

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- Dewata, Mukti Fajar Nur dan Achmad, Yulianto. 2010. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*. Yogyakarta. Pustaka Pelajar.
- Djumhana, Muhammad. 2012. *Hukum Perbankan di Indonesia*. Bandung. Citra Aditya Bakti.
- Harahap, M. Yahya 2014. *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*. Jakarta. Sinar Grafika
- Hasan, Djuhaendah. 1996. *Lembaga Jaminan Kebendaan Bagi Tanah dan Benda Lain yang Melekat pada Tanah dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horizontal (Suatu Konsep dalam Menyongsong Lahirnya Lembaga Hak Tanggungan)*. Bandung. Citra Aditya Bakti.
- Harsono, Boedi. 2008. *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-undang Pokok Agraria, Isi, dan Pelaksanaannya*. Jakarta. Djambatan
- Khairandy, Ridwan. 2013. *Pokok-Pokok Hukum Dagang Indonesia*. Yogyakarta. FH UII Press.
- Mertokusumo, Sudikno. 2008. *Mengenal Hukum: Suatu Pengantar*. Yogyakarta. Liberty Press
- Satrio, J. 2002. *Hukum Jaminan, Hak-hak Jaminan Kebendaan*. Bandung. Citra Aditya Bakti
- \_\_\_\_\_. 2004. *Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan Hak Tanggungan*. Bandung. Citra Aditya Bakti
- \_\_\_\_\_. 1982. *Hukum Waris*. Bandung. Alumni
- Sjahdeini, Sutan Remy. 1993. *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*. Jakarta. Institut Bankir Indonesia
- \_\_\_\_\_. 1999. *Hak Tanggungan: Asas-asas Ketentuan-ketentuan Pokok dan Masalah yang Dihadapi oleh Perbankan (Suatu Kajian mengenai Undang-undang Hak Tanggungan)*. Bandung. Alumni
- Soekanto, Soerjono dan Mamudji, Sri, 2015. *Penelitian Hukum Normatif*. PT Raja Grafindo. Jakarta.
- Sumardjono, Maria S.W. 2014. *Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*, Yogyakarta, Universitas Gadjah Mada.

\_\_\_\_\_. 1995. *Aneka Perjanjian*. Bandung. Citra Aditya Bakti

Sutedi, Adrian. 2012. *Hukum Hak Tanggungan*. Jakarta. Sinar Grafika

Sofwan, Sri Soedewi Mashjoeen. 1980. *Hukum Perutangan Bagian B*. Yogyakarta. Seksi Hukum Perdata Universitas Gadjah Mada.

\_\_\_\_\_. 1980. *Hukum Perutangan Bagian A*. Yogyakarta. Universitas Gadjah Mada

Syahrani, Riduan. 2013. *Seluk Beluk dan Asas-asas Hukum Perdata*. Bandung. Alumni

Usman, Rachmadi. 2016, *Hukum Lelang*, Sinar Grafika, Jakarta Timur,

Yuniarlin, Prihati; Heriyani, Endang; dan Musjtari, Dewi Nurul. 2008. *Diktat Hukum Perdata*, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Yogyakarta.

### **Peraturan Perundang-undangan**

Kitab Undang-undang Hukum Perdata *Staatsblad* Tahun 1847 Nomor 23

Kitab Undang-undang Hukum Dagang *Staatsblaad* Tahun 1847 Nomor 23

*Vendu Reglement*, Ordonantie 28 Februari 1908 *Staatsblad* 1908: 189

Undang-undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan. Lembaran Negara Nomor 31 Tahun 1992. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3472

Undang-undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan atas Undang-undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790

Undang-undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 130. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5049

Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Pokok-pokok Agraria. Lembaran Negara Tahun 1960 Nomor 104. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043

Undang-undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah. Lembaran Negara

Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632

Undang-undang Nomor 40 Tahun 2014 tentang Perasuransian. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 337. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5618

Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2016 tentang Pajak Penghasilan Atas Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 168. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5916

