

Daftar Pustaka

- Balai Teknik Perkeretaapian Wilayah Jawa Bagian Tengah, Direktorat Jenderal Perkeretaapian, Kementerian Perhubungan, 2017. Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah Pembangunan Jalur Kereta Api Akses Bandara Internasional Adi Soemarmo Lintas Solobalapan-Adisoemarmo.
- Cooper Donald R dan Emory C William. 1996, *Metode Penelitian Bisnis*. Diterjemahkan oleh Ellen G Sitompul dan Imam Nurmawan: Jakarta: Erlangga.
- Dinda, Soumyananda. 2016. "Land Acquisition and Compensation Policy for Development Activity." *Journal of land and rural studies* 4(1) 111-118. Diakses pada 21 Februari 2018. <http://www.sagepub.in/home.nav>
- Fauzansyah, Muhammad. 2017. "Penentuan Nilai Penggantian Wajar Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum (Studi Pada Pembebasan Lahan untuk Pembangunan Sport Center di Gampong Alue Lim Kecamatan Blang Mangat Kota Lhokseumawe)". *Tesis Gelar Master*. Universitas Gadjah Mada.
- Gimire, Subash, Arbind Tuladhar, dan Sagar Raj Sharma. 2017. "Governance in Land Acquisition and Compensation for infrastructure Development." *American Journal of Engineering* 5(3): 169-178. Diakses pada 21 Februari 2018. <http://www.sciencepublishinggroup.com/j/ajce>
- Hidayati, W. Dan Hardjanto, B., 2014, *Konsep Dasar Penilaian Properti*, Edisi Kedua, BPFE, Yogyakarta.
- Kuncoro, M. 2003. *Metode Riset Untuk Bisnis dan Ekonomi*. Jakarta: Erlangga.
- Komite Penyusun Standar Penilaian Indonesia. 2018. *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia : Edisi VII – 2018*. Jakarta: Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI).
- Masyarakat Profesi Penilai Indonesia, MAPPI, 2018. *Panduan Aplikasi Sistem BTB*. Jakarta.
- Mckinley, Michael. 2013. *The Appraisal Of Real Estate*. Edisi Keempat belas. Chicago: Appraisal Institute.

- Olanrele, Oleseun Olanrele, Anuar Alias, Rosli Said dan Nurudeen Akinsola Bello. 2017. "Towards Global Uniformity and Sustainable Compensation Valuation for Compulsory Land Acquisition." *Journal of Design and Built Environment*. Special Issue. Diakses pada 22 Februari 2018.
- Peraturan Pemerintah No 37 Tahun 1998 tentang Penetapan Biaya Pejabat Pembuat Akta Tanah.
- Peraturan Bupati Semarang Nomor 34 Tahun 2014 Tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Bupati Semarang Nomor 58 Tahun 2013 Tentang Standarisasi Biaya Kegiatan, Honorarium, Pemeliharaan, Persewaan dan Standarisasi Harga Barang/Jasa Kebutuhan Pemerintah Kabupaten Semarang Tahun 2014.
- Prasodjo, Budi. 2016. Teknik Penyesuaian. *Pelatihan MAPPI*, Jakarta.
- Supardi, Untung. 2017. Analisis Penyesuaian Kesebandingan. *Materi Kuliah* tidak diterbitkan. Program Studi Magister Ekonomika Pembangunan UGM, Yogyakarta.
- Supardi, Untung. 2017. Pendekatan Kapitalisasi Pendapatan. *Materi Kuliah* tidak diterbitkan. Program Studi Magister Ekonomika Pembangunan UGM, Yogyakarta.
- Undang-Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945.
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok Pokok Agraria.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.
- Undang-Undang No 20 Tahun 2000 tentang Ketetapan Nilai Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan.
- Vaugan, David, dan Lucy Clements Smith. 2014. "An Introduction to Compulsory Purchase Valuation Principles Spanning 150 years." *Journal of building survey, appraisal & valuation* Volume 3 Number 2. Diakses pada 21 Februari 2018.
- Vikram, Arul M, dan Murali K. 2016. "A Methodology For The Prediction Of Valuation During Land Acquisition Proces – Ring Road Project At Erode." *International Journal Of Recent Scientific Research* Volume 7 (6) June – 2016. Diakses pada 20 Februari 2018. <https://www.researchgate.net/publication/304526713>.

- Yusuf, Hamid. 2016. *Memahami Nilai Penggantian Wajar: Penilaian Terkait Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum (Berdasarkan Standar Penilaian Indonesia)*. Jakarta: Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI).
- Yusuf, Hamid. 2018. Pendekatan Biaya. *Pelatihan MAPPI*, Yogyakarta, 18 Februari.