

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Manfaat Penelitian.....	11
E. Keaslian Penelitian.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	18
A. Tinjauan Umum Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	18
1. Pejabat Pembuat Akta Tanah Sebagai Pejabat Publik.....	18
2. Pejabat Pembuat Akta Tanah Sebagai Bagian Dari Kegiatan Pendaftaran Tanah.....	20
3. Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	22
4. Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah	25
B. Tinjauan Umum Tentang Akta Jual Beli	30

1. Pengertian Jual Beli	30
2. Lahirnya Akta Jual Beli	32
3. Subjek Dan Obyek Akta Jual Beli	45
4. Jenis Akta Jual Beli	47
C. Tinjauan Umum Tentang Akta Jual Beli	48
1. Pengertian Perlindungan Hukum	48
2. Klasifikasi Perlindungan Hukum.....	50
BAB III METODE PENELITIAN	52
A. Jenis Dan Sifat Penelitian.....	52
B. Cara Pengumpulan Data	52
C. Narasumber Penelitian	55
D. Alat Pengumpulan Data.....	56
E. Jalannya Penelitian	57
F. Analisis Data Penelitian	58
G. Hambatan Dan Cara Mengatasinya	59
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	60
A. Dasar Pertimbangan Putusan Hakim No.136/Pdt.G/2012/PN.Yk Dalam Memutus Akta Jual Beli Tanah Batal Demi Hukum	60
1. Hasil Penelitian.....	60
2. Pembahasan	89
B. Perlindungan Hukum Bagi Pihak Yang Dirugikan Atas Putusan Hakim No.136/Pdt.G/2012/PN.Yk Yang Memutus Akta Jual Beli Tanah Batal Demi Hukum	129
1. Hasil Penelitian	129
2. Pembahasan	133

BAB V PENUTUP	141
A. Kesimpulan	141
B. Saran.....	142

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN