

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
ABSTRAK .....	iv
<i>ABSTRACT</i> .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR TABEL .....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1.Latar Belakang .....	1
1.2.Perumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian .....	3
1.3.Tujuan Penelitian.....	3
1.4.Batasan Penelitian .....	3
1.5.Manfaat Penelitian.....	4
1.6.Keaslian Penelitian .....	5
1.7.Sistematika Penulisan .....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	9
2.1. Perkembangan Kota.....	9
2.2. Pengertian Kawasan .....	11
2.3. Perkembangan Kawasan .....	11
2.3.1. Guna Lahan .....	12
2.3.2. Kependudukan .....	14
2.3.3 Jumlah dan Jenis Sarana .....	15
2.3.4. Akses .....	20
2.4. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Kawasan .....	21
2.5. Deduksi dan Elaborasi Teori.....	23
2.6. Kerangka Teori.....	30

<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>31</b>
3.1. Pendekatan Penelitian .....	31
3.2. Unit Amatan dan Unit Analisis .....	32
3.2.1. Unit Amatan .....	32
3.2.2. Unit Analisis .....	33
3.3. Alat dan Instrumen Penelitian .....	36
3.4. Tahapan Pengumpulan Data .....	37
3.4.1. Tahapan Persiapan Penelitian .....	37
3.4.2. Tahapan Pengumpulan Data .....	37
3.5. Tahapan Analisis Data .....	39
3.5.1. Perkembangan Galuh Mas Sebagai Pusat Kegiatan Baru di Kabupaten Karawang .....	39
3.5.2. Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Kawasan Galuh Mas .....	42
3.6. Tahapan Penelitian .....	43
<b>BAB IV DESKRIPSI WILAYAH AMATAN .....</b>	<b>44</b>
4.1. Deskripsi Kecamatan Telukjambe Timur .....	44
4.1.1. Deskripsi Geografis Kecamatan Telukjambe Timur .....	44
4.1.2. Deskripsi Fisik dan Keruangan .....	45
4.1.3. Deskripsi Kependudukan .....	46
4.1.4. Deskripsi Sarana Prasarana .....	50
4.1.5. Penggunaan Lahan .....	53
4.1.6. Rencana Tata Ruang Kecamatan Telukjambe Timur .....	54
4.2. Deskripsi Kawasan Galuh Mas .....	57
4.2.1. Lokasi dan Luas Wilayah .....	57
4.2.2. Batas Wilayah .....	58
4.2.3. Kondisi Geografis .....	58
4.2.4. Kependudukan .....	58
4.2.5. Perekonomian .....	59
4.2.6. Fasilitas Pelayanan Umum .....	59

4.2.7. Aksesibilitas .....	61
4.2.8. Penggunaan Lahan .....	62
 BAB V HASIL PENELITIAN .....	63
5.1. Perkembangan Kawasan Galuh Mas .....	63
5.1.1. Periode I (2000-2006) .....	63
5.1.2. Periode II (2006-2012) .....	66
5.1.3. Periode III (2012-2018) .....	71
5.2. Indikasi Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Kawasan Galuh Mas .....	79
5.3. Pembahasan .....	84
 BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN .....	93
6.1. Kesimpulan .....	93
6.2. Saran .....	94
 DAFTAR PUSTAKA .....	95

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Keaslian Penelitian .....	5
<hr/>	
Tabel 2.1. Standar Pelayanan Minimal .....	15
Tabel 2.2. Klasifikasi Sarana Pelayanan .....	19
Tabel 2.3. Klasifikasi Jalan .....	21
Tabel 2.4. Deduksi Teori.....	23
<hr/>	
Tabel 3.1. Variabel Perkembangan.....	33
Tabel 3.2. Variabel Faktor Perkembangan.....	34
Tabel 3.3. Kategori Lahan Menurut Kegunaannya .....	39
Tabel 3.4. Standar Pelayanan Minimum .....	39
Tabel 3.5. Tahapan Penelitian .....	42
<hr/>	
Tabel 4.1. Curah Hujan dan Hari Hujan Telukjambe Timur .....	44
Tabel 4.2. Jumlah Penduduk Perdesa Berdasarkan Jenis Kelamin .....	45
Tabel 4.3. Banyaknya Rukun Warga Perdesa .....	48
Tabel 4.4. Jumlah Sarana Keamanan Lingkungan Perdesa .....	49
Tabel 4.5. Jumlah Sarana Kesehatan Perdesa .....	49
Tabel 4.6. Jumlah Sarana Permukiman Berdasarkan Jenisnya .....	50
Tabel 4.7. Jumlah Sarana Ibadah Perdesa .....	51
Tabel 4.8. Jumlah Sarana Pendidikan Perdesa .....	51
Tabel 4.9. Kondisi Geografis Kawasan Galuh Mas .....	56
Tabel 4.10. Fasilitas Pendidikan di Kawasan Galuh Mas .....	57
Tabel 4.11. Fasilitas Kesehatan di Kawasan Galuh Mas .....	58
<hr/>	
Tabel 5.1. Sarana Penunjang Tahun 2000.....	64
Tabel 5.2. Sarana Penunjang Tahun 2012.....	68
Tabel 5.3. Sarana Penunjang Tahun 2016.....	75
Tabel 5.4. Garis Waktu Temuan 2000-2018 .....	77
Tabel 5.5. Jumlah Sekolah Berdasarkan Tingkatan Pendidikan Galuh Mas .....	87

