



DAFTAR PUSTAKA

- Addae, Kwame dan Dapaah, 2006, "*Highest and Best Use in The Valuation of Mixed-Use Development Sites: A Linear Programming Approach*", *Journal of Property Research*, 22:1, 19-35. DOI:10.1080/09599910500411028.
- Bank Indonesia Kantor Perwakilan Provinsi Riau, 2019, "Kajian Ekonomi dan Keuangan Regional".
- Badan Pusat Statistik, "Pekanbaru Dalam Angka" tahun 2010-2018. BPS Kota Pekanbaru
- Badan Pusat Statistik, "Statistik Jasa Akomodasi Provinsi Riau Tahun 2011-2017". BPS Provinsi Riau.
- Bogdanski, Jhon A, 2013, "*Highest and Best Use: How High? How Good?*", *Estate Planning*; New York Vol.40, Iss.7:41-44.
- Brigham dan Michael C. Ehrhardt, 2005, *Financial Management: Theory and Practice*, 11e, Thomson, South Western.
- Chapple, Karen, 2014, "*The Highest and Best Use? Urban Industrial Land and Job Creation*", *Economic Development Quarterly*, Vol.28(4) 300-313. DOI:10.1177/0891242413517134.
- DeLisle, James R dan Terry V. Grissom, 2013, "*Review Articles: An Empirical Study of the Efficacy of Mixed-Use Development: The Seattle Experience*", *Journal of Real Estate Literature*, Cleveland Vol.21, Iss.1:25-57.
- Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Pekanbaru, "Potensi Investasi di Pekanbaru". Diakses pada 6 April 2019. <http://dpmpptsp.pekanbaru.go.id/potensi/>
- Dotzour, Mark G, Terry V. Grissom, Crocker H.Liu, and Thomas Pearson, 1990, "*Highest and Best Use: The Evolving Paradigm*", *The Journal of Real Estate Research*, Vol.5, No.1, pp.17-32
- Fanning, Stephen F, Larry T. Wright and Rick J. Muenks, 2018, "*Highest and Best Use and Property Rights-Does It Make a Difference?*", *The Appraisal Journal*; Chicago Vol.86, Iss.3:171-191.
- Finch, J Howard dan Richard Casavant, 1996, "*Highest and Best Use and The Special Purpose Property*", *The Appraisal Journal*; Chicago Vol.64, Iss, 2:195.
- Hidayati, Wahyu dan Budi Harjanto, 2016, *Konsep Dasar Penilaian Properti*, Edisi Kedua. BPFU Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Indonesia Clean Energy Development (ICED), 2015, *Panduan Praktis Penghematan Energi di Hotel*.
- KPSPI, 2018, "KEPI dan SPI Edisi VII-2018", KPSPI, Jakarta.
- Laporan Keuangan Pemerintah Provinsi Riau (Audited) Tahun 2010-2017.
- MAPPI, 2018. *Indeks BTB MAPPI Kota Pekanbaru Tahun 2018*. Diakses pada 13 Maret 2019. <http://www.mappi.or.id>
- Pascal, Padila, dan Evans Jadotte, 2013, "*Technical note: Equivalence of different profitability criteria with the net present value*", *International Journal Production Economics*; 142 (2013) 205-210.



- Pemerintah Provinsi Riau, 2018. Laporan Rekapitulasi Kartu Inventaris Barang (KIB) Atanah Pemerintah Provinsi Riau.
- Peraturan Daerah Kota Pekanbaru Nomor 2 Tahun 2014 tentang Bangunan Gedung.
- Peraturan Daerah Provinsi Riau Nomor 2 Tahun 2013 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah.
- Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Manusia Nomor 13 Tahun 2012 tentang Penghematan Pemakaian Tenaga Listrik.
- Peraturan Menteri Keuangan No.150/PMK.03/2010 tentang Klasifikasi dan Penetapan NJOP Sebagai Dasar Pengenaan PBB.
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 79/PMK.03/2008 tentang Penilaian Kembali Aktiva Tetap Perusahaan untuk Tujuan Perpajakan.
- Peraturan Walikota Pekanbaru Nomor 61 Tahun 2016 tentang Izin Mendirikan Bangunan yang Berlaku Sementara.
- Scribner, David, 1997, "*A New Standard for Conducting Highest and Best Use Studies of Income-Producing Properties in The USA and The UK*", *Journal of Property Valuation and Investment*, Vol.15 Issue:5, pp.466-478, <https://doi.org/10.1108/14635789710189245>.
- SNI 03-7065-2005 tentang Tata Cara Perencanaan Sistem Plambing.
- Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 6/SEOJK.05/2017 tentang Penetapan Tarif Premi atau Kontribusi pada Lini Usaha Asuransi Harta Benda dan Asuransi Kendaraan Bermotor Tahun 2017.