

DAFTAR ISI

INTISARI.....	ii
ABSTRACT	iii
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Tujuan Penelitian	3
1.4. Keaslian Penelitian.....	3
1.5. Manfaat Penelitian	10
1.6. Tinjauan Pustaka	10
1.6.1. Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum	10
1.6.2. Aerotropolis	11
1.6.3. Pola Pembelanjaan Uang	14
1.6.4. <i>Financial Sustainability</i>	15
1.6.6. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Investasi dan Pembelanjaan Uang	20
1.7. Batasan Operasional	20
1.8. Kerangka Pemikiran	21
BAB II METODE PENELITIAN	26
2.1 Pemilihan Lokasi Penelitian	29
2.2. Data dan Variabel Penelitian	31
2.2.2. Teknik Penentuan Sampel.....	30
2.2.3. Teknik Pengumpulan data.....	31
2.3. Teknik Pengolahan dan Analisis Data	32
2.3.1. Analisis tabel Silang	32

BAB III DESKRIPSI WILAYAH	33
3.1. Kondisi Geografis	33
3.1.1. Kondisi Geografis Desa Glagah	33
3.1.2. Kondisi Geografis Desa Kedundang	34
3.2. Kondisi Demografi	34
3.2.1. Kondisi Demografi Desa Glagah	34
3.2.2. Kondisi Demografi Desa Kedundang	35
3.3.1 Lokasi Pembangunan	35
3.4. Perbedaan Karakteristik Lokasi Desa Glagah dan Desa Kedundang	44
BAB IV POLA INVESTASI	46
4.1. Profil Responden	46
4.1.1. Usia	49
4.1.2. Tingkat Pendidikan	50
4.1.3. Jumlah uang ganti rugi yang didapat	51
4.2. Pola Pembelanjaan Uang Ganti Rugi	54
4.3. Faktor Individu dalam Pembelanjaan Uang Ganti Rugi	56
4.3.1. Faktor Usia	57
4.3.2. Faktor Pendidikan	62
4.3. Faktor finansial yang mempengaruhi investasi	73
4.3.2. Permukiman Asli	77
4.3.3. Relokasi Pemerintah	81
BAB V KEBERLANJUTAN FINANSIAL	85
5.1. Manajemen Keuangan Rumah Tangga	89
5.1.1. <i>Cash Flow Management</i>	86
5.1.2 Menabung	91
5.1.3. Investasi	96
5.2. Keberlanjutan Agregat	102
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	113
6.1. Kesimpulan	113
6.2. Saran	114
DAFTAR PUSTAKA	115

DAFTAR TABEL

No.	Nama	
1.1	Keaslian Penelitian.....	7
1.2.	Indikator dan Variabel..... Manajemen Keuangan Rumah Tangga yang baik	19
2.1	Kebutuhan Data Primer.....	30
3.1.	Timeline Pembangunan New Yogyakarta International Airport di Kecamatan Temon, 2015	44
4.1.	Distribusi Responden Penelitian berdasarkan usia dan lokasi di Kecamatan Temon 2019	49
4.2.	Distribusi Responden Penelitian berdasarkan Pendidikan di Kecamatan Temon, 2019	55
4.3.	Distribusi Responden Penelitian Berdasarkan Uang Ganti Rugi di Kecamatan Temon, Tahun 2019	56
4.4.	Distribusi Pembelanjaan Uang Ganti Rugi Berdasarkan Lokasi di Kecamatan Temon, 2019	60
4.5.	Pembelanjaan Uang Ganti Rugi berdasarkan usia dan lokasi di Kecamatan Temon Tahun 2019	61
4.6.	Pembelanjaan Uang Ganti Rugi Berdasarkan Tingkat Pendidikan dan Lokasi di Kecamatan Temon Tahun 2019	66
4.7.	Pembelanjaan Uang Ganti Rugi berdasarkan jumlah ganti rugi dan lokasi Kecamatan Temon Tahun 2019.....	76
4.8.	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Masyarakat Relokasi Mandiri dalam Berinvestasi di Kecamatan Temon, 2019	83
5.1.	Respon Positif Responden terhadap Pertanyaan Indikator <i>cash flow management</i> Berdasarkan Lokasi di Kecamatan Temon tahun 2019.....	96
5.1.	Respon Positif Responden terhadap Pertanyaan Indikator <i>saving</i> Berdasarkan Lokasi di Kecamatan Temon, 2019.....	102
5.3.	Respon Positif Responden terhadap Pertanyaan Investasi Berdasarkan Lokasi Di Kecamatan Temon, 2019	108
5.5.	Kelompok Perencanaan Keuangan Berdasarkan Jangka Waktu	121

DAFTAR GAMBAR

No	Nama	
1.1.	Siklus Perencanaan Keuangan	22
1.2.	Diagram Alir Penelitian	26
2.1.	Klasifikasi Mixed Method.....	27
2.2.	Desain Penelitian Sequential Explanatory Design.....	28
2.3.	Peta Lokasi Penelitian Daerah.....	29
3.1.	Lokasi Bandara NYIA.....	39
3.2.	Tabel Penilaian Calon Lokasi Bandara Baru	40
3.3.	Masterplan Pembangunan Bandara NYIA	41
3.4.	Grafik Pertambahan Penumpang	43
3.5.	Gambaran Umum Pengembangan Kawasan NYIA.....	46
4.1.	Permukiman Relokasi Mandiri.....	50
4.2.	Permukiman Relokasi Pemerintah.....	50
4.3.	Salah Satu Rumah di Permukiman Asli Desa Glagah	51
4.4.	Grafik Pembelanjaan Uang Kompensasi Berdasarkan Lokasi di Kecamatan Temon, 2019	58
4.5.	Grafik Pembelanjaan Uang Ganti Rugi Berdasarkan Usia dan lokasi di Kecamatan Temon, 2019.....	61
4.3.	Grafik Pembelanjaan Uang Ganti Rugi Berdasarkan Tingkat Pendidikan dan Lokasi di Kecamatan Temon, 2019	66
4.4.	Grafik Pola Pembelanjaan Uang Ganti Rugi Berdasarkan Jumlah Uang dan Lokasi di Kecamatan Temon, 2019	72
5.1.	Diagram Radar Respon Positif Responden terhadap Pertanyaan <i>Cash Flow Management</i> berdasarkan lokasi di Kecamatan Temon, 2019.....	97
5.2.	Diagram Radar Respon Positif Responden terhadap Pertanyaan <i>saving</i> berdasarkan lokasi di Kecamatan Temon, 2019.....	91

5.3.	Diagram Radar Respon Positif Responden terhadap Pertanyaan Investasi Berdasarkan Lokasi di Kecamatan Temon, 2019	96
5.4.	Rumah dengan Kamar sewa di Relokasi Mandiri Glagah	103
5.5.	Rumah Kontrakan yang Disewakan untuk Pekerja Proyek	101
5.6.	Grafik keberlanjutan agregat masyarakat terdampak Berdasarkan Lokasi Kecamatan Temon Tahun 2019	109
5.7.	Toko Kelontong Milik Masyarakat Permukiman Asli	114
5.8.	Homestay Milik Masyarakat Relokasi Mandiri	115