Tabel 5.5. Sarana Penunjang Tahun 2018.....	87
Tabel 5.6. Penggunaan Lahan di Galuh Mas.....	91

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Model Segitiga Penggunaan Lahan Desa Kota .....	14
Gambar 2.2. Kerangka Teori .....	29
<hr/>	
Gambar 3.1. Lokasi Amatan.....	32
<hr/>	
Gambar 4.1. Deliniasi Kecamatan Telukjambe Timur .....	43
Gambar 4.2. Grafik Pertumbuhan Penduduk Telukjambe Timur 2000-2016.....	46
Gambar 4.3. Situasi Ketenagakerjaan Kabupaten Karawang 2018 .....	47
Gambar 4.4. Grafik Piramida Penduduk Kecamatan Telukjambe Timur .....	48
Gambar 4.5. Penggunaan Lahan di Telukjambe Timur .....	52
Gambar 4.6. Struktur Tata Ruang Wilayah 2011-2031 .....	54
Gambar 4.7. Wilayah Amatan Galuh Mas .....	55
Gambar 4.8. Area Kuliner Pasas Modern .....	57
Gambar 4.9. Gerbang Depan RSUD Karawang .....	59
Gambar 4.10. Penggunaan Lahan di Kawasan Galuh Mas 2018 .....	60
<hr/>	
Gambar 5.1. Peta Jaringan Jalan Kawasan Galuh Mas 2000 .....	62
Gambar 5.2. Peta Kawasan Galuh Mas 2000 .....	63
Gambar 5.3. Peta Jaringan Jalan Kawasan Galuh Mas 2012 .....	66
Gambar 5.4. Peta Kawasan Galuh Mas 2006 .....	67
Gambar 5.5. Boulevard Galuh Mas 2012.....	68
Gambar 5.6. Kawasan Galuh Mas 2017 .....	69
Gambar 5.7. Restoran di Galuh Mas.....	70
Gambar 5.8. Restoran di Galuh Mas.....	70
Gambar 5.9. Sarana Rekreasi Galuh Mas .....	71
Gambar 5.10. Toko Buku di Galuh Mas .....	71
Gambar 5.11. Sekolah al-Azhar .....	72
Gambar 5.12. Fasilitas Pendidikan Sekolah Harapan Umat .....	72

Gambar 5.13. Peta Kawasan Galuh Mas 2012 .....	74
Gambar 5.14. Peta Kawasan Galuh Mas 2018 .....	74
Gambar 5.15. Penampang Arteri Sekunder Galuh Mas .....	76
Gambar 5.16. PDRB Kabupaten Karawang 2000-2016 .....	78
Gambar 5.17. Letak Geografis Kawasan Galuh Mas .....	80
Gambar 5.18. Grafik Perkembangan Penduduk Kecamatan Telukjambe Timur Tahun 2000-2016 .....	82
Gambar 5.19. Guna Lahan Galuh Mas 2000 .....	84
Gambar 5.20. Guna Lahan Galuh Mas 2006 .....	84
Gambar 5.21. Guna Lahan Galuh Mas 2012 .....	85
Gambar 5.22. Guna Lahan Galuh Mas 2016 .....	85
Gambar 5.23. Peta Lahan Terbangun Galuh Mas 2016 .....	86
Gambar 5.24. Peta Kepadatan Bangunan Telukjambe Timur dan Sekitarnya 2000-2018 .....	89
Gambar 5.25. Grafik Perkembangan Kawasan Galuh Mas 2000-2016 .....	92