

**ANALISIS TINGKAT KAPITALISASI PROPERTI RUKO  
DALAM MENENTUKAN NILAI PASAR WAJAR  
DAN FAKTOR-FAKTOR YANG MEMENGARUHINYA  
DI KOTA BANJAR JAWA BARAT**

Tesis

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana S2  
Program Studi Magister Ekonomika Pembangunan



Oleh:  
Hertu Apriyana  
14/376597/PEK/20364

**PROGRAM STUDI MAGISTER EKONOMIKA PEMBANGUNAN  
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS  
UNIVERSITAS GADJAH MADA  
YOGYAKARTA  
2019**