



## Daftar Pustaka

- Andrew, Anthony, dan Michael Pitt. 2000. "Asset Valuation of Specialised Public Sector Listed Buildings by Depreciated Replacement Cost." *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 18, Issue: 6, 627-636. Diakses pada 19 Desember 2018. <https://doi.org/10.1108/14635780010357587>.
- Appraisal Institute. 2012. *The Appraisal of Real Estate*, Edisi 14. American Institute Of Real Estate Appraisers, Chicago, Illinois.
- Badan Pusat Statistik. 2017. Katalog BPS: Statistik Teh Indonesia. Jakarta: Indonesia. Diakses pada 11 Desember 2018. <https://www.bps.go.id/publication/2018/11/13/9e110481928a8561694204df/statistik-teh-indonesia-2017.html>.
- Badan Pusat Statistik. 2019. Perkembangan Indeks Harga Konsumen/Inflasi Kabupaten Batang. Batang: BPS Kota Batang. Diakses pada 30 Maret 2019. <https://batangkab.bps.go.id/>.
- Bank Indonesia. 2012. Peraturan Bank Indonesia No. 14/15/PBI 2012 tentang Penilaian Kualitas Aset Bank Umum. Jakarta. Diakses pada 15 Januari 2019. [https://www.bi.go.id/id/peraturan/perbankan/Pages/pbi\\_14512](https://www.bi.go.id/id/peraturan/perbankan/Pages/pbi_14512).
- Bank Indonesia. 2019. Survei Proyeksi Indikator Makroekonomi. Diakses pada 14 Mei 2019. Jakarta. Diakses pada 14 Mei 2019. <https://www.bi.go.id/id/publikasi/survei/proyeksi-indikator-makroekonomi/Default.aspx>
- Connellan, Owen, dan Richard Baldwin. 1993. "The Cost Approach to Valuation." *Journal of Property Valuation and Investment*, Vol. 11, Issue: 1, 50-56. Diakses pada 19 Desember 2018. <https://doi.org/10.1108/14635789310031414>.
- Damodaran,A. 2019. *Beta, Unlevered Beta, and Other Risk Measures*. US Companies. Diakses pada 30 Maret 2019. [http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/New\\_Home\\_Page/data.html](http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/data.html).
- Damodaran,A. 2019. *Estimating Country Risk Premiums*. Diakses pada 30 Maret 2019. <https://people.stern.nyu.edu/adamodar/pc/datasets/ctryprem.xls>.
- Fernandez, Pablo. 2007. "Valuing Companies by Cash Flow Discounting: Ten Methods and Nine Theories." *Managerial Finance*, Vol. 33, Issue: 11, 853-867. Diakses pada 19 Desember 2018. <https://doi.org/10.1108/03074350710823827>.



- French, Nick. 2013. "The Discounted Cash Flow Model for Property Valuations: Quarterly Cash Flows." *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 31, Issue: 2, 208-212. Diakses pada 19 Desember 2018. <https://doi.org/10.1108/14635781311302618>.
- Hidayati, Wahyu dan Budi Harjanto. 2016. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE. Yogyakarta: Universitas Gajah Mada.
- IAAO. 1996. *Property Appraisal and Assesment Administration, International Association of Assesment*. Chicago. Illinois.
- Israna, Rendina. 2007. Analisis Faktor-Faktor yang Memengaruhi Ekspor Teh Indonesia. *Skripsi*. Bogor: Institut Pertanian Bogor.
- Kementerian Pertanian. 2017. *Outlook 2017: Komoditas Pertanian Sub Sektor Perkebunan*. Jakarta: Pusat Data dan Informasi Pertanian. Diakses pada 19 Desember 2018. <http://epublikasi.setjen.pertanian.go.id>
- KPSPI. 2018. *Kode Etik Penilai Indonesia & Standar Penilai Indonesia 2018*. Jakarta: MAPPI.
- Otegbulu, Austin, dan G.K. Babawale. 2011. "Valuer's Perceptions of Potential Source of Inaccuracy in Plant and Machinery Valuation in Nigeria." *Property Management*, Vol. 29, Issue: 3, 238-261. Diakses pada 19 Desember 2018. <https://doi.org/10.1108/02637471111139419>.
- Pagilaran. 2018. Profil dan Sejarah. Diakses pada 6 Desember 2018. <http://pagilaran.co.id/sejarah-2/>.
- Pareja, Ignacio Velez dan Joseph Tham. 2010. "Company Valuation in an Emerging Economy-Caldonia: A Case Study." *The Valuation Journal*, Vol. 5, No. 2, 4-45. Diakses pada 19 Desember 2018. <https://ssrn.com/abstract=1700863>.
- Pemerintah Daerah Kabupaten Batang. 2011. Peraturan Daerah No. 7 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Batang Tahun 2011-2031. Diakses pada 9 Maret 2019. <https://batangkab.go.id/>
- Pemerintah Daerah Kabupaten Batang. 2014. Peraturan Daerah No. 2 Tahun 2014 tentang Bangunan Gedung. Diakses pada 9 Maret 2019. <https://batangkab.go.id/>
- Soeparjanto. 2008. *Konsep Dasar Penilaian*. Jakarta: Departemen Keuangan Republik Indonesia Badan Pendidikan dan Pelatihan Keuangan Pusdiklat Keuangan Umum.