

## DAFTAR ISI

	Hal.
HALAMAN JUDUL .....	I
LEMBAR PENGESAHAN .....	Ii
LEMBAR PERNYATAAN.....	Iii
KATA PENGANTAR.....	Iv
INTISARI.....	Vi
ABSTRACT .....	Vii
DAFTAR ISI .....	Viii
<b>BAB I      PENDAHULUAN</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	8
C. Keaslian Penelitian .....	8
D. Tujuan Penelitian .....	9
E. Manfaat Penelitian .....	10
 <b>BAB II      TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	 <b>11</b>
A. Pengertian Sukuk .....	11
B. Sukuk dan Obligasi.....	13
C. Jenis-jenis Sukuk .....	14
D. Syarat-syarat Sukuk .....	18
E. Penggunaan Dana Sukuk .....	20
F. Pengertian Wakaf .....	21
G. Sejarah Wakaf .....	23
H. Dasar Hukum Wakaf .....	25
I. Rukun dan Syarat Wakaf .....	30
J. Jangka Waktu Wakaf .....	38
 <b>BAB III      METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	 <b>40</b>
A. Sifat Penelitian .....	40

	B. Jenis Penelitian.....	40
	C. Cara Pengumpul Data .....	42
	D. Analisis Data .....	42
	E. Jalannya Penelitian .....	43
	F. Hambatan Penelitian .....	44
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>45</b>
	A. Bentuk-bentuk Pendanaan Optimalisasi Pemanfaatan Tanah Wakaf .....	45
	1. Persyaratan Tanah Wakaf agar Dapat dijadikan Dasar Penerbitan Sukuk dan sarana Investasi DIRE Syariah.....	45
	2. Pendanaan Optimalisasi Pemanfaatan Tanah Wakaf dengan Sukuk .....	47
	3. Skema Penerbitan Sukuk dengan Tanah Wakaf sebagai dasar penerbitan.....	49
	4. Pendanaan Optimalisasi Pemanfaatan Tanah Wakaf dengan Dana Investasi Real Estate Syariah (DIRE Syariah) .....	53
	B. Perlindungan terhadap tanah wakaf yang digunakan sebagai aset yang mendasari penerbitan sukuk dan DIRE Syariah.....	60
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP .....</b>	<b>64</b>
	A. Kesimpulan .....	64
	B. Saran .....	65



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

**ANALISIS HUKUM ATAS PENERBITAN SUKUK BERBASIS WAKAF DAN PERLINDUNGAN HUKUM  
TERHADAP UNDERLYING  
ASETNYA DALAM RANGKA OPTIMALISASI ASET TANAH WAKAF**

SUWARSO, Dr. Yulkarnain Harahab, S.H., M.Si.

Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

DAFTAR PUSTAKA .....	67
LAMPIRAN.....	70