

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Permasalahan	4
1.2.1 Permasalahan teknis	4
1.2.2 Permasalahan Non-teknis	5
1.3 Tujuan Pengembangan	6
1.4 Manfaat Perencanaan	7
1.4.1 Bagi Ilmu PWK	7
1.4.2 Bagi Masyarakat Desa Lae Nuaha	7
1.4.3 Bagi Pemerintah Kabupaten Dairi	7
1.5 Ruang Lingkup Perencanaan	7
1.5.1 Lokasi Pengembangan	7
1.5.2 Fokus Pengembangan	8
1.5.3 Periode Pengembangan	8
1.6 Landasan Hukum	8
1.7 Penelitian dan Perencanaan Terkait	9
1.8 Sistematika Penulisan	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1 Pengertian Pengembangan	13
2.2 Desa	14
2.2.1 Definisi Desa	14

2.2.2	Ciri-Ciri Desa.....	15
2.3	Wisata dan Agrowisata	16
2.4	Desa Agrowisata.....	18
2.4.1	Definisi Desa Agrowisata	18
2.4.2	Prinsip Desa Agrowisata	18
2.4.3	Ciri-ciri dan Kriteria Desa Agrowisata	19
2.4.4	Pariwisata Berkelanjutan	21
2.5	Potensi Lokal	22
2.5.1	Pengertian Potensi Lokal	22
2.5.2	Potensi Lokal sebagai Daya Tarik Wisata.....	23
2.5.3	Masyarakat sebagai Bagian Potensi Lokal	23
2.6	Aspek Perencanaan Desa Agrowisata	24
2.7	Elaborasi Variabel Perencanaan.....	26
2.8	Preseden.....	27
2.8.1	Kawasan Agrowisata Desa Tulungrejo, Kota Batu, Jawa Timur.....	27
2.8.2	Pembangunan Desa Berbasis Potensi Lokal Agrowisata di Desa Bumiaji, Kota Batu, Jawa Timur.....	28
2.8.3	Agrowisata Bulak Barokah, Kecamatan Cilongok, Banyumas.....	31
2.9	Landasan Konseptual	33
BAB III METODE PERENCANAAN		37
3.1	Unit Amatan dan Analisis	37
3.1.1	Unit Amatan.....	37
3.1.2	Unit Analisis	37
3.2	Instrumen Perencanaan.....	38
3.3	Cara Pengumpulan Data.....	38
3.4	Metode dan Pendekatan Perencanaan.....	40
BAB IV GAMBARAN UMUM DAN ANALISIS LOKASI PENGEMBANGAN.....		46
4.1	Gambaran Umum Kawasan Pengembangan	46
4.1.1	Fisik dasar dan fisik ruang kawasan pengembangan	47
4.1.2	Kondisi geologi.....	48
4.1.3	Potensi Wisata Kabupaten Dairi	49
4.1.4	Potensi Bencana di Desa Lae Nuaha	52

4.1.5 Sosial budaya masyarakat	54
4.2 Analisis Lokasi Perencanaan.....	56
4.2.1 Analisis makro meso	56
4.2.2 Analisis meso-mikro	59
4.3 Rangkuman Hasil Analisis.....	62
BAB V KONSEP PERENCANAAN	65
5.1 Tujuan Rencana	65
5.2 Konsep Rencana	66
5.3 Alternatif Rencana.....	73
5.4 Pemilihan Alternatif Rencana.....	75
BAB VI RENCANA DETAIL KAWASAN	78
6.1 Masterplan	78
6.1.1 Perencanaan Makro-Meso	80
6.1.2 Perencanaan Meso-Mikro	88
6.2 Tahapan Rencana	105
6.3 Pembiayaan.....	106
6.4 Kesimpulan dan Saran	107
DAFTAR PUSTAKA	109