

Daftar Isi

LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	ix
ABSTRAK.....	x
Daftar Isi	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR SINGKATAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	12
1.3 Tujuan Penelitian	12
1.4 <i>Literature Review</i>	12
1.5 Kerangka Konseptual:.....	15
1.5.1 Akumulasi melalui Perampasan (<i>Accumulation by Dispossession</i>).....	16
1.5.2 <i>Gated Communities</i>	18
1.5.3 Stratifikasi Kelas Sosial	23
1.6 Definisi Konseptual	26
1.6.1 Akumulasi melalui Perampasan.....	26
1.6.2 <i>Gated Community</i>	27
1.6.3 Stratifikasi Kelas Sosial	27
1.7 Definisi Operasional	27
1.7.2 <i>Gated Communities</i>	28
1.7.3 Stratifikasi Kelas Sosial	28
1.8 Metode Penelitian	29
1.8.1 Jenis Penelitian.....	29
1.8.2 Teknik Pengumpulan Data.....	30
1.8.3 Teknik Analisis Data.....	31
1.9 Sistematika Penulisan	32
BAB II Pembangunan Perkotaan di Kabupaten Sleman.....	33
2.1 Profil Kabupaten Sleman	33



2.2	Melihat Desa Sinduadi sebagai Kawasan Perkotaan	43
2.3	Proses Urbanisasi di Sinduadi, Wilayah Tengah Sleman	45
2.4	Profil Apartemen Taman Melati	50
BAB III Faktor Pendorong Pembangunan Apartemen di Kabupaten Sleman		53
3.1	Faktor Internal Perkembangan Bisnis Properti Komersial di Sleman.....	53
3.1.1	Yogyakarta sebagai Kota Pendidikan	55
3.1.2	Arah Kebijakan Pemerintah Kabupaten Sleman.....	60
3.1.3	Menguatnya Ekonomi Perkotaan di Wilayah Tengah Sleman.....	67
3.2	Faktor Eksternal Perkembangan Bisnis Properti Komersial di Sleman.....	70
BAB IV <i>Gated Communities</i> : Pengaruh Pembangunan Apartemen Taman Melati terhadap Penegasan Kelas Sosial pada Masyarakat Dusun Pogung Kidul.....		75
4.1	Apartemen Taman Melati sebagai Bentuk Baru <i>Gated Communities</i>	75
4.2	Pengaruh Apartemen Taman Melati terhadap Masyarakat Dusun Pogung Kidul	81
4.2.1	Pengaruh Pembangunan Apartemen terhadap Diskriminasi Masyarakat Dusun Pogung Kidul	83
4.2.2	Pengaruh Apartemen Taman Melati sebagai <i>Gated Communities</i> terhadap Penegasan Kelas Sosial Masyarakat Dusun Pogung Kidul	89
4.3	<i>Gated Communities</i> : Bagaimana Menyikapinya?.....	100
BAB V PENUTUP		103
5.1	Kesimpulan Kajian.....	103
5.2	Implikasi Teoritis	106
DAFTAR PUSTAKA		110