

## DAFTAR ISI

<b>COVER .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Perumusan Masalah Perencanaan .....	4
1.3. Tujuan Perencanaan .....	4
1.4. Ruang Lingkup Perencanaan .....	4
1.4.1. Lokasi Perencanaan .....	4
1.4.2. Fokus Perencanaan .....	5
1.4.3. Periode Perencanaan .....	5
1.5. Keluaran Produk Perencanaan .....	6
1.6. Perencanaan dan Penelitian Terkait .....	7
1.7. Sistematika Penulisan .....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>11</b>
2.1 Tinjauan Pariwisata .....	11
2.1.1 Jenis Pariwisata:.....	12
2.1.2 Komponen Komponen Pariwisata .....	13
2.2 Ekowisata.....	16
2.3 Destinasi Wisata .....	18
2.3.1 Pengertian Destinasi Wisata .....	18
2.3.2 Integrasi Destinasi Wisata .....	18
2.4 Rancang Kota.....	21
2.4.1 Elemen Rancang Kota .....	21
2.5 Hasil Elaborasi Teori .....	23
2.6 Preseden .....	24

2.6.1 <i>Mirror Lake Jiuzhaigou China</i> .....	24
2.6.2 <i>Mirror Lake Fiordland National Park, New Zeland</i> .....	26
2.7 Konsep Ideal .....	29
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>32</b>
3.1 Kerangka Perencanaan.....	32
3.2 Instrumen Perencanaan .....	34
3.3 Cara Pengumpulan Data .....	34
3.3.1 Pengumpulan Data Primer .....	34
3.3.2 Pengumpulan data sekunder .....	34
3.4 Metode Analisis .....	35
3.4.1 Analisis Fisik Ruang .....	35
3.4.2 Analisis Potensi dan Masalah .....	35
3.4.3 Analisis Stakeholders dan Kelembagaa Kawasan .....	35
3.5 Tahapan Proyek .....	36
3.5.1 Kegiatan Persiapan .....	36
3.5.2 Tahap Survei (Pengumpulan data).....	36
3.5.3 Tahap Analisis .....	36
3.5.4 Tahap Perencanaan .....	36
3.5.5 Pembuatan Laporan .....	37
<b>BAB IV DISKRIPSI DAN ANALISIS WILAYAH PERENCANAAN .....</b>	<b>38</b>
4.1 Deskripsi Wilayah Perencanaan .....	38
4.1.1 Kabupaten Banggai Kepulauan .....	38
4.1.1.1 Kependudukan dan Sosial Budaya Kabupaten Banggai Kepulauan .....	39
4.1.1.2 Ekonomi Kabupaten Kepulauan .....	40
4.1.2 Kawasan Danau Paisupok.....	43
4.1.2.1 Pengembangan Wisata Danau Paisupok Oleh KKN PPM UGM .....	43
4.1.2.2 Aksesibilitas Kawasan Wisata Danau Paisupok .....	44
4.1.2.3 Fisik dan Keruangan Kawasan Danau Paisupok.....	45
4.1.2.4 Kondisi Alam di Kawasan Paisupok.....	46
4.1.2.5 Wisatawan Kawasan Danau Paisupok .....	49
4.1.2.6 Kegiatan Wisata Kawasan Danau Paisupok .....	50
4.2 Analisis Kawasan Perencanaan .....	51
4.2.1 Analisis Fisik dan Keruangan .....	51
4.2.2 Analisis Potensi Masalah .....	59
4.2.3 Analisis <i>Stakeholder</i> dan Kelembagaa Kawasan.....	60
4.2.4 Analisis Arahana Tema dan Substansi Perencanaan .....	62
<b>BAB V KONSEP DAN ALTERNATIF RENCANA .....</b>	<b>63</b>

5.1 Konsep Perencanaan .....	63
5.1.1 Rencana Jenis Ruang .....	63
5.1.2 Konsep Spasial.....	64
5.2 Rencana Alternatif .....	66
5.2.1 Alternatif 1 .....	66
5.2.2 Alternatif 2 .....	69
1.7.1. Pemilihan Alternatif Rencana .....	72
<b>BAB VI RUMUSAN RENCANA.....</b>	<b>74</b>
6.1 <i>Mater Plan</i> .....	74
6.2 Rencana Detail Elemen Desain .....	78
6.2.1 Rencana Zonasi .....	78
6.2.2 Rencana Bangunan .....	84
6.2.3 Rencana Aksesibilitas .....	87
6.2.4 Fasilitas Pendukung ekowisata .....	90
6.2.5 Rencana Ruang Preservasi .....	94
6.3 <i>Guide Line</i> Konservasi Alam dan Budaya.....	95
6.4 Daya Dukung Fisik .....	98
6.5 Rencana Kelembagaan.....	100
6.6 Rencana Promosi dan Informasi .....	103
6.7 Pentahapan Rencana .....	104
6.8 Rencana Pembiayaan dan investasi .....	105
6.9 Lesson Learned .....	111
<b>Daftar Pustaka.....</b>	<b>112</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>xiv</b>