

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>vi</b>
<b>ARTI SINGKATAN .....</b>	<b>ix</b>
<b>INTISARI.....</b>	<b>x</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I: PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	8
C. Keaslian Penelitian .....	8
D. Manfaat Penelitian.....	13
E. Tujuan Penelitian .....	13
<b>BAB II: TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>15</b>
A. Tinjauan Umum Tentang Perlindungan Hukum .....	15
B. Tinjauan Umum tentang Perlindungan Konsumen .....	17
C. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian .....	19
1. Pengertian Perjanjian .....	19
2. Syarat Sah Perjanjian .....	23
3. Asas-asas Perjanjian .....	26
4. Lahir dan Berakhirnya Perjanjian.....	30
5. Wanprestasi.....	32
D. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli .....	34
E. Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan .....	37

1. Pengertian Hak Tanggungan.....	37
2. Pembebanan Hak Tanggungan.....	39
3. Subyek dan Obyek Hak Tanggungan .....	41
4. Hapusnya Hak Tanggungan .....	42
5. Roya Hak Tanggungan .....	43
6. Eksekusi Hak Tanggungan .....	45
<b>BAB III: METODE PENELITIAN.....</b>	<b>47</b>
A. Jenis dan Sifat Penelitian .....	47
B. Cara Pengumpulan Data .....	47
C. Lokasi Penelitian .....	50
D. Populasi dan Sampel .....	50
E. Alat Penelitian.....	52
F. Jalannya Penelitian .....	53
G. Analisis Hasil .....	54
<b>BAB IV: HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>56</b>
A. Pelaksanaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah beserta Bangunan di Perumahan Kasturi Land Kecamatan Sukarame Kota Palembang .....	56
1. Pembahasan .....	56
2. Hasil .....	74
B. Perlindungan Hukum Pihak Pembeli Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Beserta Bangunan yang Dibebani Hak Tanggungan dan Belum Diroya di Perumahan Kasturi Land Kecamatan Sukarame Kota Palembang .....	84
1. Hasil .....	84
2. Pembahasan .....	94
<b>BAB V: PENUTUP .....</b>	<b>104</b>
A. Kesimpulan .....	104
B. Saran.....	105



**PERLINDUNGAN HUKUM PIHAK PEMBELI DALAM PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI TANAH  
BESERTA BANGUNAN YANG  
DIBEBANI HAK TANGGUNGAN DAN BELUM DIROYA (Studi Kasus di Perumahan Kasturi Land Kota  
Palembang)**

SHABRINA ZHAFIRA, Taufiq El Rahman, S.H., M.Hum.

Universitas Gadjah Mada, 2019 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN