

**METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN STRUKTUR ATAS
(UPPER STRUCTURE) DAN PENGENDALIAN MUTU
PADA PROYEK PEMBANGUNAN APARTEMEN CORNELL SURABAYA
NUR KHOLIS
16/396747/SV/10960**

Pembangunan Apartemen Cornell merupakan area pengembangan terbaru dari Citra Land Surabaya dan juga bagian dari rencana pembangunan kawasan super *block* Citra Land *Central Business Development* (CBD) dengan luas sekitar 35 Ha.

Pembangunan terdiri dari pekerjaan struktur, arsitektur, mekanikal, elektrikal, *plumbing*. Untuk pekerjaan struktur menggunakan material beton bertulang.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui metode pelaksanaan pekerjaan struktur atas (*Upper Structure*), mengenai pengendalian mutu pekerjaan pelaksanaan, dan pengendalian mutu bahan di dalam laboratorium.

Analisa metode pelaksanaan dan pengendalian mutu dilakukan dengan cara mengamati langsung di lapangan, kemudian didukung dengan data-data wawancara, dokumentasi, observasi, analisis, dan studi pustaka.

Proses pelaksanaan pekerjaan struktur atas dimulai dari instalasi pekerjaan kolom kemudian dilanjutkan dengan instalasi pekerjaan balok dan pelat lantai. untuk pengendalian mutu pelaksanaan dan bahan menggunakan SNI 2847:2013 tentang “Persyaratan Beton Struktural untuk Bangunan Gedung” dan SNI 07-2052-2014 tentang “Baja Tulangan Beton” sebagai acuan dalam pengerjaan agar sesuai dengan standar yang berlaku dan sesuai dengan rencana kerja dan syarat (RKS).

Kata Kunci : Struktur Atas, Pengendalian Mutu, Apartemen, Beton Bertulang, Citra Land

**THE METHOD OF UPPER STRUCTURAL IMPLEMENTATION AND
QUALITY CONTROL AT DEVELOPMENT PROJECT OF CORNELL
APARTMENT SURABAYA**

NUR KHOLIS

16/396747/SV/10960

The Construction of Cornell Apartment is the newest development area from Citra Land Surabaya and a part of planning for Citra Land Central Business Development (CBD) Super Block development area with total broad almost 35 Ha.

The Construction consist of structural work, architecture, mechanical work, electrical work, and plumbing. for structural work used reinforced concrete.

The purpose of this research is to find our implementation method of upper structural work, about Quality Control of is implementation, and material Quality Control in the laboratory.

Implementation method analysis and Quality Control were done by direct observation at the field, then supported by data from interview, documentation, observation, analysis, and literature study.

Implementation process of upper structural work started from column installation then continued by beam installation and floor plate, for the Quality Control implementation and material used SNI 2847:2013 on "Structural concrete requirements for building buildings" and SNI 07-2052-2014 on "concrete reinforcement steel" as the work reference in order to fit with the applied standard and fit with work planning and term (RKS).

Keyword: Upper Structure, Quality Control, Apartment, Reinforced Concrete, Citra Land