

## DAFTAR ISI

|  |     |
|--|-----|
| HALAMAN DEPAN .....                            | i   |
| HALAMAN JUDUL.....                             | ii  |
| LEMBAR PENGESAHAN .....                        | iii |
| HALAMAN PERNYATAAN .....                       | iv  |
| LEMBAR PERSEMBAHAN .....                       | v   |
| KATA PENGANTAR .....                           | vi  |
| DAFTAR ISI.....                                | vii |
| DAFTAR TABEL.....                              | x   |
| DAFTAR GAMBAR .....                            | xii |
| INTISARI.....                                  | xv  |
| ABSTRACT.....                                  | xvi |
| BAB I PENDAHULUAN .....                        | 1   |
| 1.1 Latar Belakang .....                       | 1   |
| 1.2 Rumusan Masalah .....                      | 2   |
| 1.3 Tujuan Penelitian .....                    | 2   |
| 1.4 Batasan Masalah.....                       | 3   |
| 1.5 Manfaat Penelitian .....                   | 3   |
| 1.6 Keaslian Tugas Akhir.....                  | 3   |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....                   | 5   |
| 2.1 Manajemen Proyek.....                      | 5   |
| 2.2 Fasilitas Proyek .....                     | 6   |
| 2.3 Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) ..... | 7   |
| 2.4 Biaya Konstruksi.....                      | 9   |

|   |    |
|---|----|
| 2.5 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Biaya <i>Overhead</i> .....     | 13 |
| <b>BAB III LANDASAN TEORI</b> .....                                 | 15 |
| 3.1 Standar Penyediaan Fasilitas Proyek .....                       | 15 |
| 3.2 K3 dalam Konstruksi.....  | 17 |
| 3.2.1 Alat Pelindung Diri .....                                     | 20 |
| 3.2.2 Perlengkapan P3K.....   | 24 |
| 3.2.3 Rambu-Rambu K3 .....  | 25 |
| 3.3 Biaya <i>Overhead</i> .....                                     | 27 |
| 3.4 Estimasi Biaya Konstruksi .....                                 | 29 |
| 3.5 Standar Harga Barang dan Jasa.....                              | 32 |
| 3.6 Analisis Harga Satuan Pekerjaan .....                           | 33 |
| <b>BAB IV METODE PENELITIAN</b> .....                               | 36 |
| 4.1 Data Penelitian .....   | 36 |
| 4.2 Alat Penelitian.....  | 36 |
| 4.3 Langkah – Langkah Penelitian.....                               | 36 |
| 4.3.1 Studi Literatur .....   | 37 |
| 4.3.2 Penentuan Metode Penelitian.....                              | 38 |
| 4.3.3 Penentuan Proyek Studi Kasus .....                            | 39 |
| 4.3.4 Pengambilan Data .....  | 39 |
| 4.3.5 Analisis dan Pembahasan.....                                  | 40 |
| 4.3.6 Kesimpulan dan Saran .....                                    | 42 |
| <b>BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN</b> .....                          | 43 |
| 5.1 Penyediaan Fasilitas Proyek.....                                | 43 |
| 5.2 Perbandingan Fasilitas Proyek .....                             | 44 |
| 5.3 Estimasi Biaya <i>Overhead</i> Penyediaan Fasilitas Proyek..... | 69 |



|  |      |
|--|------|
| 5.4 Perbandingan Persentase Biaya <i>Overhead</i> Fasilitas Proyek ..... | 88   |
| BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN .....  | 93   |
| 6.1 Kesimpulan .....   | 93   |
| 6.2 Saran.....   | 94   |
| DAFTAR PUSTAKA .....   | xvii |
| LAMPIRAN.....  | xxi  |