

DAFTAR ISI

	Hal
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN	iii
PRAKATA	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
INTISARI	ix
ABSTRACT	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Permasalahan	1
B. Perumusan Masalah	7
C. Keaslian Penelitian	7
D. Faedah Penelitian	9
E. Tujuan Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
A. Tinjauan Umum tentang Kredit.....	11
1. Pengertian Kredit.....	11
2. Pengertian Perjanjian Kredit.....	13
3. Perjanjian Kredit dalam Praktek.....	16
4. Berakhirnya Perjanjian Kredit.....	17
B. Tinjauan Umum tentang Hak Tanggungan	18
1. Pengertian Hak Tanggungan	18
2. Perjanjian Hak Tanggungan	26
3. Sifat dan ciri-ciri Hak Tanggungan	30
4. Objek Hak Tanggungan	33

5.Subyek Hak Tanggungan	38
C. Pendaftaran Hak Tanggungan	42
BAB III CARA PENELITIAN	50
A. Bahan/Materi Penelitian	50
B. Jenis Penelitian	50
C. Jalannya Penelitian	55
D. Analisis Hasil Penelitian	56
E. Kesulitan-kesulitan Dalam Penelitian dan Cara Mengatasinya..	56
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	58
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	58
1. Kantor Pertanahan Kabupaten Gowa.	58
2. Kondisi Umum Hak Tanggungan	61
B. Pendaftaran Hak Tanggungan berdasarkan Undang- Undang Nomor 4 Tahun 1996 di Kabupaten Gowa Berdasarkan Ketentuan Pasal 13 ayat (2)	64
1. Hasil Penelitian.....	64
2. Pembahasan.....	74
C. Faktor-Faktor yang mempengaruhi pelaksanaan pendaftaran Hak Tanggungan di Kabupaten Gowa	84
1. Hasil Penelitian.....	84
2. Pembahasan.....	86
BAB V PENUTUP.....	89
A. Kesimpulan	89
B. Saran	90
DAFTAR PUSTAKA	92