Pembagian Segmen Jalan.....	39
Tabel 2. 3	Tabel Teknik Pengumpulan, Pengolahan dan Analisis Data.....	47
Tabel 3. 1	Luas Wilayah Kota Bandung per Kecamatan tahun 2017	50
Tabel 3. 2	Luas Kecamatan Coblong Kota Bandung.....	52
Tabel 3. 3	Jenis Penggunaan Tanah Kecamatan Coblong tahun 2018	53
Tabel 3. 4	Komposisi Penduduk Kecamatan Coblong tahun 2017.....	56
Tabel 3. 5	Tingkat Kepadatan Penduduk Kecamatan Coblong tahun 2018	57
Tabel 3. 6	Komposisi Penduduk (jiwa) Menurut Jenis Pekerjaan	58
Tabel 3. 7	Distribusi Pedagang Kaki Lima Kota Bandung tahun 2015 Tiap Kecamatan	62
Tabel 4. 1	Karakteristik PKL berdasarkan Jenis Kelamin dan Status Perkawinan.	68
Tabel 4. 2	Karakteristik PKL berdasarkan Kelompok Usia dan Jumlah Tanggungan Keluarga	69
Tabel 4. 3	Karakteristik PKL berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	72
Tabel 4. 4	Karakteristik PKL berdasarkan Tingkat Pendidikan dan Daerah Asal..	74
Tabel 4. 5	Karakteristik PKL berdasarkan Status Perkawinan	75
Tabel 4. 6	Karakteristik PKL berdasarkan Tenaga Kerja	77
Tabel 4. 7	Karakteristik PKL berdasarkan Jumlah Tenaga Kerja dan Pendapatan	78
Tabel 4. 8	Karakteristik PKL berdasarkan Sarana Dagang	84
Tabel 4. 9	Karakteristik PKL berdasarkan Jumlah Jam Kerja dan Pendapatan	90
Tabel 4. 10	Karakteristik PKL berdasarkan Ketersediaan Fasilitas Berdagang.....	92
Tabel 4. 11	Karakteristik PKL berdasarkan Jumlah Modal	94
Tabel 4. 12	Karakteristik PKL berdasarkan Jumlah Modal yang Digunakan	97
Tabel 4. 13	Jenis Barang Dagangan dan Sarana Dagang PKL.....	101
Tabel 4. 14	Persebaran Aktivitas Pelayanan PKL berdasarkan Segmen Jalan	108
Tabel 4. 15	Kelompok Umur PKL berdasarkan Waktu Berdagang dan Jumlah Waktu Berdagang di Koridor Jalan Dipati Ukur Kota Bandung	110
Tabel 4. 16	Aktivitas Pedagang Kaki Lima di Koridor Jalan Dipati Ukur.....	113
Tabel 4. 17	Kondisi Existing dan Kebijakan Pemerintah dalam Pemanfaatan Ruang	118
Tabel 4. 18	Faktor-faktor Pertimbangan Pemanfaatan Ruang oleh PKL di Koridor Jalan Dipati Ukur Kota Bandung 2019	127
Tabel 4. 19	Karakteristik Daerah Asal PKL koridor Jalan Dipati Ukur	130

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	Bagian-Bagian Ruang Jalan.....	11
Gambar 1. 2	Penampang Melintang Jalan dengan Median	12
Gambar 1. 3	Diagram Alir Kerangka Pikir Penelitian.....	30
Gambar 2. 1	Peta Lokasi Penelitian	33
Gambar 2. 2	Peta Segmen Jalan	38
Gambar 3. 1	Peta Batas Administrasi Kota Bandung	49
Gambar 3. 2	Peta Pola Ruang Kecamatan Coblong Kota Bandung	55
Gambar 3. 3	Penggunaan Ruang di Koridor Jalan Dipati Ukur.....	60
Gambar 3. 4	Aktivitas Pedagang Kaki Lima Memanfaatkan Ruas Jalan Dipati Ukur.....	63
Gambar 4. 1	Grafik Tingkat Pendidikan PKL	71
Gambar 4. 2	Grafik Karakteristik Jenis Barang Dagangan PKL	80
Gambar 4. 3	Jenis Barang Dagangan Pedagang Kaki Lima	81
Gambar 4. 4	Jenis Sarana Dagang Pedagang Kaki Lima	83
Gambar 4. 5	Grafik Karakteristik Sarana Dagang yang Digunakan PKL	84
Gambar 4. 6	Jenis Ruang yang Dimanfaatkan PKL untuk Berdagang.....	86
Gambar 4. 7	Grafik Karakteristik Ruang Berdagang PKL	87
Gambar 4. 8	Grafik Karakteristik PKL berdasarkan Sumber Modal.....	93
Gambar 4. 9	Grafik Karakteristik PKL berdasarkan Jumlah Pendapatan Bersih Perhari	96
Gambar 4. 10	Peta Pola Penyebaran PKL Berdasarkan Jenis dan Sarana Dagang di Jalan Dipati Ukur Kota Bandung	100
Gambar 4. 11	Pedagang Kaki Lima Jenis Jasa Mengelompok	103
Gambar 4. 12	PKL Jenis Makanan/Minuman yang Mengelompok.....	104
Gambar 4. 13	Pola Penyebaran PKL Berdasarkan Sarana Dagang di Jalan Dipati Ukur Kota Bandung.....	107
Gambar 4. 14	Peralatan Berdagang PKL yang Berada pada Trotoar Jalan.....	120
Gambar 4. 15	Penggunaan Trotoar Jalan Secara Penuh oleh PKL	121
Gambar 4. 16	Kawasan Kumuh akibat Aktivitas PKL yang Tidak Menjaga Kebersihan	123