

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
LEMBAR HAK CIPTA DAN STATUS	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
UCAPAN TERIMA KASIH	viii
INTISARI	xi
ABSTRACT	xii
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan	4
1.3.1 Tujuan Magang	4
1.3.2 Tujuan Proyek Akhir	4
1.4 Batasan Masalah	5
1.5 Manfaat	5
1.5.1 Manfaat Magang	5
1.5.2 Manfaat Proyek Akhir	6
1.6 Sistematika Penulisan	6
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI	8
2.1 Penelitian Terdahulu	8
2.2 Proyek	11
2.3 Manajemen Proyek	13
2.4 Pengendalian Proyek	15

2.4.1 Proses Pengendalian	15
2.4.2 Fungsi Pengendalian.....	17
2.5 Metode dan Teknik Pengendalian Biaya dan Waktu	18
2.5.1 Pengertian <i>Earned Value Analysis</i>	19
2.5.2 Metode Analisis Varians	19
2.5.3 Varians dengan grafik “S”	19
2.5.4 Kombinasi Bagan Balok dan Grafik “S”	20
2.5.5 <i>Microsoft Project</i>	20
2.6 Konsep Nilai Hasil (<i>Earned Value</i>).....	21
2.6.1 Indikator-Indikator yang Digunakan	22
2.6.2 Analisa Varians Biaya dan Jadwal Terpadu	24
2.6.3 Indeks Produktivitas dan Kinerja.....	26
2.6.4 Perkiraan Biaya dan Waktu Penyelesaian Akhir Proyek.....	28
2.7 Estimasi Biaya langsung dan Biaya Tidak Langsung	30
BAB 3 TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN DAN LINGKUP PENUGASAN	
MAGANG	32
3.1 Tinjauan Umum Perusahaan	32
3.1.1 Profil Perusahaan	32
3.1.2 Sejarah Perusahaan	33
3.1.3 Visi dan Misi Perusahaan	34
3.2 Lingkup Penugasan Magang	35
3.2.1 Penempatan Magang.....	35
3.2.2 Lokasi Proyek	36
3.2.3 Data Umum Proyek	37
3.2.4 Data Teknis Proyek.....	37
3.2.5 Struktur Organisasi Proyek.....	38
3.2.6 Penugasan di Kantor	38
3.2.7 Penugasan di Lapangan	39
BAB 4 METODE PENELITIAN	40
4.1 Lokasi Proyek Akhir	40

4.2 Tahapan Proyek Akhir.....	41
4.2.1 Alur Penelitian Proyek Akhir	41
4.2.2 Alat dan Bahan yang Digunakan	43
4.3 Teknik Pengambilan Data	43
4.3.1 Pengumpulan Data.....	43
4.3.2 Urutan atau tahapan Magang.....	44
4.4 Pengumpulan Data dan Informasi Pendukung	44
4.4.1 Data Primer	44
4.4.2 Data Sekunder.....	44
4.5 Pengenalan Metode Kerja pada Magang.....	45
4.6 Rencana Pengolahan dan Analisis Data	45
4.6.1 Evaluasi Indeks Performasi	45
4.6.2 Peramalan Waktu dan Penyelesaian Proyek.....	47
BAB 5 PENYAJIAN DATA, ANALISIS DAN PEMBAHASAN	48
5.1 Penyajian Data.....	48
5.1.1 Data Umum Proyek	48
5.1.2 Data Teknis Proyek.....	48
5.2 Analisis Perhitungan <i>Earned Value</i>	49
5.2.1 Analisis Indikator-Indikator Metode <i>Earned Value</i>	49
A. Jadwal Anggaran.....	49
B. Nilai Hasil	52
C. Biaya Aktual.....	56
5.2.2 Analisis Varians dan Indeks Performasi.....	58
A. Varians Jadwal (<i>Schedule Variance</i>)	58
B. Varians Biaya (<i>Cost Variance</i>)	60
C. Indeks Performasi Jadwal (<i>Schedule Performance Index</i>).....	62
D. Indeks Performasi Biaya (<i>Cost Performance Index</i>)	63
5.2.3 Hasil Analisis <i>Earned Value</i> Sampai dengan Minggu Terakhir Pelaporan	66
5.2.4 Informasi Kondisi Proyek Sampai dengan Minggu Terakhir Pelaporan..	67

5.2.5 Analisis Perkiraan Waktu dan Biaya Penyelesaian Akhir Proyek.....	68
A. <i>Estimate to Completion (ETC)</i>	68
B. <i>Estimate Cost At Complete (ECAC)</i>	69
C. <i>Time Estimate (TE)</i>	71
5.3 Pembahasan	72
5.3.1 Pembahasan SPI dan CPI Selama Masa Peninjauan	72
5.3.2 Pembahasan SV dan CV Selama Masa Peninjauan.....	73
BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN	75
6.1 KESIMPULAN	75
6.2 SARAN	76
DAFTAR PUSTAKA	77