

TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP LEGALISASI SURAT PERNYATAAN KEPEMILIKAN DARI AHLI WARIS ATAS SEBIDANG TANAH YANG SUDAH BERALIH (Kasus Perkara Nomor : 2454/Pid.B/2018/PN.Sby)

Oleh:

Hanifah Indah Satyani¹, Antari Innaka Turingsih²

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tanggung jawab notaris terhadap legalisasi Surat Pernyataan kepemilikan Ahli Waris atas sebidang tanah yang sudah beralih ditinjau dari aspek hukum perdata dan administrasi dan kekuatan pembuktian dari Surat Pernyataan kepemilikan yang dilegalisasi tersebut dibuat sebagai dasar mengajukan gugatan pembatalan sertifikat atas sebidang tanah yang sudah beralih, ini menarik karena tugas dan jabatan profesinya tidaklah ringan karena itu terhadap tanggung jawab profesi hukum diperlukan suatu ruang lingkup yang jelas, agar segala perbuatan yang dilakukan karena jabatannya dapat dipertanggungjawabkan.

Jenis penelitian ini adalah penelitian hukum normatif dengan cara menggunakan pendekatan Undang-undang, kamus dan konseptual. Sifat penelitian ini deskriptif, dengan mengadakan pengumpulan data yang berkaitan dengan tanggung jawab notaris terhadap legalisasi dan kekuatan pembuktian surat, kemudian disusun secara jelas dan dianalisa sehingga memberikan keterangan yang logis bagi permasalahan yang dihadapi. Untuk melengkapi data pustaka, penulis melengkapi dengan wawancara dengan narasumber yang merupakan akademisi dan praktisi.

Hasil penelitian ini menemukan bahwa tanggung jawab notaris dalam kasus ini dapat dimintakan melalui pertanggungjawaban perdata dan administrasi. Kemudian mengenai kekuatan pembuktian, surat pernyataan tersebut mempunyai kekuatan pembuktian tidak sempurna.

Kata kunci : *Tanggung Jawab, Legalisasi, Pembuktian, Surat*

¹ AM. Sangaji, Jetis, Kota Yogyakarta

² Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada

**THE NOTARY'S RESPONSIBILITY FOR THE LEGALITY OF THE STATEMENT
LETTER OF OWNERSHIP OF THE HEIRS ON A LAND THAT HAS ALREADY
BEEN TRANSFERRED (CASE NUMBER : 2454/Pid.B/2018/PN.Sby)**

By:

Hanifah Indah Satyani³, Antari Innaka Turingsih⁴

ABSTRACT

The study aims to determine the notary's responsibility for the legality of the statement letter of ownership of the heirs on a land that has already been transferred, in terms of legal and administrative aspects and the evidentiary strength of the legalized ownership statement letter is made as the basis for filing a claim for the certificate of land certificate those who have already switched, it became interesting because the assignment and profession are not convenient, therefore, the responsibility of the legal profession requires a clear scope, so that all actions taken because of the position can be accounted for.

This type of research is normative legal research by using a legal, dictionary and conceptual approach. The nature of this research is descriptive, by holding data collection related to the notary's responsibility for the legalization and strength of proof of the letter, then arranged clearly and analyzed so as to provide a logical explanation for the problem at hand. To complete the library data, the authors complete it by interview the resource who are an academics and a practitioners.

The results of this study found that the notary's responsibility in this case could be requested through civil and administrative accountability. Then regarding the power of proof, the statement has imperfect proof power.

Keywords : Responsibility, Legalization, Verification, and Statement Letter

³ AM. Sangaji, Jetis, Kota Yogyakarta

⁴ Faculty of Law, Gadjah Mada University