

INTISARI

Latar Belakang: Pembangunan bandar udara (bandara) yang dilakukan di kabupaten Kulon Progo menimbulkan dampak yang luar biasa besar, baik itu dari Dampak negatif maupun positif. Sejalan dengan hal tersebut bagi masyarakat dan pemerintah Kabupaten Kulon Progo seharusnya dapat memanfaatkan pembangunan bandara baru dengan mengembangkan potensi-potensi bisnis yang ada di wilayah tersebut.

Metode Penelitian: Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif deskriptif. Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah observasi, wawancara terstruktur, dan dokumentasi. Dalam menganalisis data menggunakan metode triangulasi dengan tahapan 1. data collection 2. data reduction 3. data display 4. conclusions drawing, Tahap selanjutnya setelah data data dianalisis oleh peneliti kemudian menghasilkan suatu kesimpulan.

Hasil dan Pembahasan: Potensi bisnis yang paling menguntungkan dengan adanya pembangunan Bandara NYIA untuk 3 Peringkat Teratas berdasarkan 5 indikator/parameter yaitu Peringkat 1, 2 dan 3 berdasarkan parameter jawaban terbanyak dari responden adalah Peringkat Pertama diduduki oleh Bisnis Rumah makan, Peringkat kedua ditempati oleh Bisnis Properti, Penginapan dan kost-kostan, Peringkat ketiga ditempati oleh bisnis perdagangan ayam dan minimarket. Untuk Peringkat bisnis berdasarkan parameter estimasi besaran modal, 3 peringkat teratas terdiri dari bisnis perdagangan ayam jawa, es krim dan gantungan kunci, Untuk Parameter Peringkat bisnis peringkat bisnis berdasarkan estimasi BEP dengan peringkat 3 teratas terdiri dari bisnis es krim, bisnis, perdagangan ayam jawa dan batu split, Untuk Parameter Peringkat bisnis estimasi keuntungan dengan peringkat 3 teratas terdiri dari Batu Split, menyewakan alat berat dan minimarket, Untuk Parameter Peringkat Bisnis estimasi ROI, Peringkat 3 teratas dari Parameter ROI adalah Bisnis Es krim, Perdagangan Ayam dan Batu Split

Kata Kunci: Identifikasi Potensi Bisnis, Bandara NYIA

ABSTRACT

Background: The construction of airports (airports) conducted in Kulon Progo Regency caused a tremendous impact, both in terms of negative and positive. In line with the community and the government of Kulon Progo Regency can utilize the development of new airports by developing potential business in the region.

Research method: This research uses a qualitative descriptive research method. The data collection methods used in this study are observations, structured interviews, and documentation. In analyzing data using triangulation method with Phase 1. Data collection 2. Data reduction 3. Data Display 4. Conclusions drawing, stage next after data data analyzed by researcher then generate a conclusion.

Results and discussion: potential of the most profitable business business with the development of NYIA airport for the top 3 ranked based on 5 indicators, which are ratings 1.2 and 3 based on the most answer parameter of the respondent is First rank was occupied by the restaurant business, second rank was occupied by property business, lodging and Kost-kostan, third rank was occupied by the chicken trade business and minimarket. For business ranking based on parameters estimated capital magnitude, 3 top rankings consist of Java chicken Trade business, ice cream and key chains, for business ranking parameters based on BEP estimates with a rating of 3 Top consists of ice cream business, business, Java chicken Trade and split stone, for parameters of business ranking estimated profit with top 3 ranking consisting of Split stone, renting machine and minimarket, for business ranking parameters ROI estimation, the top 3 rating of the ROI Parameter is the business ice cream, chicken and stone trade Split.

Keywords: identifying business potential, NYIA Airport