

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan	ii
Halaman Pernyataan	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar isi	vii
Daftar Gambar.....	ix
Intisari	x
Abstract	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Keaslian Penelitian.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	15
A. Tinjauan Umum tentang <i>Ijarah</i>	
1. Pengertian <i>Ijarah</i>	15
2. Landasan Hukum.....	16
3. Rukun dan Syarat.....	17
4. Obyek dan Subyek <i>Ijarah</i>	19
5. Jenis-Jenis <i>Ijarah</i>	21
6. Berakhirnya <i>Ijarah</i>	23
B. Tinjauan Umum tentang Jaminan dalam Hukum Islam	
a. Kafalah.....	24
b. Rahn.....	26
C. Tinjauan Umum tentang Jaminan Hak Tanggungan	
1. Pengertian Jaminan Hak Tanggungan.....	30
2. Sifat dan Asas-asas Jaminan Hak Tanggungan.....	30

3.	Subjek Jaminan Hak Tanggungan	34
4.	Obyek Jaminan Hak Tanggungan.....	35
5.	Lahirnya dan Berakhirnya Jaminan Hak Tanggungan.....	35
6.	Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan	38
D.	Tinjauan tentang Prinsip Syariah.....	41
E.	Tinjauan tentang Prinsip Kehati-hatian.....	45
BAB III	METODE PENELITIAN.....	52
A.	Jenis Penelitian.....	52
B.	Sumber Data.....	53
C.	Teknik Pengumpulan Data.....	55
D.	Subyek Penelitian.....	56
E.	Lokasi Penelitian.....	57
F.	Tahapan Penelitian	58
G.	Analisis Data.....	59
H.	Hambatan dan Cara Mengatasinya.....	59
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	60
A.	Pelaksanaan Pembebanan Hak Tanggungan Dalam Pembiayaan <i>ijarah</i> Multijasa di PT. BNI Syariah Yogyakarta.....	60
B.	Kesesuaian Pembebanan Hak Tanggungan Dalam Pembiayaan <i>Ijarah</i> Multijasa di PT. BNI Syariah Yogyakarta Ditinjau Dari Prinsip Syariah dan Prinsip Kehati-hatian.....	77
1.		
2.		
		82

3. Kesesuaian Pembebanan Hak Tanggungan Dalam Pembiayaan <i>Ijarah</i> Multijasa di PT. BNI Syariah Yogyakarta Ditinjau Dari Prinsip Syariah.....	100
4. Kesesuaian Pembebanan Hak Tanggungan Dalam Pembiayaan <i>Ijarah</i> Multijasa di PT. BNI Syariah Yogyakarta Ditinjau Dari Kehati-hatian.....	
BAB IV PENUTUP.....	111
1. Kesimpulan.....	111
2. Saran.....	112
DAFTAR PUSTAKA.....	113

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 : Skema Akad Ijarah Multijasa antara BNI Syariah dengan Nasabah...63	
Gambar 2 : Skema lahirnya utang dalam pembiayaan <i>ijarah</i> multijasa 66	
Gambar 3 : Skema Pembebanan Jaminan Hak Tanggungan..... 71	