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 128 Tahun 2015 tentang Jenis Dan Tarif Atas Jenis Penerimaan Negara Bukan Pajak yang Berlaku Pada Kementerian Agraria Dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 351. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5804

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2013 tentang PNPB yang berlaku di Kementerian Keuangan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2013 Nomor 1. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5386

Peraturan Bank Indonesia Nomor: 11/25/PBI/2009 tentang Perubahan Atas Peraturan Bank Indonesia Nomor 5/8/PBI/2003 Tentang Penerapan Manajemen Risiko Bagi Bank Umum. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 103 DPNP

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 18/POJK.03/2016 tentang Penerapan Manajemen Risiko Bagi Bank Umum. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 53. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5861

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 1/POJK.07/2013 tentang Perlindungan Konsumen Jasa Keuangan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2013 Nomor 118. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5431

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 27/PMK.06/2016 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang

Peraturan Menteri Agraria Nomor 3 Tahun 1997 tentang Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 27/PMK.06/2016 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang

Peraturan Daerah Kabupaten Kudus Nomor 13 Tahun 2010 tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan. Lembaran Daerah Tahun 2010 Nomor 13. Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Kudus nomor 133.

### **Jurnal/Artikel/Tesis**

Siringoringo, Renniwaty, “Karakteristik Dan Fungsi Intermediasi Perbankan di indonesia.”, *Buletin Ekonomi Moneter dan Perbankan*, Juli 2012.

Demesky, Yordan, “Pelaksanaan Parate Eksekusi Hak Tanggungan sebagai Alternatif Penyelesaian Kredit Bermasalah di PT Bank Permata. Tbk.” *Tesis*, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta, 2011

Prasetya, Nugraha Adi. “Perlindungan Kreditur sebagai Pemegang Hak Tanggungan dalam Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor 1369K/Pdt/2009, Nomor 2209K/Pdt/2005, dan Nomor 610K/Pdt/2002.” *Tesis*, Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta, 2012

Fatimah, 2016, Perlindungan Hukum Pembeli Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Yang Dibatalkan Oleh Pengadilan (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung No.2877 K/Pdt/2013), *Tesis*, Universitas Gadjah Mada.

Elviliana. Y. Watopa, Sri Murni, Ivonne. S. Saerang, “Analisis Penerapan Pengelolaan Risiko Kredit dan Risiko Operasional pada PT. Bank Sulut Go”, *Jurnal EMBA* Vol.5 No.2 Juni 2017

Butarbutar, Elisabeth Nurhaini. “Kebebasan Hakim Perdata Dalam Penemuan Hukum Dan Antinomi Dalam Penerapannya.” *Mimbar Hukum* Volume 23, Nomor 1, Februari 2011

Hasanah, Wahidatun, 2016, “Perlindungan Hukum Bagi Kreditur Perbankan Terhadap Upaya Perlawanan Lelang Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan oleh Debitur Pada PT. Bank Danamon Tbk. Danamon Simpan Pinjam Wonosobo (Studi kasus Putusan Pengadilan Negeri Wonosobo No. 10/Pdt.G/2013/PN.Wsb.)”, *Tesis*, Universitas Gadjah Mada.

### **Dokumen lainnya**

Salinan Putusan Pengadilan Negeri Kudus 18/Pdt.G/2015/PN.KDS

## **Internet**

Fikri Yusuf, “Industri Kreatif Ditargetkan Sumbang Rp1.000 T ke Ekonomi RI.”

*CNN*, <https://www.cnnindonesia.com/ekonomi>, 2 Oktober 2018

“Kebijakan Manajemen Risiko.”. <https://bri.co.id/kebijakan-manajemen-resiko>

“Filosofi Penerimaan Negara Bukan Pajak <https://www.kemenkeu.go.id/>

publikasi/berita/mau-tahu-filosofi-pnbp-ini-penjelasmnya. Diakses pada Selasa 2 April 2019.

<https://www.merriam-webster.com/dictionary/audi+alteram+partem> dikunjungi pada tanggal 19 April 2019