

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	viii
INTISARI	xi
ABSTRACT	xii
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Keaslian Penelitian	11
D. Hambatan Penelitian	12
E. Manfaat Penelitian	12
F. Tujuan Penelitian	13

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Umum Mengenai Peralihan Hak Atas Tanah	15
--	----

1. Pengertian Peralihan Hak Atas Tanah	15
2. Terjadinya Peralihan Hak Atas Tanah	16
B. Tinjauan Umum Mengenai Hak Milik Atas Tanah	40
1. Landasan Hak Milik Atas Tanah	40
2. Pengertian Hak Milik Atas Tanah	48
C. Tinjauan Umum Tentang Pendaftaran Tanah	49
1. Teori dan Peraturan Pendaftaran Tanah	49
2. Kegiatan Pendaftaran Tanah	54
D. Tinjauan Umum Sertipikat Tanah	57
E. Tinjauan Umum Tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap	61
1. Pengertian Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap	61
2. Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah Sistematis lengkap	61

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian	66
B. Sifat Penelitian	67
C. Cara Pengumpulan Data	68
D. Lokasi Penelitian	71
E. Subyek Penelitian	71
F. Analisa Data	72

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

1. Sistem Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Untuk Hak-Hak Atas Tanah Karena Jual Beli di Bawah Tangan di Kabupaten Sumba Timur ..73
 - A. Permasalahan Pendaftaran Tanah Yang Terjadi di Kabupaten Sumba Timur75
 - B. Tahapan Proses Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Yang Dilakukan Kantor Pertanahan Kabupaten Sumba Timur80
 - C. Kendala Pendaftaran Tanah Program PTSL di Kabupaten Sumba Timur101
2. Penyelesaian Permasalahan Yang Dilakukan Oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Sumba Timur Dalam Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Untuk Hak-Hak Atas Tanah Karena Jual Beli di Bawah Tangan Melalui Program PTSL di Kabupaten Sumba Timur106

BAB V PENUTUP

- A. Kesimpulan112
- B. Saran113

DAFTAR PUSTAKA115