



## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
INTISARI.....	v
<i>ABSTRACT</i> .....	vi
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TABEL .....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN .....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	5
1.3 Tujuan .....	7
1.4 Manfaat Penelitian .....	8
1.5 Keaslian Penelitian .....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Perdagangan .....	19
2.2 Kegiatan Perdagangan .....	20
2.3 Klasifikasi Kegiatan Perdagangan .....	22
2.4 Jasa .....	29
2.5 Klasifikasi Jasa .....	30
2.6 Kawasan Perdagangan dan jasa .....	34
2.7 Lokasi .....	37
2.8 Faktor Penentu Lokasi Perdagangan dan jasa .....	38
2.9 Kerangka Pikir .....	48
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1 Lokasi Penelitian .....	51
3.2 Jenis dan sumber data .....	54
3.3 Populasi dan Sampel .....	55
3.3.1 Populasi .....	55
3.3.2 Penentuan Jumlah Sampel .....	57
3.4 Variabel dan Pengukuran Penelitian .....	61
3.5 Metode Analisis Data .....	63
3.6 Definisi Operasional .....	67



## BAB IV GAMBARAN UMUM DAERAH PENELITIAN

4.1 Sejarah Singkat Kota Tebing Tinggi .....	68
4.2 Letak Geografis .....	70
4.3 Penduduk dan Sosial Ekonomi .....	71
4.3.1 Kependudukan .....	71
4.3.2 Komposisi Penduduk .....	73
4.3.3 Kondisi Prekonomian.....	74
4.4 Fasilitas Pelayanan .....	77
4.4.1 Fasilitas Pendidikan .....	78
4.4.2 Fasilitas Kesehatan .....	78
4.4.3 Fasilitas Pelayanan Listrik dan Air Bersih .....	79
4.5 Tata Ruang.....	80

## BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN

5.1 Pengidentifikasi Pemanfaatan Ruang di Jalan Arteri Sekunder .....	83
5.1.1 Jalur I .....	85
5.1.2 Jalur II .....	88
5.1.3 Jalur III .....	91
5.1.4 Jalur IV .....	94
5.1.5 Jalur V .....	98
5.1.6 Jalur VI .....	101
5.1.7 Distribusi Pola Ruang di Jalan Arteri Sekunder .....	106
5.2 Pola Persebaran Lokasi Perdagangan dan Jasa .....	113
5.3 Pemilihan Lokasi Perdagangan dan jasa .....	127
5.3.1 Identitas Responden .....	128
5.3.2 Preferensi pemilik atau pengelola usaha menurut jenis usaha ....	130

## BAB VI PENUTUP

6.1 Kesimpulan .....	163
6.2 Saran .....	164

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>165</b>
-----------------------------	------------

<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>171</b>
-----------------------	------------