

DAFTAR ISI

| | |
|--|-------------|
| HALAMAN PENGESAHAN..... | ii |
| PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI | iii |
| KATA PENGANTAR..... | iv |
| ABSTRAK | vii |
| ABSTRACT | viii |
| DAFTAR ISI..... | ix |
| DAFTAR GAMBAR..... | xi |
| DAFTAR TABEL | xiii |
| BAB 1 PENDAHULUAN | 14 |
| 1.1. Latar Belakang | 14 |
| 1.2. Rumusan Masalah | 16 |
| 1.3. Tujuan Penelitian | 18 |
| 1.4. Manfaat Penelitian | 18 |
| 1.5. Batasan Penelitian | 19 |
| 1.5.1. Lokus | 19 |
| 1.5.2. Fokus | 19 |
| 1.5.3. Temporal | 19 |
| 1.6. Keaslian Penelitian | 19 |
| 1.7. Sistematika Penulisan..... | 23 |
| BAB 2 KAJIAN PUSTAKA | 24 |
| 2.1. Wilayah <i>Peri Urban</i> | 24 |
| 2.2. Tipologi Wilayah <i>Peri Urban</i> | 26 |
| 2.3. Transformasi Spasial..... | 31 |
| 2.3.1. Pola Transformasi Spasial | 33 |
| 2.3.2. Faktor-Faktor yang Memengaruhi Transformasi Spasial | 37 |
| 2.4. Deduksi Teori..... | 44 |
| 2.5. Kerangka Teori..... | 46 |
| BAB 3 METODE PENELITIAN..... | 47 |
| 3.1. Pendekatan Penelitian | 47 |
| 3.2. Unit Amatan & Unit Analisis | 47 |
| 3.2.1. Unit Amatan | 47 |
| 3.2.2. Unit Analisis | 48 |
| 3.3. Variabel Penelitian | 48 |
| 3.4. Instrumen Penelitian | 49 |
| 3.5. Metode Pengumpulan Data | 50 |
| 3.5.1. Data Primer..... | 51 |
| 3.5.2. Data Sekunder | 53 |
| 3.6. Metode dan Langkah Analisis Data..... | 53 |
| 3.7. Tahapan Penelitian..... | 54 |

| | |
|---|------------|
| BAB 4 DESKRIPSI WILAYAH..... | 56 |
| 4.1. Sejarah Terbentuknya Kecamatan Jatinangor | 56 |
| 4.2. Gambaran Umum Kecamatan Jatinangor..... | 57 |
| 4.2.1. Kondisi Fisik Kecamatan Jatinangor..... | 57 |
| 4.2.2. Kondisi Sosial Ekonomi Kecamatan Jatinangor..... | 60 |
| BAB 5 HASIL DAN PEMBAHASAN..... | 65 |
| 5.1. Transformasi Spasial di Kecamatan Jatinangor Tahun 1980-2018..... | 65 |
| 5.1.1. Transformasi Spasial Tahun 1980 – 1992 | 65 |
| 5.1.2. Transformasi Spasial Tahun 1992 – 1999 | 71 |
| 5.1.3. Transformasi Spasial Tahun 1999 – 2008 | 75 |
| 5.1.4. Transformasi Spasial Tahun 2008 – 2018 | 81 |
| 5.2. Faktor - Faktor yang Memengaruhi Transformasi Spasial..... | 86 |
| 5.2.1. Faktor-Faktor yang Memengaruhi Berdasarkan Aspek Fisik..... | 87 |
| 5.2.2. Faktor-Faktor yang Memengaruhi Berdasarkan Aspek Sarpras..... | 90 |
| 5.2.3. Faktor-Faktor yang Memengaruhi Berdasarkan Aspek Sosial | 90 |
| 5.2.4. Faktor-Faktor yang Memengaruhi Berdasarkan Aspek Ekonomi | 95 |
| 5.2.5. Faktor-Faktor yang Memengaruhi Berdasarkan Aspek Hukum..... | 103 |
| 5.3. Diskusi Komprehensif | 108 |
| 5.4. Diskusi Teoritik | 116 |
| BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN..... | 121 |
| 6.1. Kesimpulan | 121 |
| 6.2. Saran..... | 122 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 123 |
| LAMPIRAN..... | 126 |