

DAFTAR ISI

BAB I.....	12
PENDAHULUAN	12
A. Latar Belakang Masalah	12
B. Perumusan Masalah.....	20
C. Tujuan Penelitian	20
D. Manfaat Penelitian.....	21
E. Keaslian Penelitian	22
BAB II.....	24
TINJAUAN PUSTAKA	25
A. Kontrak Konstruksi.....	25
1. Pengertian Kontrak Konstruksi	26
2. Engineering, Procurement, & Construction (EPC)	28
3. Operation and Maintenance (O&M) / Operasi dan pemeliharaan.....	30
4. Bentuk Penggabungan Pengadaan Pekerjaan EPC dan O&M.....	33
5. Penggabungan EPC dan O&M di Negara lain.....	36
B. Tinjauan Mengenai PT PLN (Persero).....	38
1. Tujuan dan sejarah PT PLN (Persero).....	38
2. Aturan Pengadaan Barang dan Jasa PT PLN (Persero).....	41
3. Tinjauan Umum tentang Pusat Listrik.....	42
4. Fast Track Program (FTP I)	45
C. Prinsip Efektif dan Prinsip Efisien.....	49
1. Definisi Prinsip.....	49
2. Definisi “Efektif”	56
3. Efektif Sebagai Sebuah Prinsip/Asas	60
4. Prinsip Efisien	63
5. Pentingnya Prinsip Efektif dan Prinsip Efisien.....	66
METODOLOGI PENELITIAN.....	69
A. Jenis Penelitian.....	69
B. Jenis Data	69

C.Jalannya Penelitian	72
BAB IV	73
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	73
A. Latar Belakang Penggabungan Pengadaan Pekerjaan EPC dan O&M.	73
B. Pemenuhan Prinsip Efektif dan Prinsip Efisien dalam Penggabungan Pekerjaan EPC dan O&M.....	83
BAB V	101
PENUTUP	101
A. Kesimpulan.....	101
B. Saran	102
DAFTAR PUSTAKA	103

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Perbandingan durasi penyelesaian konstruksi antara metode <i>Design Bid Build</i> dan DBOM.....	78
Gambar 2. Bagan Alur pengadaan sebelum penggabungan pengadaan EPC dan O&M.....	97
Gambar 3. Bagan Alur pengadaan setelah penggabungan pengadaan EPC dan O&M.....	98