

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR PERNYATAAN .....	iii
ABSTRAK .....	iv
<i>ABSTRACT</i> .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Penelitian .....	1
1.2. Pertanyaan Penelitian.....	19
1.3. Tujuan Penelitian .....	21
1.4. Manfaat Penelitian .....	22
1.5. Ruang Lingkup Penelitian .....	23
1.6. Keaslian Penelitian .....	24
1.7. Sistematika Penulisan .....	28
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>30</b>
2.1. Manajemen Kota.....	30
2.1.1.Pengertian Manajemen .....	30
2.1.2.Pengertian Kota.....	31
2.1.3.Pengertian Manajemen Kota.....	32
2.1.4.Instrumen Manajemen Kota.....	33
2.2. Tinjauan Umum Tentang Konsolidasi Tanah.....	34
2.2.1.Pengertian Konsolidasi Tanah .....	34
2.2.2.Landasan Hukum Konsolidasi Tanah di Indonesia .....	37
2.2.3.Tujuan dan Sasaran Konsolidasi Tanah.....	44
2.2.4.Sejarah Perkembangan Konsolidasi Tanah.....	45
2.2.5.Tahapan Penyelenggaraan Konsolidasi Tanah .....	51
2.2.6.Sumbangan Tanah untuk Pembangunan (STUP) .....	56
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>58</b>
3.1. Pendekatan Penelitian .....	58
3.2. Pemilihan Kasus .....	60
3.3. Unit Analisis Penelitian .....	61
3.4. Alat/Instrumen Penelitian .....	61
3.5. Metode Pengumpulan Data.....	62
3.5.1.Data Primer .....	62
3.5.2.Data Sekunder.....	66
3.6.Metode Analisis Data.....	70
3.7.Kerangka Penelitian .....	72

BAB IV DESKRIPSI WILAYAH.....	74
4.1. Gambaran Umum Kabupaten Lima Puluh Kota.....	74
4.1.1. Sejarah Kabupaten Lima Puluh Kota.....	74
4.1.2. Letak, Luas, dan Batas Wilayah .....	83
4.1.3. Karakter Fisik Dasar .....	85
4.2. Gambaran Umum Kota Sarilamak.....	87
4.2.1. Letak, Luas, dan Batas Wilayah .....	88
4.2.2. Kondisi Sosial Kependudukan.....	90
4.2.3. Fungsi dan Peranan Kota Sarilamak.....	91
4.2.4. Karakteristik Visual Kota Sarilamak .....	95
BAB V TEMUAN DAN PEMBAHASAN .....	97
5.1. Tahapan Penyelenggaraan Konsolidasi Tanah di Kabupaten Lima Puluh Kota .....	97
5.1.1. Tahapan Pra-Konsolidasi Tanah (1980-an - 1995).....	100
5.1.2. Tahapan Pelaksanaan Konsolidasi Tanah (1995-2000).....	124
5.1.3. Tahapan Pasca Konsolidasi Tanah (2000 – sekarang).....	162
5.2. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Belum Tercapainya Hasil Konsolidasi Tanah Secara Optimal di Kabupaten Lima Puluh Kota.....	186
5.2.1. Aspek Landasan Hukum.....	188
5.2.2. Aspek Kelembagaan .....	195
5.2.3. Aspek Perencanaan .....	198
5.2.4. Aspek Kebijakan.....	198
5.2.5. Aspek Sosial .....	201
5.2.6. Aspek Mentalitas .....	202
5.3. Kontribusi Teoritik .....	203
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN .....	207
6.1. Ringkasan Temuan .....	207
6.2. Implikasi Kebijakan.....	207
DAFTAR PUSTAKA .....	209