

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	iii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vi
<b>INTISARI</b> .....	ix
<b>ABSTRACT</b> .....	x
<b>BAB I            PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian .....	8
D. Manfaat Penelitian .....	8
E. Keaslian Penelitian.....	9
<b>BAB II           TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli .....	14
a. Pengertian Perjanjian .....	14
b. Syarat Keabsahan Perjanjian.....	15
c. Bentuk Perjanjian .....	18
d. Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah ...	19

B.	Tinjauan Umum Tentang Akta Notaris.....	23
a.	Pengertian Akta.....	23
b.	Bentuk-Bentuk Akta .....	24
c.	Akta Notaris Sebagai Alat Bukti Tertulis .....	26
C.	Tinjauan Umum Tentang Hak Atas Tanah .....	27
a.	Pengertian Hak Atas Tanah dan Subyek Hak Atas Tanah.....	27
b.	Jenis Hak Atas Tanah.....	29
c.	Peralihan Hak Atas Tanah .....	31
<b>BAB III</b>	<b>METODE PENELITIAN</b>	
A.	Jenis dan Sifat Penelitian .....	34
a.	Jenis Penelitian.....	34
b.	Sifat Penelitian .....	35
B.	Jenis Data dan Bahan Hukum .....	35
C.	Subyek Penelitian.....	38
D.	Alat dan Teknik Pengumpulan Data .....	39
a.	Alat Pengumpul Data .....	39
b.	Teknik Pengumpulan Data.....	39
E.	Tahap Penelitian.....	40
F.	Analisis Data .....	41
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	

A.	Akibat Hukum Dibatalkannya Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Dibual Dalam Akta Notariil Terhadap Objek Jual Beli.....	43
a.	Hasil Penelitian .....	43
b.	Pembahasan.....	52
B.	Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dengan Dibatalkannya Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Dibuat Dalam Akta Notariil Akibat Wanprestasi .....	69
a.	Hasil Penelitian .....	69
b.	Pembahasan.....	73
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP</b>	
A.	Kesimpulan .....	82
B.	Saran .....	83

## **DAFTAR PUSTAKA**